



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region_ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.24 № 2263

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Руза в пользу АО "Мособлгаз" в целях строительства объекта системы газоснабжения, и его неотъемлемых технологических частей. Наименование объекта - «Газопровод низкого давления P<5 кПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о. Догазификация населенного пункта - г. Руза. Участок №2»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 29.03.2024 № P001-8312869498-83285645,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО "Мособлгаз", в целях строительства объекта системы газоснабжения, и его неотъемлемых технологических частей. Наименование объекта - «Газопровод низкого давления P<5 кПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о. Догазификация населенного пункта - г. Руза. Участок №2», в границах в соответствии с приложением №1 "Графическое описание" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 3 месяца.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в

границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью АО "Мособлгаз» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского городского округа Ю.Е. Голубину.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно:

Начальник общего отдела

«23» 09 2024г.



О.П. Гаврилова



Приложение № 1
к Постановлению
от 23.04.2024 № 2263

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|---|--------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:19:0000000:21337 | Московская область, Рузский район, г. Руза |
| 2 | 50:19:0010301:1858 | Московская область, Рузский городской округ |
| 3 | 50:19:0010301:1860 | Московская область, Рузский городской округ |
| 4 | 50:19:0000000:23558 | Московская область, Рузский городской округ |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

«Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа, расположенный по адресу: Московская область, Рузский г.о.
Догазификация населенного пункта – г. Руза. Участок №2»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, г. Руза |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 701 м ² \pm 9 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

