

Оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:22962, площадью 82 822 кв. м, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 20 % для вида разрешенного использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) с целью строительства дома отдыха

Администрация Рузского городского округа информирует Вас о проведении общественных обсуждений материалов по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:22962, площадью 82 822 кв. м, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 20 % для вида разрешенного использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) с целью строительства дома отдыха (далее – Общественные обсуждения) с 08.12.2023 по 12.12.2023.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Рузском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 01.03.2023 № 49/9.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений - Администрация Рузского городского округа Московской области.

Общий срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Информационные материалы по данному вопросу представлены на экспозиции по адресу: Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, отдел архитектуры, 213 кабинет. Экспозиция открыта с 08.12.2023 по 12.12.2023, часы работы экспозиции: понедельник: с 9.00 до 18.00, пятница: с 9.00 до 16.30, обед с 13.00 до 14.00. На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Контактный телефон: 8 (496 27) 20070.

Адрес электронной почты: ruza_arhotdel@mail.ru.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 08.12.2023 по 12.12.2023 по обсуждаемому проекту:

- 1) в письменной форме или в форме электронного документа при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений;
- 2) посредством официального сайта администрации Рузского городского округа www.ruzaregion.ru или информационных систем;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Информационные материалы по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров для земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:22962, площадью 82 822 кв. м, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 20 % для вида разрешенного использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) с целью строительства дома отдыха, размещены на официальном сайте Администрации Рузского городского округа в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru в разделе «Деятельность»-«Градостроительная деятельность» - «Публичные слушания».