



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 № 4162

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 11.12.2019 №431/45 «О бюджете Рузского городского округа на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 10.12.2020 №513/59 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Московской области на 2020 год и плановый период 2021-2023 годов», письменным заявлением генерального директора ООО «ПИКАСО» Валентины Ивановны Ковальчук от 23.11.2020 №47-ОЮ/2020, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:

- нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 59,8 кв. м, подвал, адрес объекта: Московская область, г. Руза, ул. Федеративная, д. 11, пом. 28, 29, I очередь, кадастровый номер 50:19:0010201:4617;

- нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 45,5 кв. м, подвал, адрес объекта: Московская область, г. Руза, ул. Федеративная, д. 11, пом. 30,31,32,33,44, I очередь, кадастровый номер 50:19:0010201:4616.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – ООО «ПИКАСО».

2.1. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчетов об оценке объектов оценки рыночной стоимости Объекта оценки за нежилые помещения, общей площадью 59,8 кв. м и 45,5 кв. м, находящегося по адресу: Рузский р-н, г. Руза, ул. Федеративная, д. 11, пом. 28, 29, 30, 31, 32, 33, 44, №148/07 от 01.09.2020 и №148/08 от 01.09.2020, подготовленных ООО «ЗСКЦ», составляет 1 530 830,00 (один миллион пятьсот тридцать тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 копеек без учета НДС и 1 226 983,00 (один миллион двести двадцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек без учета НДС.

2.2. Предоставить ООО «ПИКАСО» рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

П 017309 *

3. Направить проекты договоров купли-продажи муниципального имущества ООО «ПИКАСО» в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Голубина Ю.Е.).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Кузнецову Е.Ю.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко