



---

Рузский городской округ Московской области

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2019 ДО 2034 гг**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**КНИГА 15. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

## СОДЕРЖАНИЕ

|           |   |          |
|-----------|---|----------|
| <b>15</b> | <b>ГЛАВА. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....</b>  | <b>3</b> |
| 15.1      | Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).....                                   | 3        |
| 15.2      | Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).....                              | 7        |
| 15.3      | Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)..... | 12       |

## 15 ГЛАВА. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### 15.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии АО «Жилсервис» Рузского городского округа представлен в таблице 15.1.

Таблица 15.1- Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии АО «Жилсервис» Рузского городского округа

| Уни-<br>каль-<br>ный<br>№   | Наименование мероприятия, краткое описание   | Проектная<br>мощность,<br>МВт (Гкал/ч) | Год окончания<br>реализации ме-<br>роприятия | Стоимость ме-<br>роприятия,<br>тыс. руб. |
|---|--|--|--|--|
| Инвестиционная программа «Реконструкция, модернизация и развитие системы коммунального теплоснабже-<br>ния Рузского городского округа Московской области АО «Жилсервис» на период 2017-2020 годы» |  |  |  |  |
| 1   | Строительство БМК д. Орешки с выводом из<br>эксплуатации существующей котельной, БМК<br>установить рядом с существующей котельной  | 4,4 (3,81)                             | 2020   | 30 000,00***                             |
| Итого по мероприятию №1   |  |  |  | 30 000,00                                |
| Мероприятия по модернизации объектов теплоснабжения АО «Жилсервис» согласно программе «Развитие<br>инженерной инфраструктуры и энергоэф-фективности» на 2018-2024 года                            |  |  |  |  |
| 2   | Газовая котельная мощностью 5,9 МВт с подво-<br>дящим газопроводом для теплоснабжения мно-<br>гоквартирных жилых домов, расположенных по<br>адресу: Московская область, Рузский городской<br>округ, п. Тучково, ул. Восточная, ул. Заводская | 5,9 (5,07)                             | 2019   | 46 716,63 *                              |
|   |  |  |  | 3 671,20 **                              |
| Итого по мероприятию №2   |  |  |  | 50 387,83                                |
| 3   | Строительство БМК г.Руза, ул.Говорова, д.1а с<br>выводом из эксплуатации существующей ко-<br>тельной   | 4,43(3,81)                             | 2020   | 29 519,00 *                              |
|   |  |  |  | 6 175,05**                               |
|   |  |  |  | 5 370,46***                              |
| Итого по мероприятию №3   |  |  |  | 41 064,51                                |
| 4   | Строительство БМК г.Руза, Волоколамское<br>шоссе с выводом из эксплуатации существую-<br>щей котельной   | 1,46 (1,26)                            | 2020   | 18 756,00*                               |
|   |  |  |  | 3 923,42**                               |
|   |  |  |  | 2 939,97***                              |
| Итого по мероприятию №4   |  |  |  | 25 619,39                                |
| 5   | Строительство БМК п. Тучково ул. Луговая с<br>выводом из эксплуатации существующей ко-<br>тельной  | 2,0 (1,72)                             | 2020   | 24 103,00*                               |
|   |  |  |  | 5 042,46**                               |
|   |  |  |  | 1 304,35***                              |
| Итого по мероприятию №5   |  |  |  | 30 449,81                                |
| 6   | Строительство БМК д.Старая Руза, ул. Дом<br>творчества композиторов, д.7/2 с выводом из<br>эксплуатации существующей котельной   | 2,0 (1,72)                             | 2020   | 29 818,00*                               |
|   |  |  |  | 6 237,46**                               |
|   |  |  |  | 3 369,02***                              |
| Итого по мероприятию №6   |  |  |  | 39 424,48                                |
| 7   |  | 0,3 (0,26)                             | 2019   | 7 389,00*                                |