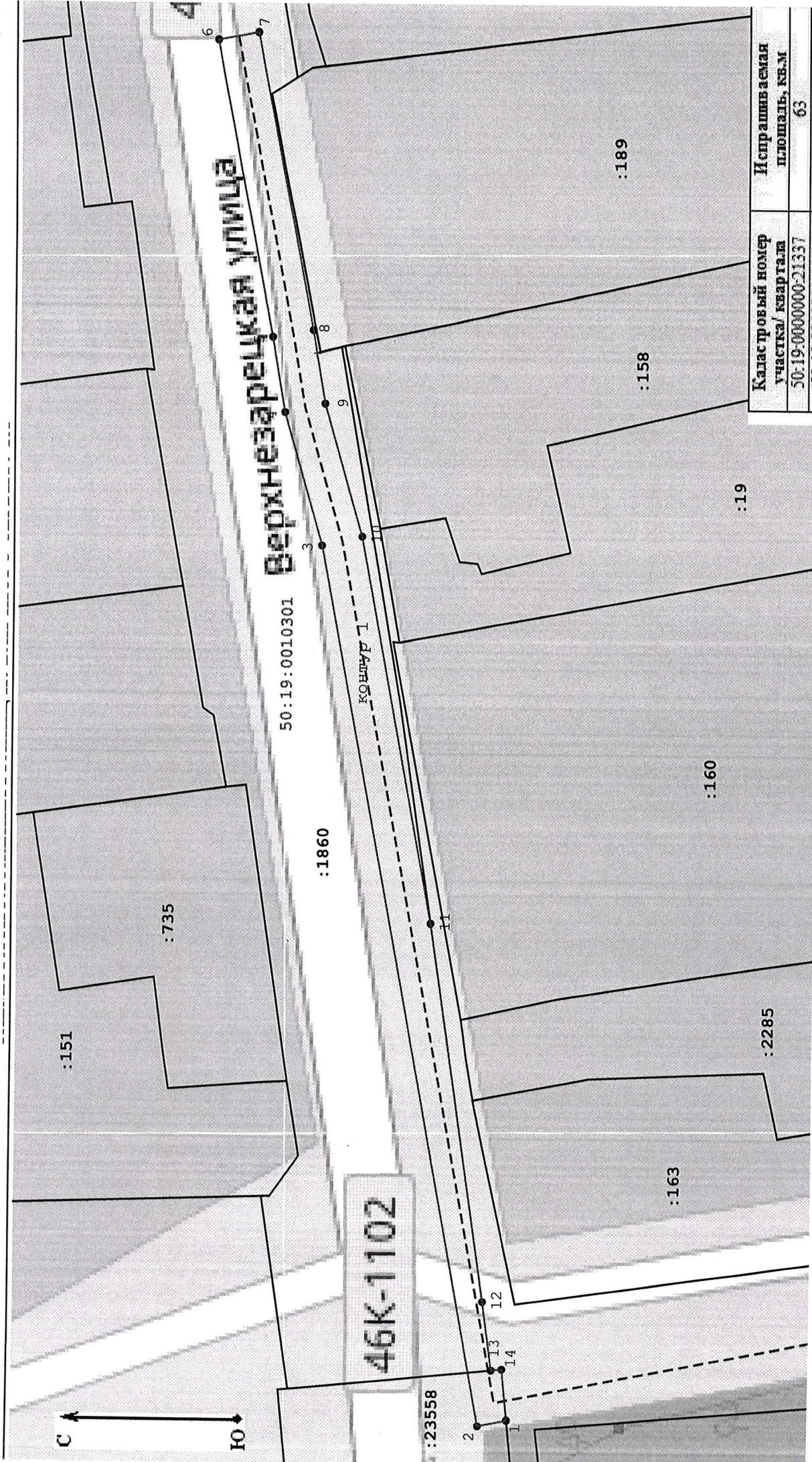
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|--------------|---|--|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| контур 1 | | | | | |
| 1 | 461 795,16 | 1 294 206,09 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 461 798,02 | 1 294 205,51 | | 0,10 | |
| 3 | 461 814,14 | 1 294 292,52 | | 0,10 | |
| 4 | 461 817,85 | 1 294 305,63 | | 0,10 | |
| 5 | 461 819,08 | 1 294 313,00 | | 0,10 | |
| 6 | 461 824,55 | 1 294 341,76 | | 0,10 | |
| 7 | 461 820,62 | 1 294 342,51 | | 0,10 | |
| 8 | 461 815,14 | 1 294 313,70 | | 0,10 | |
| 9 | 461 813,94 | 1 294 306,50 | | 0,10 | |
| 10 | 461 810,24 | 1 294 293,44 | | 0,10 | |
| 11 | 461 803,19 | 1 294 255,26 | | 0,10 | |
| 12 | 461 797,73 | 1 294 218,04 | | 0,10 | |
| 13 | 461 796,75 | 1 294 211,12 | | 0,10 | |
| 14 | 461 795,69 | 1 294 211,23 | | 0,10 | |
| 1 | 461 795,16 | 1 294 206,09 | 0,10 | | |
| контур 2 | | | | | |
| 15 | 461 666,77 | 1 294 795,72 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 16 | 461 666,84 | 1 294 797,24 | | 0,10 | |
| 17 | 461 649,42 | 1 294 799,32 | | 0,10 | |
| 18 | 461 627,95 | 1 294 801,10 | | 0,10 | |
| 19 | 461 606,64 | 1 294 802,16 | | 0,10 | |
| 20 | 461 604,81 | 1 294 802,11 | | 0,10 | |
| 21 | 461 605,15 | 1 294 801,54 | | 0,10 | |
| 22 | 461 609,71 | 1 294 801,19 | | 0,10 | |
| 23 | 461 641,56 | 1 294 797,97 | | 0,10 | |
| 24 | 461 662,91 | 1 294 796,07 | | 0,10 | |
| 15 | 461 666,77 | 1 294 795,72 | | 0,10 | |
| контур 3 | | | | | |
| 25 | 461 598,97 | 1 294 779,70 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 26 | 461 600,98 | 1 294 801,87 | | 0,10 | |
| 27 | 461 596,94 | 1 294 801,61 | | 0,10 | |
| 28 | 461 594,93 | 1 294 779,44 | | 0,10 | |
| 25 | 461 598,97 | 1 294 779,70 | | 0,10 | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |



