

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Рузского городского округа,
Председатель комиссии по организации и проведению
общественных обсуждений
Ю.Е. Голубина



08.02.2024

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:25096, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, село Покровское, улицам ДОХБ, участок 3 (далее – Общественные обсуждения)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:25096, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, село Покровское, улицам ДОХБ, участок 3.

На земельном участке предполагается строительство объекта капитального строительства – магазин, этажностью - 1 надземный этаж (высота этажа - 4 м), площадью застройки 537,1 кв.м и общей площадью 521,76 кв. м.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 №4298 (ред. от 17.01.2024 №152), земельный участок с кадастровым номером 50:19:0000000:25096, площадью 1500 кв. м расположен в территориальной зоне О-2 (Специализированная общественно-деловая зона), градостроительным регламентом которой установлен условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4).

2. Заявитель: Лишиленко С.А.

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений: 05.02.2024-07.02.2024.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение о начале Общественных обсуждений опубликовано в газете "Вести округа" от 26.01.2024 № 4 и размещено на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru в разделе Деятельность - Градостроительная деятельность – Публичные слушания 24.01.2023.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Информационные материалы по теме Общественных обсуждений представлены на экспозиции в здании администрации Рузского городского округа Московской области по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, в отделе архитектуры, каб. 213. с 05.02.2024 по 07.02.2024.

С материалами Общественных обсуждений также можно было ознакомиться на официальном сайте Рузского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.ruzaregion.ru в разделе Деятельность – Публичные слушания.

Предложения и замечания по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений, принимались в электронном виде, посредством официального сайта Рузского городского округа, личного обращения или почтового отправления в адрес администрации, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

За время проведения общественных обсуждений предложений не поступило.

6. Сведения о протоколе Общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол Общественных обсуждений №1 от 08.02.2024 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:25096, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, село Покровское, улицам ДОХБ, участок 3, подписан 08.02.2024.

7. Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений:

- Признать Общественные обсуждения состоявшимися;
- Рекомендовать одобрить данный проект;
- Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет»;
- Протокол Общественных обсуждений и Заключение по результатам Общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Секретарь комиссии

по организации и проведению общественных обсуждений

Юрьева О.В.

Начальник отдела архитектуры

Администрации Рузского городского округа

Кузьмина О.С.

Начальник управления земельных отношений

Администрации Рузского городского округа

Скачкова Н.А.

Начальник правового управления

Администрации Рузского городского округа

Доренкова Ю.Ю.

Главный специалист отдела архитектуры

Администрации Рузского городского округа

Волосова О.В.

Начальник управления – начальник территориального

отдела Руза территориального Управления

Администрации Рузского городского округа

Пушкин Д.В.