| Уни-<br>каль-<br>ный<br>№  | Наименование мероприятия, краткое описание   | Проектная<br>мощность,<br>МВт (Гкал/ч) | Год окончания<br>реализации ме-<br>роприятия | Стоимость ме-<br>роприятия,<br>тыс. руб. |
|--|--|--|--|--|
|  | Строительство БМК с. Богородское д.30 с выво-<br>дом из эксплуатации существующей котельной          |  |  | 1 545,30**                               |
|  |  |  |  | 2 234,85***                              |
| Итого по мероприятию №7  |  |  |  | 11 169,15                                |
| 8  | Строительство БМК д. Ивойлово, д.18 с выво-<br>дом из эксплуатации существующей котельной            | 0,35 (0,3)                             | 2019   | 9 053,00*                                |
|  |  |  |  | 1 893,43**                               |
|  |  |  |  | 2 234,85***                              |
| Итого по мероприятию №8  |  |  |  | 13 181,28                                |
| 9  | Строительство БМК д. Лужки, д.1а, стр.1 с вы-<br>водом из эксплуатации существующей котель-<br>ной   | 0,3 (0,26)                             | 2019   | 7 167,00*                                |
|  |  |  |  | 1 499,15**                               |
|  |  |  |  | 2 234,85***                              |
| Итого по мероприятию №9  |  |  |  | 10 901,00                                |
| 10   | Строительство БМК д. Лихачево с выводом из<br>эксплуатации существующей котельной                    | 0,3 (0,26)                             | 2019   | 8 141,00 *                               |
|  |  |  |  | 1 702,92 **                              |
|  |  |  |  | 2 234,85 ***                             |
| Итого по мероприятию №10   |  |  |  | 12 078,77                                |
| 11   | Строительство БМК д. Сумароково, д.34 с выво-<br>дом из эксплуатации существующей котельной          | 0,3 (0,26)                             | 2020   | 7 678,00 *                               |
|  |  |  |  | 1 605,92 **                              |
|  |  |  |  | 2 234,85 ***                             |
| Итого по мероприятию №11   |  |  |  | 11 518,77                                |
| 12   | Строительство БМК д. Старониколаево, д.195 с<br>выводом из эксплуатации существующей ко-<br>тельной  | 0,3 (0,26)                             | 2020   | 9 381,00 *                               |
|  |  |  |  | 1 962,92 **                              |
|  |  |  |  | 2 234,85 ***                             |
| Итого по мероприятию №12   |  |  |  | 13 578,77                                |
| 13   | Строительство БМК д. Грибцово с выводом из<br>эксплуатации существующей котельной                    | 0,3 (0,26)                             | 2019   | 9 371,00 *                               |
|  |  |  |  | 1 960,90 **                              |
|  |  |  |  | 1 092,40 ***                             |
| Итого по мероприятию №13   |  |  |  | 12 424,30                                |
| 14   | Строительство БМК д. Колодкино д.10 с выво-<br>дом из эксплуатации существующей котельной            | 0,3 (0,26)                             | 2020   | 6 847,00*                                |
|  |  |  |  | 1 432,63**                               |
|  |  |  |  | 2 234,85***                              |
| Итого по мероприятию №14   |  |  |  | 10 514,48                                |
| Мероприятия по модернизации объектов теплоснабжения АО «Жилсервис» согласно перечню мероприятий по модернизации объектов теплоснабжения АО «Жилсервис» |  |  |  |  |
| 15   | Строительство БМК д.Поречье, д. 28, стр.1 с вы-<br>водом из эксплуатации существующей котель-<br>ной | 2,91 (2,50)                            | 2021   | 36 000,00***                             |
| Итого по мероприятию №15   |  |  |  | 36 000,00                                |
|  | Строительство 3-х БМК вместо кот. п. Тучково,<br>Партизан,47   | -                                      | -  | -  |
| 16   | БМК п.Тучково, ул. Лебеденко, 36 (ЦТП 1)   | 8,0 (6,88)                             | 2020   | 33 120,19*                               |

