



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «20» апреля 2022 г. № 617/75

О внесении изменений в решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 13.10.2021 № 567/68 «О принятии Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном надзоре в Российской Федерации, руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области

Совет депутатов Рузского городского округа Московской области РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 13.10.2021 № 567/68 «О принятии Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области» следующие изменения:

1.1. пункт 1 изложить в редакции:

«1. Принять:

1.1. Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области (приложение № 1);

1.2. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок, при осуществлении муниципального жилищного на территории Рузского городского округа Московской области (приложение № 2);

1.3. Перечень ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области (приложение № 3).»;

1.2. Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Рузского городского округа Московской области, принятое решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 13.10.2021 № 567/68, считать приложением № 1 к указанному решению;

1.3. дополнить приложением № 2 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области» в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.4. дополнить приложением № 3 «Перечень ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области» в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава
Рузского городского округа
Московской области
Н.Н. Пархоменко



Председатель Совета депутатов
Рузского городского округа
Московской области
С.Б. Макаревич



Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Рузского городского округа
Московской области
от «20» апреля 2022 года № 617/75

приложение № 2
к решению Совета депутатов Рузского
городского округа Московской области от
13.10.2021 № 567/68

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве
основания для проведения внеплановых проверок, при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа
Московской области**

1. Поступление в уполномоченный орган обращения гражданина или организации, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации по муниципальному жилищному контролю, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
2. Наличие информации о фактах возникновения угрозы причинения опасности или причинения опасности жизни и здоровью людей, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области.
3. Непредоставление/несвоевременное предоставление информации об исполнении контролируемым лицом ранее выданного предписания об устранении нарушений обязательных требований по итогам контрольного (надзорного) мероприятия или предоставление недостоверной информации.
4. Непредоставление/несвоевременное предоставление контролируемым лицом в установленный срок уведомления об исполнении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.
5. Несоответствие мероприятий, реализуемых единой теплоснабжающей организацией, утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения.

Приложение № 2
к решению Совета депутатов
Рузского городского округа
Московской области
от «20» апреля 2022 года № 617/75

приложение № 3
к решению Совета депутатов Рузского
городского округа Московской области от
13.10.2021 № 567/68

Перечень ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Рузского городского округа Московской области

1. Ключевые показатели и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований по результатам контрольных мероприятий	не менее 75%
Доля контрольных мероприятий, результаты которых отменены судом, в общем количестве проведенных контрольных мероприятий в год	не более 5%

2. Индикативные показатели:

1. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;
2. Количество контрольных мероприятий с взаимодействием с контролируруемыми лицами, проведенных за отчетный период;
3. Количество контрольных мероприятий с взаимодействием с контролируруемыми лицами по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;
4. Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия за отчетный период;
5. Количество контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируруемыми лицами, проведенных за отчетный период;
6. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;
7. Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований за отчетный период;
8. Количество предписаний об устранении обязательных требований, выданных контролируемым лицам, за отчетный период;
9. Количество предписаний об устранении обязательных требований, исполненных контролируемыми лицами, за отчетный период;
10. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период;

11. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;

12. Количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;

13. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;

14. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период;

15. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемые лицами в судебном порядке, за отчетный период;

16. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действия (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемые лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;

17. Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительным и (или) отменены, за отчетный период.