

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Рузского городского округа,
Председатель комиссии по организации и проведению
общественных обсуждений
Ю.Е. Голубина



15.01.2024

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030202:417, площадью 3830 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, с/пос. Волковское, д. Волково

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030202:417, площадью 3830 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, с/пос. Волковское, д. Волково.

На земельном участке предполагается строительство объекта капитального строительства – магазин, этажностью - 1 надземный этаж (высота этажа 5 метров), площадью застройки 1100 кв.м. и общей площадью 1000 кв. м.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 №4298 (в ред. от 29.08.2023 № 5267), земельный участок с кадастровым номером 50:19:0030202:417, площадью 3830 кв.м. расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2», градостроительным регламентом которых установлен условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4).

2. Заявитель: Коронкевич С.Т.

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений: 10.01.2024-12.01.2024.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030202:417, площадью 3830 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, с/пос. Волковское, д. Волково, опубликовано в газете "Красное знамя" от 22.12.2023 № 50 и размещено на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru в разделе Деятельность - Градостроительная деятельность – Публичные слушания 21.12.2023.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции в здании администрации Рузского городского округа Московской области по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, в отделе архитектуры, каб. 213. с 10.01.2024 по 12.01.2024.

С материалами общественных обсуждений также можно было ознакомиться на официальном сайте Рузского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.ruzaregion.ru в разделе Деятельность – Градостроительная деятельность – Публичные слушания.

Предложения и замечания по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений, принимались в электронном виде, посредством официального сайта Рузского городского округа, личного обращения или почтового отправления в адрес администрации, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

За время проведения общественных обсуждений предложений не поступило.

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол Общественных обсуждений №1 от 12.01.2024 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030202:417, площадью 3830 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, с/пос. Волковское, д. Волково, подписан 12.01.2024.

7. Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030202:417, площадью 3830 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, с/пос. Волковское, д. Волково:

- Признать Общественные обсуждения состоявшимися;
- Рекомендовать одобрить данный проект;
- Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет»;
- Протокол Общественных обсуждений и Заключение по результатам Общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Подписи членов комиссии по организации
и проведению общественных обсуждений