| Уни-<br>каль-<br>ный<br>№  | Наименование мероприятия, краткое описание   | Проектная<br>мощность,<br>МВт (Гкал/ч) | Год окончания<br>реализации ме-<br>роприятия | Стоимость ме-<br>роприятия,<br>тыс. руб. |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | 2 160,48**                               |
| Итого по мероприятию №16   |  |  |  | 35 280,67                                |
| 17   | БМК п. Тучково, Восточный мкр. (Дружный).<br>(ЦТП 4 и 5)   | 25,0 (21,5)                            | 2022   | 175 000,00***                            |
| Итого по мероприятию №17   |  |  |  | 175 000,00                               |
| 18   | БМК п. Тучково, западный мкр. (ЦТП 2 и 3)  | 20,0 (17,2)                            | 2022   | 140 000,00***                            |
| Итого по мероприятию №18   |  |  |  | 140 000,00                               |
| 19   | Строительство БМК п. Дорохово, ул. Стеклоза-<br>водская, д.21, стр.1 с выводом из эксплуатации<br>существующей котельной   | 3,5 (3,01)                             | 2021   | 25 000,00***                             |
| Итого по мероприятию №19   |  |  |  | 25 000,00                                |
| 20   | Строительство БМК п. Колюбакино, ул. Майора<br>Алексеева "клуб" с выводом из эксплуатации<br>существующей котельной  | 0,4 (0,34)                             | 2021   | 8 000,00***                              |
| Итого по мероприятию №20   |  |  |  | 8 000,00                                 |
| 21   | Строительство котельной ж/г Ольховка с выво-<br>дом из эксплуатации существующей котельной   | 1,0 (0,86)                             | 2021   | 15 000,00***                             |
| Итого по мероприятию №21   |  |  |  | 15 000,00                                |
| 22   | Строительство котельной п. Брикет, ул. Н-Кузь-<br>минова, д.85А с выводом из эксплуатации суще-<br>ствующей котельной  | 3,2 (2,75)                             | 2021   | 38 800,00***                             |
| Итого по мероприятию №22   |  |  |  | 38 800,00                                |
| Обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии для покрытия де-<br>фицитов тепловой мощности |  |  |  |  |
| 23   | Реконструкция котельной г. Руза, "Промзона" с<br>целью увеличения установленной мощности ос-<br>новного оборудования котельной до 45,0 Гкал/ч<br>(на 5,0 Гкал/ч)                                       | 52,34 (45,0)                           | 2020   | 31 314,888***                            |
| Итого по мероприятию №23   |  |  |  | 31 314,888                               |
| 24   | Реконструкция газовой котельной г. Руза, ул.<br>Социалистическая, 20 с целью доведения распо-<br>лагаемой мощности основного оборудования<br>котельной до установленной 10,2 Гкал/ч (на 5,2<br>Гкал/ч) | 18,86 (10,2)                           | 2020   | 32 558,001***                            |
| Итого по мероприятию №24   |  |  |  | 32 558,001                               |
| 24   | Реконструкция газовой котельной п. Тучково,<br>ул. Силикатная с целью увеличения установлен-<br>ной мощности основного оборудования котель-<br>ной до 7,5 Гкал/ч (на 2,34 Гкал/ч)                      | 8,7 (7,5)                              | 2020   | 24 847,532***                            |
| Итого по мероприятию №24   |  |  |  | 24 847,532                               |
| 25   | Реконструкция газовой котельной п. Нововол-<br>ково с целью увеличения установленной мощ-<br>ности основного оборудования котельной до 6,0<br>Гкал/ч (на 1,345 Гкал/ч)                                 | 6,28 (5,4)                             | 2021   | 8 059,67***                              |
| Итого по мероприятию №25   |  |  |  | 8 059,67                                 |
| 26   | Реконструкция газовой котельной с. Никольское<br>с целью увеличения установленной мощности<br>основного оборудования котельной до 3,3<br>Гкал/ч (на 0,54 Гкал/ч)                                       | 3,84 (3,3)                             | 2020   | 5 734,046***                             |
| Итого по мероприятию №26   |  |  |  | 5 734,046                                |

| Уни-<br>каль-<br>ный<br>№  | Наименование мероприятия, краткое описание  | Проектная<br>мощность,<br>МВт (Гкал/ч) | Год окончания<br>реализации ме-<br>роприятия | Стоимость ме-<br>роприятия,<br>тыс. руб. |
|----------------------------|---|--|--|--|
| 27                         | Реконструкция газовой котельной п. Новотеряево с целью доведения располагаемой мощности основного оборудования котельной до установленной 9,03 Гкал/ч (на 2,573 Гкал/ч) | 10,5 (9,03)                            | 2020   | 27 321,666***                            |
| Итого по мероприятию №27   |   |  |  | 27 321,666                               |
| 28                         | Реконструкция котельной д. Нестерово с целью увеличения установленной мощности основного оборудования котельной до 6,0 Гкал/ч (на 1,7 Гкал/ч)                           | 7,0 (6,0)                              | 2021   | 18 391,193***                            |
| Итого по мероприятию №28   |   |  |  | 18 391,193                               |
| 29                         | Модернизация источников тепловой энергии с целью установки УУТЭ   | -                                      | 2022   | 11 200,00***                             |
| Итого по мероприятию №29   |   |  |  | 11 200,00                                |
| 30                         | Реконструкция котельной п. Тучково, ул. Потапова с переводом на природный газ   | 0,16 (0,14)                            |  | 1556,515***                              |
| Итого по мероприятию №30   |   |  |  | 1556,515                                 |
| 31                         | Реконструкция котельной п. Колюбакино ул. Новая с переводом на природный газ  | 0,16 (0,14)                            |  | 1556,515***                              |
| Итого по мероприятию №31   |   |  |  | 1556,515                                 |
| 32                         | Реконструкция котельной п. Колюбакино ул. Попова с переводом на природный газ   | 0,16 (0,14)                            |  | 1556,515***                              |
| Итого по мероприятию №32   |   |  |  | 1556,515                                 |
| 33                         | Реконструкция котельной п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща») с переводом на природный газ  | 0,16 (0,14)                            |  | 1556,515***                              |
| Итого по мероприятию №33   |   |  |  | 1556,515                                 |
| 34                         | Реконструкция котельной п. Колюбакино, детский санаторий "Дружба" с переводом на природный газ  | 0,45 (0,39)                            |  | 4336,008***                              |
| Итого по мероприятию №34   |   |  |  | 4336,008                                 |
| 35                         | Реконструкция котельной д. Барынино с переводом на природный газ  | 0,16 (0,14)                            |  | 1556,515***                              |
| Итого по мероприятию №35   |   |  |  | 1556,515                                 |
| 36                         | Реконструкция котельной д. Заовражье с переводом на природный газ   | 0,08 (0,07)                            |  | 778,258***                               |
| Итого по мероприятию №36   |   |  |  | 778,258                                  |
| 37                         | Реконструкция котельной д. Городище подстанция 151, д.2Б с переводом на природный газ   | 0,16 (0,14)                            |  | 1556,515***                              |
| Итого по мероприятию №37   |   |  |  | 1556,515                                 |
| 38                         | Реконструкция котельной д. Костино с переводом на природный газ   | 0,4 (0,344)                            |  | 3824,58***                               |
| \ Итого по мероприятию №38 |   |  |  | 3824,58                                  |
| 39                         | Реконструкция котельной д. Ленково с переводом на природный газ   | 0,16 (0,14)                            |  | 1556,515***                              |
| Итого по мероприятию №39   |   |  |  | 1556,515                                 |
| 40                         | Реконструкция котельной д. Филатово с переводом на природный газ  | 0,34 (0,29)                            |  | 3224,21***                               |
| Итого по мероприятию №40   |   |  |  | 3224,21                                  |
| 41                         | Реконструкция котельной п. Дорохово, ул. Московская, д.54 с переводом на природный газ  | 0,07 (0,06)                            |  | 667,077***                               |

| Уникальный №               | Наименование мероприятия, краткое описание                                       | Проектная мощность, МВт (Гкал/ч) | Год окончания реализации мероприятия | Стоимость мероприятия, тыс. руб. |
|----------------------------|--|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| Итого по мероприятию №41   |  |                                  |                                      | 667,077                          |
| 42                         | Реконструкция котельной п. Дорохово, ул. Школьная с переводом на природный газ   | 0,7 (0,6)                        |                                      | 6670,78***                       |
| Итого по мероприятию №42   |  |                                  |                                      | 6670,78                          |
| 43                         | Реконструкция котельной п. Дорохово, ул. Пионерская с переводом на природный газ | 0,26 (0,223)                     |                                      | 2479,307***                      |
| Итого по мероприятию №43   |  |                                  |                                      | 2479,307                         |
| 44                         | Реконструкция котельной п. Дорохово, 1-я Рабочая с переводом на природный газ    | 0,12 (0,103)                     |                                      | 1145,151***                      |
| Итого по мероприятию №44   |  |                                  |                                      | 1145,151                         |
| 45                         | Реконструкция котельной «Дорохово-1» с переводом на природный газ                | 1,4 (1,2)                        |                                      | 13341,56***                      |
| Итого по мероприятию №45   |  |                                  |                                      | 13341,56                         |
| Итого                      |  |                                  |                                      | 200 343,19 *                     |
|                            |  |                                  |                                      | 37142,04 **                      |
|                            |  |                                  |                                      | 140808,04 ***                    |
| Итого по всем мероприятиям |  |                                  |                                      | 378304,27                        |

\* - Средства бюджета Московской области

\*\* - Средства бюджетов муниципальных образований Московской области (Рузского городского округа)

\*\*\* - Внебюджетные источники (собственные, заемные, привлеченные средства тепло-снабжающих организаций)

### **15.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)**

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблицах 15.2 - 15.8.

Уникальный номер для мероприятий в составе всех проектов схемы теплоснабжения предоставлен со следующими обозначениями:

п – предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

и – мероприятия по реконструкции существующих тепловых сетей согласно инвестиционной программе АО «Жилсервис»;

л – предложения по строительству тепловых сетей, связанных с ликвидацией котельных;

у – предложения по перекладке участков тепловых сетей с завышенными удельными линейными потерями напора;

н – предложение по замене участков тепловых сетей по результатам расчета надежности теплоснабжения.

Средства на обеспечение мероприятий, приведенных в таблицах 15.2 - 15.8 предусмотрены из внебюджетных источников (собственные, заемные, привлеченные средства теплоснабжающих организаций)

Таблица 15.2 - Предложения по строительству тепловых сетей отопления котельных, эксплуатируемых АО «Жилсервис», для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки Рузского городского округа

