

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Рузского муниципального округа,
Председатель комиссии по организации и проведению
общественных обсуждений
С.А. Куненков



16.10.2026

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «связь» для земельных участков с кадастровыми номерами: 50:19:0030108:383 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м. о, п. Брикет; 50:19:0050320:523 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м.о., д. Вишенки; 50:19:0050511:870 площадью 6 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м.о, д. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО, (далее – Общественные обсуждения)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «связь» для земельных участков с кадастровыми номерами: 50:19:0030108:383 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м. о, п. Брикет; 50:19:0050320:523 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м.о., д. Вишенки; 50:19:0050511:870 площадью 6 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м.о, д. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО.

АО «ПБК» в рамках развития сети проводит работы по приведению вида разрешенного использования земельных участков в соответствие с фактическим использованием. Согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Рузского муниципального округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 14.08.2026 №2293-ПА, земельные участки с кадастровыми номерами 50:19:0030108:383, 50:19:0050320:523, 50:19:0050511:870 расположены в территориальной зоне «СХ-3» - зона сельскохозяйственного производства, вид разрешенного использования 6.8 «Связь» является условно разрешенным видом использования для данной территории.

На земельном участке 50:19:0030108:383 возведено антенно-мачтовое сооружение связи с кадастровым номером 50:19:0030108:382, предназначенное для размещения средств подвижной радиотелефонной связи № 63524 10-50-2-1 "50013547", высотой 40 м.

На земельном участке 50:19:0050320:523 возведено антенно-мачтовое сооружение связи с кадастровым номером 50:19:0050320:520, предназначенное для размещения средств подвижной радиотелефонной связи № 63926 10-50-1-1 "50026653", высотой 38 м.

На земельном участке 50:19:0050511:870 возведено антенно-мачтовое сооружение связи с кадастровым номером 50:19:0050511:866, предназначенное для размещения средств подвижной радиотелефонной связи №44165-Р 50-1-1 «50059815 Дом творчества ВТО», высотой 39 м.

2. Заявитель: АО «Первая Башенная Компания».

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

Дата проведения общественных обсуждений: 13.10.2026-15.10.2026.

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений

Оповещение о начале Общественных обсуждений размещено в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области

в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU в разделе Деятельность - Градостроительная деятельность – Публичные слушания 01.10.2026.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам

Информационные материалы по теме Общественных обсуждений были представлены на экспозиции в здании администрации Рузского муниципального округа Московской области по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, в отделе архитектуры, каб. 213. с 13.10.2026 по 15.10.2026.

С материалами Общественных обсуждений также можно было ознакомиться в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU в разделе Деятельность - Градостроительная деятельность – Публичные слушания.

6. Предложения и замечания по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений, принимались в электронном виде, посредством официального сайта Рузского муниципального округа, личного обращения или почтового отправления в адрес администрации, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

За время проведения общественных обсуждений предложений не поступило.

7. Сведения о протоколе Общественных обсуждений: Протокол Общественных обсуждений №1 от 16.10.2026 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «связь» для земельных участков с кадастровыми номерами: 50:19:0030108:383 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м. о, п. Брикет; 50:19:0050320:523 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м.о., д. Вишенки; 50:19:0050511:870 площадью 6 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский м.о, д. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО.

8. Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений:

- Признать Общественные обсуждения состоявшимися;
- Рекомендовать одобрить данный проект;
- Разместить настоящее решение в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU;

- Протокол Общественных обсуждений и Заключение по результатам Общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Подписи членов комиссии

по организации и проведению общественных обсуждений