



ГЛАВА РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел. 8 (49627) 23-100
E-mail: region_ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru

от 03.06.2020 № 162-01Исх-4967

Председателю
Контрольно-счетной палаты
Рузского городского округа
Московской области
Буровой Л.М.

Уважаемая Лариса Михайловна!

Администрацией Рузского городского округа (далее - Администрация) рассмотрено Ваше обращение вх. № 162-01Вх-8829 от 27.05.2020 о возможности строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:19:0040306:125, расположенном в д. Макеиха, Рузского городского округа.

По существу вопроса сообщаем, что согласно сведениям справочно-информационного ресурса, для предоставления пользователям сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на территории Российской Федерации - публичной кадастровой карты Росреестра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040306:125 установлено частичное ограничение использования земельного участка «Охранной зоной ЛЭП 10 кВ с отпайками: ПС№289 фидер 4».

В целях ознакомления с данной информацией Вы можете воспользоваться онлайн-сервисом «Публичная кадастровая карта» на сайте Росреестра (www.pkk5.rosreestr.ru) в разделе «Электронные услуги и сервисы», дополнительно отметив тематический слой ЗОУИТ – зона с особыми условиями использования территории (раздел «Управление картой» в верхнем правом углу), для отображения дополнительной информации о зарегистрированных в соответствии с Законодательством РФ ограничениях.

Строительство объекта капитального строительства на данном земельном участке возможно с соблюдением Правил землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области (далее - ПЗЗ), утверждённых решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 16.10.2017 № 131/12 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области» (в редакции решения Совета депутатов

Рузского городского округа Московской области от 30.05.2018 №244/22, от 26.12.2019 №439/46) с учетом места допустимого размещения объекта.

С полной информацией о месте допустимого размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка и об установленных ограничениях, Вы можете ознакомиться в градостроительном плане земельного участка, обратившись в Мособлarquитектуру МО за Государственной услугой «Подготовка градостроительных планов земельных участков», посредством регионального портала услуг Московской области <https://uslugi.mosreg.ru/services/6909>.

С уважением,



Н.Н. Пархоменко

Князькова Лилия Александровна
отдел архитектуры, главный специалист
+7(49627)20070, ruza_arhotdel@mail.ru