| № п/п         | Наименование участка  | Длина участка в 2-х трубном исчислении, п. м. | Планируемый условный диаметр трубопровода, мм | Стоимость, тыс.руб. | Год  |
|---------------|---|---|---|---------------------|------|
| <b>1п</b>     | <b>Котельная п. Тучково, ул. Силикатная</b>                 |   |   |                     |      |
| 1.1           | УТ-030/1 - МАДОУ Детский сад №11 ЦРР                        | 5   | 125   | 68,218              | 2019 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>68,218</b>       |      |
| <b>2п</b>     | <b>Котельная д. Нововолково</b>                             |   |   |                     |      |
| 2.1           | ТК-20 - д.Нововолково, д.15                                 | 215   | 100   | 2 584,465           | 2020 |
| 2.2           | ТК-9 - ИЖС Кузьмин Д.Ю.                                     | 105   | 80  | 1 194,941           | 2021 |
| 2.3           | ТК-3 - придорожный сервис, Асрян И.В.                       | 130   | 80  | 1 479,451           | 2021 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>5 258,857</b>    |      |
| <b>3п</b>     | <b>Котельная ЖКХ с. Покровское</b>                          |   |   |                     |      |
| 3.1           | ТК-28 - ФОК   | 20  | 40  | 217,744             | 2020 |
| 3.2           | ТК-2 - УТ-100   | 230   | 100   | 2 890,021           | 2021 |
| 3.3           | УТ-100 - ИЖС Сычев В.Н.                                     | 150   | 80  | 1 707,059           | 2021 |
| 3.4           | УТ-100 - ИЖС Толстых Г.С.                                   | 370   | 80  | 4 210,745           | 2021 |
| 3.5           | ТК-15 - ИЖС Сидоренко Е.А.                                  | 105   | 80  | 1 194,941           | 2021 |
| 3.6           | ТК-15 - ИЖС Гасанова Н.В.                                   | 150   | 80  | 1 707,059           | 2021 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>11 927,569</b>   |      |
| <b>4п</b>     | <b>БМК г. Руза, ул. Говорова,1</b>                          |   |   |                     |      |
| 4.1           | БМК г. Руза, ул. Говорова,1 - торговый павильон, Дунин В.В. | 420   | 80  | 4 779,765           | 2021 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>4 779,765</b>    |      |
| <b>5п</b>     | <b>БМК д. Ивойлово</b>                                      |   |   |                     |      |
| 5.1           | УТ-2 - ИЖС Гимадеева Г.Н.                                   | 60  | 32  | 682,824             | 2021 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>682,824</b>      |      |
| <b>6п</b>     | <b>БМК п. Тучково, ул. Лебеденко</b>                        |   |   |                     |      |
| 6.1           | УТ-065 - Школа  | 150   | 150   | 2 343,171           | 2021 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>2 343,171</b>    |      |
| <b>7п</b>     | <b>Котельная п.Тучково, Восточный мкр. (Дружный)</b>        |   |   |                     |      |
| 7.1           | УТ-01 - УТ-02   | 40  | 150   | 613,309             | 2020 |
| 7.2           | УТ-02 - УТ-03   | 50  | 150   | 766,636             | 2021 |
| 7.3           | УТ-03 - УТ-04   | 50  | 150   | 766,636             | 2021 |
| 7.4           | УТ-04 - мкр. Дружный , д.4                                  | 85  | 51  | 949,473             | 2021 |
| 7.5           | УТ-02 - мкр. Дружный , д.1                                  | 40  | 51  | 446,811             | 2020 |
| 7.6           | УТ-03 - мкр. Дружный , д.2                                  | 35  | 51  | 390,959             | 2021 |
| 7.7           | УТ-04 - мкр. Дружный , д.3                                  | 40  | 51  | 446,811             | 2021 |
| 7.8           | УТ-03 - мкр. Дружный , д.5                                  | 136   | 51  | 1 519,157           | 2021 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>5 899,792</b>    |      |
| <b>8п</b>     | <b>Котельная д.Нестерово</b>                                |   |   |                     |      |
| 8.1           | ТК-9 - ДК   | 50  | 51  | 544,360             | 2020 |
| <b>Итого:</b> |   |   |   | <b>544,360</b>      |      |

Таблица 15.3 - Предложения по строительству тепловых сетей ГВС котельных, эксплуатируемых АО «Жилсервис», для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки Рузского городского округа

