



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2020 № 833

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 11.12.2019 №431/45 «О бюджете Рузского городского округа на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», письменными заявлениями генерального директора ООО «ЭДЕЛЬВЕЙС» Мирошниченко Дмитрия Евгеньевича от 05.03.2020 №12-ОЮ/2020, №13-ОЮ/2020, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:

- нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 13,1 кв. м, подвал, адрес объекта: Московская область, г. Руза, ул. Федеративная, д. 10, пом. 6, кадастровый номер 50:19:0010201:4882;

- нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 15,0 кв. м, подвал, адрес объекта: Московская область, г. Руза, ул. Федеративная, д. 10, пом. 12, кадастровый номер 50:19:0010201:4883.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – ООО «ЭДЕЛЬВЕЙС».

2.1. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчетов об оценке рыночной стоимости права собственности и рыночной стоимости арендной платы недвижимого имущества за нежилые помещения, общей площадью 13,1 кв. м и 15,0 кв. м, находящиеся по адресу: Рузский р-н, г. Руза, ул. Федеративная, д. 10, пом. 6, 12, №6849-09-19 от 16.09.2019 и №6850-09-19 от 16.09.2019, подготовленных экспертом-оценщиком Бондаревой Галиной Валериевной, составляет 300 000,00 (триста тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС и 342 500,00 (триста сорок две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек без учета НДС.

2.2. Предоставить ООО «ЭДЕЛЬВЕЙС» рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

3. Направить проекты договоров 'купли-продажи муниципального имущества ООО «ЭДЕЛЬВЕЙС» в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Голубина Ю.Е.).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Кузнецову Е.Ю.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко