

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Рузского городского округа,  
Председатель комиссии по организации и проведению  
общественных обсуждений  
Ю.Е. Голубина



14.03.2024

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030113:610 площадью 1798 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Мамошино (далее – Общественные обсуждения)

### 1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030113:610 площадью 1798 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Мамошино.

На основании сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области №221-3 (50:19.25147) от 23.11.2023 утверждена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории без указания вида права, для постановки на кадастровый учет с указанием наименования территориальной зоны, в которой он расположен – зона Ж-2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Условием для дальнейшего предоставления земельного участка являлось получение разрешения на УРВИ земельного участка «Блокированная жилая застройка» (код 2.3), согласно фактическому использованию, на участке зарегистрирована часть жилого дома блокированной застройки.

2. Заявитель: Мехешидзе Т.Ш.

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений: 11.03.2024-13.03.2024.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение о начале Общественных обсуждений опубликовано в газете "Вести округа" от 01.03.2024 № 8 и размещено на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru) в разделе Деятельность - Градостроительная деятельность – Публичные слушания 27.02.2023.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Информационные материалы по теме Общественных обсуждений представлены на экспозиции в здании администрации Рузского городского округа Московской области по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, в отделе архитектуры, каб. 213. с 11.03.2024 по 13.03.2024.

С материалами Общественных обсуждений также можно было ознакомиться на официальном сайте Рузского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru) в разделе Деятельность – Градостроительная деятельность – Публичные слушания.

Предложения и замечания по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений, принимались в электронном виде, посредством официального сайта Рузского городского округа, личного обращения или почтового отправления в адрес администрации, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

За время проведения общественных обсуждений предложений не поступило.

6. Сведения о протоколе Общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол Общественных обсуждений №1 от 14.03.2024 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030113:610 площадью 1798 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д.Мамошино, подписан 14.03.2024.

7. Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений:

- Признать Общественные обсуждения состоявшимися;
- Рекомендовать одобрить данный проект;
- Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет»;
- Протокол Общественных обсуждений и Заключение по результатам Общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Подписи членов комиссии по организации  
и проведению общественных обсуждений