| №<br>п/п      | Наименование участка                                 | Длина<br>участка в 2-<br>х трубном<br>исчислении,<br>п. м. | Планируемый<br>условный диа-<br>метр трубопро-<br>вода,<br>мм | Стои-<br>мость,<br>тыс.руб. | Год  |
|---------------|--|--|---|-----------------------------|------|
| <b>9п</b>     | <b>Котельная п. Тучково, ул. Силикатная</b>          |  |   |                             |      |
| 9.1           | УТ-030/1 - МАДОУ Детский сад №11 ЦРР                 | 5  | 50  | 56,042                      | 2019 |
| 9.2           | УТ-024 - Школа №2 (перспектива)                      | 30   | 50  | 341,412                     | 2021 |
| <b>Итого:</b> |  |  |   | <b>397,454</b>              |      |
| <b>10п</b>    | <b>БМК п. Тучково, ул. Лебеденко</b>                 |  |   |                             |      |
| 10.1          | УТ-065 - Школа                                       | 150  | 100   | 1 849,996                   | 2020 |
| <b>Итого:</b> |  |  |   | <b>1 849,996</b>            |      |
| <b>11п</b>    | <b>Котельная п.Тучково, Восточный мкр. (Дружный)</b> |  |   |                             |      |
| 11.1          | УТ-01 - УТ-02  | 10   | 125   | 135,972                     | 2020 |
| 11.2          | УТ-02 - УТ-03  | 50   | 51  | 558,513                     | 2021 |
| 11.3          | УТ-03 - УТ-04  | 50   | 51  | 558,513                     | 2021 |
| 11.4          | УТ-04 - мкр. Дружный , д.4                           | 85   | 51  | 949,473                     | 2021 |
| 11.5          | УТ-02 - мкр. Дружный , д.1                           | 40   | 51  | 446,811                     | 2020 |
| 11.6          | УТ-03 - мкр. Дружный , д.2                           | 35   | 51  | 390,959                     | 2021 |
| 11.7          | УТ-04 - мкр. Дружный , д.3                           | 40   | 51  | 446,811                     | 2021 |
| 11.8          | УТ-03 - мкр. Дружный , д.5                           | 136  | 51  | 1 519,157                   | 2021 |
| <b>Итого:</b> |  |  |   | <b>5006,209</b>             |      |
| <b>12п</b>    | <b>Котельная Нововолково</b>                         |  |   |                             |      |
| 12.1          | ТК-20 - д.Нововолково, д.15                          | 215  | 51  | 2 340,749                   | 2020 |
| <b>Итого:</b> |  |  |   | <b>2 340,749</b>            |      |
| <b>13п</b>    | <b>Котельная д.Нестерово</b>                         |  |   |                             |      |
| 13.1          | ТК-9 - ДК  | 50   | 70  | 544,360                     | 2020 |
| <b>Итого:</b> |  |  |   | <b>544,360</b>              |      |
| <b>14п</b>    | <b>Котельная ЖКХ с. Покровское</b>                   |  |   |                             |      |
| 14.1          | ТК-2 - ТК-28   | 50   | 50  | 544,360                     | 2020 |
| 14.2          | ТК-28 - ФОК  | 20   | 50  | 217,744                     | 2020 |
| <b>Итого:</b> |  |  |   | <b>762,104</b>              |      |

Таблица 15.4 - Перечень мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей согласно инвестиционной программе «Реконструкция, модернизация и развитие системы коммунального теплоснабжения Рузского городского округа Московской области АО «Жилсервис» на период 2017-2020 годы»

| №<br>п/п | Наименование мероприятия  | Стоимость меро-<br>приятия, тыс.<br>руб. | Год реализа-<br>ции меропр-<br>ия |
|----------|---|--|-----------------------------------|
| 1и       | Замена тепловых сетей отопления котельной п. Дорохово, ул. Московская д.8 | 4300,00                                  | 2019                              |
| 2и       | Замена тепловых сетей отопления и ГВС котельной д. Орешки                 | 17300,00                                 | 2020                              |

Таблица 15.5 - Предложения по строительству тепловых сетей отопления котельных, связанных с ликвидацией котельных, эксплуатируемых АО «Жилсервис», Рузского городского округа

| №<br>п/п      | Наименование участка        | Длина участка<br>в 2-х трубном<br>исчислении,<br>п. м. | Планируемый<br>условный диа-<br>метр трубопро-<br>вода, мм | Стои-<br>мость,<br>тыс.руб. | Год  |
|---------------|-----------------------------|--|--|-----------------------------|------|
| <b>1л</b>     | <b>БМК д. Старая Руза</b>   |  |  |                             |      |
| 1.1           | БМК д. Старая Руза - УТ-4   | 115  | 125  | 1 569,008                   | 2019 |
| 1.2           | БМК д. Старая Руза - УТ-1/1 | 200  | 100  | 2 475,076                   | 2019 |
| <b>Итого:</b> |                             |  |  | <b>4 044,084</b>            |      |

| № п/п         | Наименование участка                     | Длина участка в 2-х трубном исчислении, п. м. | Планируемый условный диаметр трубопровода, мм | Стоимость, тыс.руб. | Год  |
|---------------|--|---|---|---------------------|------|
| <b>2л</b>     | <b>БМК п. Тучково, ул. Лебеденко</b>     |   |   |                     |      |
| 2.1           | УТ-072 - УТ-0102                         | 260   | 125   | 3 535,263           | 2020 |
| <b>Итого:</b> |  |   |   | <b>3 535,263</b>    |      |
| <b>3л</b>     | <b>БМК п. Тучково, Восточный мкр.</b>    |   |   |                     |      |
| 3.1           | БМК п. Тучково, Восточный мкр. - УТ-0130 | 200   | 250   | 4 574,840           | 2020 |
| <b>Итого:</b> |  |   |   | <b>4 574,840</b>    |      |
| <b>4л</b>     | <b>БМК п. Тучково, Западный мкр мкр</b>  |   |   |                     |      |
| 4.1           | УТ-043 - УТ-038                          | 270   | 250   | 6 176,034           | 2020 |
| 4.2           | УТ-089 - УТ-095                          | 180   | 100   | 2 219,995           | 2020 |
| <b>Итого:</b> |  |   |   | <b>8 396,030</b>    |      |

Таблица 15.6 - Предложения по строительству тепловых сетей ГВС, связанных с ликвидацией котельных, эксплуатируемых АО «Жилсервис», Рузского городского округа

| №п/п          | Наименование участка                 | Длина участка в 2-х трубном исчислении, п. м. | Планируемый условный диаметр трубопровода, мм | Стоимость, тыс.руб. | Год  |
|---------------|--------------------------------------|---|---|---------------------|------|
| <b>5л</b>     | <b>БМК п. Тучково, ул. Лебеденко</b> |   |   |                     |      |
| 5.1           | УТ-072 - УТ-0102                     | 260   | 50  | 2 904,270           | 2020 |
| <b>Итого:</b> |                                      |   |   | <b>2 904,270</b>    |      |
| <b>6л</b>     | <b>БМК г. Руза Восточный мкр.</b>    |   |   |                     |      |
| 6.1           | УТ-0130 - БМК г. Руза Восточный мкр. | 190   | 150   | 2 913,217           | 2020 |
| <b>Итого:</b> |                                      |   |   | <b>2 913,217</b>    |      |
| <b>7л</b>     | <b>БМК п. Тучково, Западный мкр</b>  |   |   |                     |      |
| 7.1           | УТ-043 - УТ-038                      | 270   | 200   | 5 171,436           | 2020 |
| <b>Итого:</b> |                                      |   |   | <b>5 171,436</b>    |      |

Таблица 15.7 - Предложения по перекладке участков тепловых сетей с завышенными удельными линейными потерями котельных Рузского городского округа, эксплуатируемых АО «Жилсервис»

| № п/п | Котельная                                 | Стоимость, тыс.руб. | Год  |
|-------|---|---------------------|------|
| 1у    | г. Руза, ул. Социалистическая, 20         | 1472,82             | 2019 |
| 2у    | г. Руза, ул. Говорова, 1                  | 3193,46             | 2019 |
| 3у    | п. Тучково, ул. Партизан 47               | 4244,92             | 2019 |
| 4у    | п. Тучково, ул. Силикатная                | 357,98              | 2019 |
| 5у    | п. Тучково, Автотранспортный колледж      | 1246,75             | 2019 |
| 6у    | п. Полушкино                              | 2017,98             | 2019 |
| 7у    | п. Колюбакино, детский санаторий "Дружба" | 1263,46             | 2019 |
| 8у    | д. Поречье, д.28, стр.1                   | 725,54              | 2019 |
| 9у    | д. Орешки                                 | 363,12              | 2019 |
| 10у   | с. Никольское                             | 2837,95             | 2019 |
| 11у   | д. Нестерово                              | 1359,58             | 2019 |
| 12у   | д. Воробьево                              | 561,54              | 2019 |
| 13у   | д. Старая Руза                            | 6149,50             | 2019 |
| 14у   | п. Новотеряево                            | 786,15              | 2019 |
| 15у   | д. Сытьково                               | 103,18              | 2019 |

| № п/п | Котельная                               | Стоимость, тыс.руб. | Год  |
|-------|---|---------------------|------|
| 16у   | п. Белаяя Гора                          | 1403,84             | 2019 |
| 17у   | п. Дорохово, ул.Стеклозаводская         | 280,77              | 2019 |
| 18у   | п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1 | 56,15               | 2019 |
| 19у   | п. Дорохово, ул. Школьная               | 14,23               | 2019 |
| 20у   | д. Старониколаево                       | 280,77              | 2019 |
| 21у   | п. Дорохово, ул. Пионерская             | 1572,30             | 2019 |
| 22у   | п. Дорохово, 1-я Рабочая                | 631,73              | 2019 |
| 23у   | п. Космодемьянский                      | 856,34              | 2019 |
| 24у   | д. Колодкино                            | 533,46              | 2019 |
| 25у   | с. Богородское                          | 1095,00             | 2019 |
| 26у   | п. Дорохово, ул. Заводская д. 1,        | 673,84              | 2019 |

Таблица 15.8 - Предложения по замене участков тепловых сетей котельных Рузского городского округа, эксплуатируемых АО «Жилсервис», по результатам расчета надежности теплоснабжения