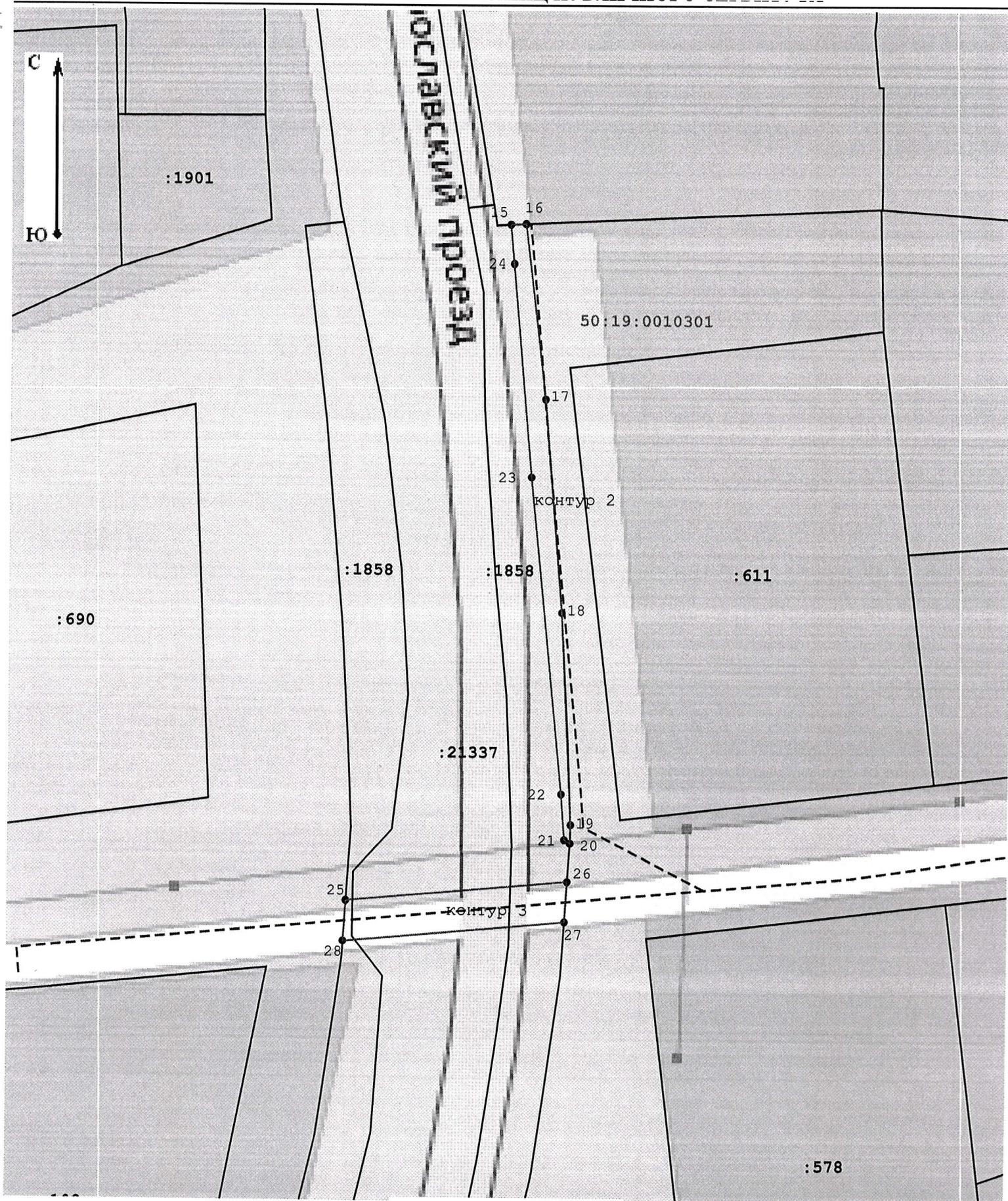
| Кадастровый номер участка/ квартала | Испрашиваемая площадь, кв.м |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| 50:19:0000000:21337 | 63 |
| 50:19:0010301:1838 | 126 |
| 50:19:0010301:1860 | 495 |
| 50:19:0000000:23558 | 17 |

Масштаб 1:500

50:19:0010301 - номер кадастрового квартала;

словные обозначения:

- граница кадастрового квартала;
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута;
- граница публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- :1860 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся ЕГРН;
- проектируемый газопровод;



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала;
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута;
- граница публичного сервитута.
- 50:19:0010301 - номер кадастрового квартала;
- :21337 | - обозначение земельного участка, сведения котором содержатся в ЕГРН;
- проектируемый газопровод;