



АДМИНИСТРАЦИЯ  
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОТ 10.05.2016 № 12.32

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

На основании Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. № 159-ФЗ, Решения Совета депутатов Рузского муниципального района «О бюджете Рузского муниципального района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» от 23.12.2015г. № 239/35, в связи с обращением индивидуального предпринимателя Гуисовой Татьяны Александровны от 23.01.2016г., руководствуясь Уставом Рузского муниципального района, постановляю:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 40,4 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 10,11,12, расположенное по адресу: Московская обл., Рузский р-н, ГП Руза, г. Руза, ул. Солнцева, д. 24, пом. I.

1.1. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – индивидуальному предпринимателю Гуисовой Татьяне Александровне.

1.2. Рыночная стоимость муниципального имущества на основании Отчета Общества с ограниченной ответственностью «Аналитик Эксперт» об оценке рыночной стоимости нежилого помещения общей площадью 40,4 кв.м., расположенного по адресу: Московская обл., г. Руза, ул. Солнцева, д. 24, пом. 1 от 21.04.2016г. №201681803-11 составляет 850 000,00 (Восемьсот пятьдесят тысяч) рублей без учета НДС.

1.3. Предоставить индивидуальному предпринимателю Гуисовой Татьяне Александровне рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежеквартальных платежей в равных долях.

2. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества индивидуальному предпринимателю Гуисовой Татьяне Александровне в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Н.В. Иванова).

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Игнатъкова А.В.

Руководитель администрации

М. В. Тарханов

Верно: начальник общего отдела

Л. В. Спиридонова