| № п/п | Котельная                                     | Стоимость, тыс.руб. | 2019 г   | 2020 г   | 2021 г   | 2022 г   | 2023 г   |
|-------|---|---------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1н    | г. Руза, "Промзона"                           | 207016,5            | 41402,95 | 41403,23 | 41402,87 | 41403,17 | 41404,35 |
| 2н    | г. Руза, ул. Социалистическая, 20             | 65124,39            | 13239,39 | 13239,51 | 13238,45 | 13103,54 | 12303,50 |
| 3н    | г. Руза, ул. Говорова, 1                      | 15707,68            | 3611,95  | 3608,51  | 3611,79  | 1260,73  | 3614,70  |
| 4н    | г. Руза, Волоколамское шоссе                  | 5763,47             | 1149,57  | 1517,95  | 1143,93  | 430,28   | 1521,74  |
| 5н    | п. Тучково, ул. Партизан 47                   | 310302,5            | 62650,66 | 62665,28 | 62664,72 | 62010,33 | 60311,52 |
| 6н    | п. Тучково, ОАО Бикор                         | 16978,99            | 3368,43  | 3338,00  | 3392,42  | 3254,00  | 3626,14  |
| 7н    | п. Тучково, Автотранспортный колледж          | 20871,19            | 4331,07  | 4348,38  | 4311,35  | 4343,68  | 3536,73  |
| 8н    | п. Тучково ул. Луговая                        | 5385,39             | 1079,71  | 2376,44  | 368,78   | 1560,46  |          |
| 9н    | п. Колюбакино ул. Новая                       | 1049,47             | 524,74   | 524,74   |          |          |          |
| 10н   | п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская              | 15384,70            | 3029,65  | 3025,34  | 3001,38  | 3043,47  | 3284,85  |
| 11н   | п. Колюбакино ул. Попова                      | 419,79              | 419,79   |          |          |          |          |
| 12н   | п. Колюбакино ул. Заводская ("Сосновая роща") | 1479,76             | 839,58   | 20,99    | 619,19   |          |          |
| 13н   | д. Поречье, д.28, стр.1                       | 9492,43             | 1616,19  | 1553,22  | 1810,28  | 1889,05  | 2623,68  |
| 14н   | д. Орешки                                     | 23928,04            | 4648,99  | 4830,44  | 4833,28  | 4745,78  | 4869,56  |
| 15н   | д. Нововолково                                | 38739,32            | 7745,39  | 7742,73  | 7739,41  | 7716,94  | 7794,86  |
| 16н   | с. Покровское, ДОХБ                           | 6123,21             | 1872,71  | 1440,55  | 1042,87  | 1448,43  | 318,65   |
| 17н   | ЖКХ с. Покровское                             | 21065,81            | 4195,87  | 4197,33  | 4131,54  | 4110,49  | 4430,57  |
| 18н   | д. Ивойлово                                   | 3088,37             | 502,95   | 878,73   | 625,72   | 514,24   | 566,72   |
| 19н   | д. Городище                                   | 1154,42             | 251,87   | 535,23   | 230,88   | 136,43   |          |
| 20н   | с. Никольское                                 | 10779,71            | 2003,78  | 2771,25  | 2310,53  | 1546,92  | 2147,22  |
| 21н   | п. Брикет                                     | 17559,50            | 4926,67  | 3511,18  | 3495,57  | 3453,67  | 2172,41  |
| 22н   | д. Воробьево                                  | 3612,20             | 799,48   | 1181,92  | 822,71   | 545,73   | 262,37   |
| 23н   | д. Старая Руза                                | 14337,89            | 3696,23  | 2088,45  | 3673,16  | 1091,45  | 3788,60  |
| 24н   | п. Новотеряево                                | 33735,11            | 6781,71  | 6759,51  | 6782,23  | 6695,04  | 6716,63  |
| 25н   | д. Сытьково                                   | 18425,64            | 3662,41  | 3699,18  | 3642,42  | 3656,54  | 3765,09  |

| №<br>п/п | Котельная                                    | Стои-<br>мость,<br>тыс.руб. | 2019 г        | 2020 г        | 2021 г        | 2022 г        | 2023 г        |
|----------|--|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 26н      | п. Бебяная Гора                              | 20498,81                    | 4272,83       | 4243,12       | 4065,55       | 3729,91       | 4187,40       |
| 27н      | д. Филатово                                  | 766,12                      | 419,79        | 115,44        | 230,88        |               |               |
| 28н      | д. Лужки                                     | 345,73                      | 345,73        |               |               |               |               |
| 29н      | д. Лидино                                    | 45719,22                    | 9103,16       | 9106,36       | 9105,68       | 9132,56       | 9271,47       |
| 30н      | д. Лихачево                                  | 5817,56                     | 1126,42       | 1122,94       | 1101,95       | 1101,95       | 1364,32       |
| 31н      | д. Сумароково                                | 4163,85                     | 1158,74       | 794,73        | 819,89        | 1390,49       |               |
| 32н      | п. Дорохово, ул. Москов-<br>ская, д.8, стр.1 | 21221,41                    | 4227,59       | 4235,78       | 4245,03       | 4189,18       | 4323,83       |
|          | Итого:                                       | 966058,2                    | 199005,9<br>8 | 196876,4<br>4 | 194464,4<br>6 | 187504,4<br>8 | 188206,8<br>9 |

**15.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)**

В Рузском городском округе источников централизованного теплоснабжения, эксплуатируемых АО «Жилсервис», работающих по открытой схеме теплоснабжения, не имеется.