

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№541

"06" февраля 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник управления земельных отношений администрации Рузского городского округа Скачкова Н.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0060123:744, площадью 2 978 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, д. Грибцово, Российская Федерация, Рузский городской округ, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

06.02.2024 в 15:00 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, д. Грибцово, Российская Федерация, Рузский городской округ. На момент осмотра земельный участок покрыт снежным покровом. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Согласно ИСОГД на участке расположено ограждение смежного земельного участка с кадастровым номером 50:19:0060123:87. Доступ к участку не ограничен, возможен с северной и западной стороны. Видимые на фото строения, забор находятся за кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка.

Отображенный на ИСОГД объект фактически на земельном участке отсутствует.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

Н.А. Скачкова

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, г. Руза, д. Грибцово, Российская Федерация, Рузский городской округ	Фото № 1-3	2 978 кв. м.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Схематический чертёж земельного участка

Участки

50:19:0060123:744

✕ 🔍

Земельный участок 50:19:0060123:744

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

План ЗУ → План КК →

🔍 ☆

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	50:19:0060123:744
Кадастровый квартал:	50:19:0060123
Адрес:	-
Площадь уточненная:	2 978 кв. м
Статус:	Учетный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	2 177 632,72 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	03.11.2023
дата применения:	23.10.2023

