



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region_mza@mail.m.info@mzaregion.m, www.mzaregion.m
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2020 № 2880

об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей по адресу: Московская область, Рузский район, с/п Волковское, д. Старо

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Рузского городского округа Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области -3 (50:19.) от .2020, учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 14.07.2020г. № 162-01Вх-11766, публикацию в газете Рузского городского округа «Красное Знамя» и размещение на официальном сайте Администрации Рузского городского округа сообщения о возможном установлении публичного сервитута в д. Старо,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения газораспределительной сети д. Старо (кадастровый номер 50:19:0040309:565) на основании ходатайства АО «Мособлгаз» в отношении земель и земельных участков, расположенных в д. Старо Рузского городского округа Московской области, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:19:0000000:23848, 50:19:0040103:82, 50:19:0040103:158.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению № 1.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального

жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети д. Старо (кадастровый номер 50:19:0040309:565) определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Администрации направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

8. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации Администрации Рузского городского округа Московской области в газете Рузского городского округа «Красное Знамя» и разместить на официальном информационном сайте Рузского городского округа Московской области.

9. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

10. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Рузского городского округа направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Е.Ю. Кузнецову.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно.

Начальник общего отдела

« 22 » 09 2020



О.П. Гаврилова

Краснова Яна Владимировна
Отдел по распоряжению земельными участками, главный специалист
kabinet_200@bk.ru, +7(49627)-50-35



Утверждена

Постановлением Администрации
Рузского городского округа
Московской области

от 24.09.2020 № 2880

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона публичного сервитута объекта "Газораспределительная сеть д. Старо", кадастровый номер
50:19:0040309:565*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Рузский, д Старо
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	2 826 м ² ± 19 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463 623,22	1 290 830,64	Аналитический метод	0,10	—
2	463 670,54	1 290 850,51		0,10	
3	463 788,13	1 290 890,47		0,10	
4	463 871,01	1 290 929,59		0,10	
5	463 958,47	1 290 973,47		0,10	
6	464 003,44	1 291 001,15		0,10	
7	464 008,29	1 291 003,99		0,10	
8	463 989,77	1 291 035,58		0,10	
9	463 987,76	1 291 034,40		0,10	
10	463 940,59	1 291 116,05		0,10	
11	463 944,05	1 291 118,05		0,10	
12	463 989,21	1 291 039,89		0,10	
13	463 991,20	1 291 041,05		0,10	
14	464 011,74	1 291 006,01		0,10	
15	464 018,93	1 291 010,23		0,10	
16	464 033,49	1 291 020,24		0,10	
17	464 032,89	1 291 021,82		0,10	
18	464 032,62	1 291 024,31		0,10	
19	464 032,97	1 291 026,78		0,10	
20	464 033,93	1 291 029,09		0,10	
21	464 035,42	1 291 031,10		0,10	
22	464 037,95	1 291 032,99		0,10	
23	464 040,27	1 291 034,22		0,10	
24	464 042,61	1 291 035,10		0,10	
25	464 045,10	1 291 035,37		0,10	
26	464 047,57	1 291 035,02		0,10	
27	464 049,88	1 291 034,06		0,10	
28	464 051,88	1 291 032,56		0,10	
29	464 053,78	1 291 030,04		0,10	
30	464 054,26	1 291 029,14		0,10	
31	464 055,14	1 291 026,80		0,10	
32	464 055,41	1 291 024,31		0,10	
33	464 055,06	1 291 021,84		0,10	
34	464 054,10	1 291 019,53		0,10	
35	464 052,60	1 291 017,53		0,10	
36	464 050,07	1 291 015,63		0,10	
37	464 047,75	1 291 014,41		0,10	
38	464 045,41	1 291 013,53		0,10	
39	464 042,93	1 291 013,25		0,10	
40	464 040,45	1 291 013,61		0,10	
41	464 038,14	1 291 014,56		0,10	
42	464 036,14	1 291 016,06		0,10	
43	464 035,57	1 291 016,82		0,10	
44	464 021,08	1 291 006,85		0,10	
45	464 005,50	1 290 997,72		0,10	
46	463 960,42	1 290 969,97		0,10	
47	463 872,76	1 290 926,00		0,10	

Раздел 2





Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	463 789,64	1 290 886,75	Аналитический метод	0,10	—
49	463 671,96	1 290 846,77		0,10	
50	463 603,42	1 290 817,98		0,10	
51	463 601,88	1 290 821,67		0,10	
1	463 623,22	1 290 830,64		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Лист 1

Лист 2

Масштаб 1:2000

Используйте условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - границы
-  - граница земельного участка по сведениям ЕПН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕПН

Подпись _____ Дата « 30 » апреля 20 20 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



