



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа
Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Рузский,
г. Руза, ул. Красная, д. 1, пом. 1,2,4,5
(Аукционная комиссия)

Московская область

26.11.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РУЗ/21-2357 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа
Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Рузский,
г. Руза, ул. Красная, д. 1, пом. 1,2,4,5

Продавец: Администрация Рузского городского округа Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 18.10.2021 (извещение № **181021/6987935/03**).

Дата определения Участников: **26.11.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.**

Дата и время проведения аукциона: **26.11.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Рузский, г. Руза, ул. Красная, д. 1, пом. 1,2,4,5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:19:0010203:1097

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Рузский городской округ, собственность, № 50:19:0010203:1097-50/019/2017-2 от 07.11.2017

Площадь, кв.м: 85,4

Этажность: Этаж № 01, Подвал № Подвал

Начальная цена продажи: **2 077 020,00 руб.** (Два миллиона семьдесят семь тысяч двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **103 851,00 руб.** (Сто три тысячи восемьсот пятьдесят один руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **415 404,00 руб.** (Четыреста пятнадцать тысяч четыреста четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

- аукцион по продаже от 29.03.2019, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов) № 190219/6987935/02, признан несостоявшимся так как принято решение о признании только одного претендента участником аукциона;

- аукцион по продаже от 15.10.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 290420/6987935/10, признан несостоявшимся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки.

- аукцион по продаже от 19.05.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов: www.torgi.gov.ru № 060421/6987935/08, признан несостоявшимся так как принято решение о признании только одного претендента участником.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Перфилов Владимир Александрович
2.	Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР «МОНО»

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР «МОНО»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, г. Москва, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **2 077 020,00 руб.** (Два миллиона семьдесят семь тысяч двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной
комиссии: _____

Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи от 26.11.2021 (Приложение № 1 к Протоколу № ПЭ-РУЗ/21-2357 об итогах аукциона в электронной форме)

Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи от 26.11.2021 (Приложение № 1 к Протоколу № ПЭ-РУЗ/21-2357 об итогах аукциона в электронной форме)

Протокол вел: Член Аукционной комиссии : _____