

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Комиссии по проведению
общественных обсуждений по проекту
внесения изменений в Генеральный план
Рузского городского округа Московской области
применительно к земельному участку с
кадастровым номером 50:19:0030307:763
Заместитель Главы Администрации

Ю.Е. Голубина

31.07.2023



ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту внесения изменений в Генеральный план
Рузского городского округа Московской области
применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763 подготовлен по обращению ООО «Рузский КНМ» в ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» от 18.01.2023 № 9, обращение ООО «Рузский КНМ» в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.01.2023 № 5, решение Градостроительного совета Московской области от 10.01.2023 № 1.

Цель подготовки проекта: подготовка проекта внесения изменений в генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763 с учетом отнесения земельного участка к функциональной зоне П в целях недропользования.

Проведение общественных обсуждений осуществлялось на основании Постановления Главы Рузского городского округа Московской области «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763» от 04.07.2023 № 3734.

2. Заказчик: ООО «Рузский КНМ»

3. Организация-разработчик: **Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)**

Адрес: 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III,
тел: (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru.

4. Сроки проведения общественных обсуждений:

Период проведения общественных обсуждений: с 17.07.2023 по 26.07.2023.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763 опубликовано в газете "Красное знамя" от 07.07.2023 № 26 и размещено в сети Интернет на официальном сайте Рузского городского округа Московской области www.ruzaregion.ru в разделе "Деятельность" - "Градостроительная деятельность" – «Публичные слушания».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозициях в здании администрации Рузского городского округа по адресу: Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11 и в здании Дома культуры в д. Ивойлово по адресу: Московская область, д. Ивойлово, д. 8А.

7. Предложения и замечания по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений, принимались в электронном виде, посредством официального сайта Рузского городского округа, а также посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области», посредством личного обращения, почтового отправления в адрес администрации, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

№ п/п	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Кол-во	Выводы
1	Не учитывать предложение по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского г.о. об отнесении земельного участка с КН 50:19:0030307:763 к функциональной зоне П	3	Принять к учету
2	В связи с полным охватом д. Ивойлово зонами карьерной разработки (при отсутствии их последующей рекультивации) участок с КН 50:19:0030307:763 не переводить в промзону и оставить как природную, естественную территорию. Оставить как рекреационную зону для жителей деревни.	1	Принять к учету
3	Очень близко к дому менее 100 метров	1	Принять к учету
4	Близкое расположение работ к участку, шум, ночные работы	3	Принять к учету
5	Срочно прекратить дальнейшую разработку карьеров. Гибнет природа, пропала вода в колодце. Разработки ведутся вблизи земельных участков 60-100 метров	1	Принять к учету
6	Прекратить работы по разработке карьеров, т.к. работы ведутся вблизи жилых домов, что не соответствует санитарным нормам	1	Принять к учету
7	Против проекта внесения изменений в генплан в отношении земельного участка с КН 50:19:0030307:763, оставить категорию без изменений	41	Принять к учету
8	Работы ведутся близко к дому. Шум экскаватора круглые сутки. Уровень воды в колодце падает.	4	Принять к учету
9	Категорически против внедрения этого проекта в жизнь.	2	Принять к учету

КН - кадастровый номер

Всего получено обращений граждан с 17.07.2023 по 26.07.2023 – 57 (пятьдесят семь).

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол Общественных обсуждений от 31.07.2023 № 1 по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763, подписан 31.07.2023.

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763:

- Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763 проведены в соответствии с действующим законодательством РФ, законами Московской области и нормативно-правовыми актами Рузского городского округа Московской области.

- Общественные обсуждения считать состоявшимися.

- Опубликовать настоящее заключение в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе Московской области и разместить на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru.

- Направить заключение и протокол общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Подписи членов Комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Рузского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763