



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2026 № 2293-ПА

**Об утверждении Правил землепользования и застройки территории
(части территории) Рузского муниципального округа Московской области
в части корректировки градостроительных регламентов,
графической части и порядка их применения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Порядком подготовки, согласования, направления проекта правил землепользования и застройки городского округа на утверждение в орган местного самоуправления городского округа Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1182/5, письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.07.2026 № 33Исх-6490/05-02, учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 08.07.2026 (протокол № 43), руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского муниципального округа Московской области в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1 Постановление Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области»;

2.2 Постановление Администрации Рузского городского округа Московской области от 29.08.2022 № 3998 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298»;

2.3 Постановление Администрации Рузского городского округа Московской области от 29.08.2023 № 5267 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (в редакции от 29.08.2022 № 3998), в части установления требований к архитектурно-строительному облику объектов капитального строительства»;

2.4 Постановление Администрации Рузского городского округа Московской области от 16.01.2024 № 137 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (в редакции от 29.08.2022 № 3998, от 29.08.2023 №5267), применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0030307:763)»;

2.5 Постановление Администрации Рузского городского округа Московской области от 17.01.2024 № 152 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (в редакции от 29.08.2022 № 3998, от 29.08.2023 №5267, от 16.01.2024 №137), применительно к территории, расположенной по адресу: Московская область, Рузский городской округ, вблизи д. Углынь»;

2.6 Постановление Администрации Рузского городского округа Московской области от 02.05.2024 № 2407 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (в редакции от 29.08.2022 № 3998, от 29.08.2023 №5267, от 16.01.2024 №137, от 17.01.2024 № 152) в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения»;

2.7 Постановление Администрации Рузского городского округа Московской области от 26.12.2024 № 6748 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (в редакции от 29.08.2022 № 3998, от 29.08.2023 №5267, от 16.01.2024 №137, от 17.01.2024 № 152, 02.05.2024 № 2407) в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения»;

2.8 Постановление Администрации Рузского муниципального округа Московской области от 18.11.2025 № 2868-ПА «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (в редакции от 29.08.2022 № 3998, от 29.08.2023 №5267, от 16.01.2024 №137, от 17.01.2024 № 152, от 02.05.2024 № 2407, от 26.12.2024 № 6748) применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:19:0050409:138,

50:19:0050409:139, 50:19:0050409:144, 50:19:0050409:145, 50:19:0050409:146, 50:19:0050409:147, 50:19:0050409:298, 50:19:0050409:299, 50:19:0050409:397, 50:19:0050409:398»;

2.9 Постановление Администрации Рузского муниципального округа Московской области от 03.03.2026 № 491-ПА «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского городского округа Московской области, утвержденные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 08.11.2021 № 4298 (в редакции от 29.08.2022 № 3998, от 29.08.2023 №5267, от 16.01.2024 №137, от 17.01.2024 № 152, от 02.05.2024 № 2407, от 26.12.2024 №6748, от 18.11.2025 № 2868-ПА)»;

2.10 Постановление Администрации Рузского муниципального округа Московской области от 11.08.2026 № 2235-ПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Рузского муниципального округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:19:0050311:576».

3. Разместить настоящее постановление в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: RUZAREGION.RU.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв