ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ИСОГД МО)

Условные обозначения:

Границы
- Муниципального образования
- Населённых пунктов
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон
- Подзон

Объекты транспортной инфраструктуры
- Железнодорожные пути

Территории
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Леса
- Территории пересечения земель лесного фонда (по сведениям государственного лесного реестра) с границами земельных участков, сведения о местоположении которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – «территория пересечения»). В отношении земельного участка, полностью или частично расположенного в границах «территории пересечения», применяются градостроительные регламенты соответствующей территориальной зоны в случаях:
  - наличия судебного акта, вступившего в законную силу, в отношении земельного участка, подтверждающего законность возникновения прав на такой земельный участок;
  - отсутствия в границах земельного участка территорий лесничеств (по данным Единого государственного реестра недвижимости);
  - наличия распоряжения Правительства Московской области об утверждении предложений относительно местоположения границ населенного пункта образуемых из лесного поселка;
  - наличия Акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра, утвержденного Комитетом лесного хозяйства Московской области, или предоставления Комитетом лесного хозяйства Московской области информации, что земельный участок не пересекает границы государственного лесного фонда.

Территориальные зоны
- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
- Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1а - Зона специализированной многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2.1 - Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2М-№ - Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2.2 - Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-2 - Специализированная общественно-деловая зона
- О-2.1 - Специализированная общественно-деловая зона
- ИК - Зона историко-культурной деятельности
- К - Коммунальная зона
- К(НП) - Коммунальная зона (в границах населенного пункта)
- П - Производственная зона
- П(НП) - Производственная зона (в границах населенного пункта)
- П-1 - Зона недропользования
- П-1.1 - Специализированная производственная зона
- П-1.2 - Специализированная производственная зона
- Т - Зона транспортной инфраструктуры
- Т(НП) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта)
- Р-1 - Зона парков
- Р-2 - Природно-рекреационная зона
- Р-2.1 - Зона рекультивируемого полигона ТБО
- Р-4(НП) - Зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах населенного пункта)
- Р-5 - Зона объектов отдыха и туризма
- Р-5(НП) - Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта)
- Р-5.1 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.2 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- СП-1 - Зона мест погребения
- СП-2а - Зона объектов обращения с отходами и производственной деятельности
- СП-3 - Зона иного специального назначения
- СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-2С-№ - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-2.1 - Специализированная зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства

Особо охраняемые природные территории
- Особо охраняемая природная территория

Зоны с особыми условиями использования территорий
- Достопримечательное место
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (1 пояс)
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (2 пояс)
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (3 пояс)
- Объект археологического наследия
- Охранная зона особо охраняемой природной территории

Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий
- Проектная граница территории исторического поселения (показана в информационных целях)
- Территория объекта культурного наследия
- Неутвержденная территория объекта культурного наследия
- Береговая полоса

Объекты культурного наследия
- Объекты культурного наследия
- Объекты культурного наследия (выявленные)**

** - Местоположение выявленных объектов культурного наследия показано ориентировочно. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществлять после определения историко-культурной ценности выявленного объекта культурного наследия, разработки и утверждения границ его территории

Подписи территориальных зон
- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

1 Экспликация объектов культурного наследия

№№	Наименование	Вид	Категория
1	Ансамбль церкви Покрова, XIX в.	Памятник архитектуры	Выявленный
2	Богадельня, кон. XVIII в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
3	Братская могила советских воинов, 1941-1942 гг.	Памятник истории (захоронение)	Регионального значения
4	Воскресенская церковь, 1705 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
5	Городище "Городок"	Памятник археологии	Федерального значения
6	Дмитровская церковь, 1792 г., 1846 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
7	Дом жилой, вт. пол. XIX в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
8	Дом Леонтьева, нач. XX в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
9	Здание административное, пер. пол. XIX в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
10	Здание общественное с лавками, кон. XIX - нач. XX вв.	Памятник архитектуры	Регионального значения
11	Здание первой в России пресноводной биологической станции, основанной в 1891 г.,где работали академики Зернов С.А., Астауров Б.Л. и другие ученые-биологи: здание старой лаборатории, 1893-1894 гг.	Памятник истории	Регионального значения
12	Знаменская церковь, 1802 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
13	Казанская церковь, 1763 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
14	Колокольня церкви архангела Михаила, 1830-е гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
15	Мемориальный комплекс, посвященный подвигу Героя Советского Союза Космодемьянской Зое Анатольевне: изба, где перед казнью находилась Космодемьянская З.А.	Памятник истории	Регионального значения
16	Мемориальный комплекс, посвященный подвигу Героя Советского Союза Космодемьянской Зое Анатольевне: место первоначального захоронения Космодемьянской З.А.	Памятник монументального искусства	Регионального значения
17	Обелиск на месте казни Космодемьянской Зои Анатольевны	Памятник истории	Федерального значения
18	Памятник Зое Космодемьянской, Ск-ры В.А. Федоров, О.А. Иконников, арх. А.М. Каминский, бронза, гранит, 1957 г.	Памятник монументального искусства	Федерального значения
19	Собор Воскресенский, 1712 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
20	Собор Спаса, 1822 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
21	Усадьба "Аннино", XVIII в.	Памятник архитектуры	Федерального значения
22	Усадьба "Аннино", XVIII в. [Главный дом]	Памятник архитектуры	Федерального значения
23	Усадьба "Аннино", XVIII в. [Парк с прудами]	Памятник архитектуры	Федерального значения
24	Усадьба "Богородское", XVIII-XX вв.	Памятник архитектуры	Федерального значения
25	Усадьба "Богородское", XVIII-XX вв. [Главный дом]	Памятник архитектуры	Федерального значения
26	Усадьба "Богородское", XVIII-XX вв. [Конный двор]	Памятник архитектуры	Федерального значения
27	Усадьба "Богородское", XVIII-XX вв. [Кузница]	Памятник архитектуры	Федерального значения
28	Усадьба "Богородское", XVIII-XX вв. [Скотный двор]	Памятник архитектуры	Федерального значения
29	Усадьба "Богородское", XVIII-XX вв. [Флигель северный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
30	Усадьба "Богородское", XVIII-XX вв. [Флигель южный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
31	Усадьба Васильевское. Аллеи парка, XVIII- XIX вв.	Достопримечательное место	Регионального значения
32	Усадьба, в которой жил писатель Владимир Алексеевич Гиляровский, XIX - XX вв.: Дом-музей, мемориальные ландшафты "Поляна", "Мыс доброй надежды"	Памятник истории	Регионального значения
33	Усадьба Волынщино, 1770 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
34	Усадьба Волынщино, 1770 г.: Главное здание	Памятник архитектуры	Федерального значения
35	Усадьба Волынщино, 1770 г.: Флигели №№ 1,2,3,5 [флигель северо-восточный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
36	Усадьба Волынщино, 1770 г.: Флигели №№ 1,2,3,5 [флигель северо-западный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
37	Усадьба Волынщино, 1770 г.: Флигели №№ 1,2,3,5 [флигель юго-восточный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
38	Усадьба Волынщино, 1770 г.: Флигели №№ 1,2,3,5 [флигель юго-западный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
39	Усадьба Волынщино, 1770 г.: Церковь	Памятник архитектуры	Федерального значения
40	Усадьба Гагарино, 1776 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
41	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Ворота и парк	Памятник архитектуры	Федерального значения
42	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Ворота с каменной оградой [ворота]	Памятник архитектуры	Федерального значения
43	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Ворота с каменной оградой [каменная ограда]	Памятник архитектуры	Федерального значения
44	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Главный дом	Памятник архитектуры	Федерального значения
45	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Ограда	Памятник архитектуры	Федерального значения
46	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Парк	Памятник архитектуры	Федерального значения
47	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Руины манежа	Памятник архитектуры	Федерального значения
48	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Служебные здания, XVIII в.	Памятник архитектуры	Федерального значения
49	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Флигели: северо-западный и юго-восточный [северо-западный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
50	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Флигели: северо-западный и юго-восточный [юго-восточный]	Памятник архитектуры	Федерального значения
51	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Церковь, 1774-1776 гг.	Памятник архитектуры	Федерального значения
52	Усадьба Гагарино, 1776 г.: Часовня-усыпальница	Памятник архитектуры	Федерального значения
53	Усадьба «Любвино»	Памятник архитектуры	Регионального значения
54	Усадьба «Любвино»: главный дом, 1912 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
55	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.	Памятник истории	Регионального значения
56	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.: [Главный дом]	Памятник истории	Регионального значения
57	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.: [Дом мельника]	Памятник истории	Регионального значения
58	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.: [Кирпичная хозпостройка]	Памятник истории	Регионального значения
59	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.: [остатки парка, пруд]	Памятник истории	Регионального значения
60	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.: [Псарня]	Памятник истории	Регионального значения
61	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.: [Электростанция]	Памятник истории	Регионального значения
62	Усадьба «Поречье»: башни ограды, XIX в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
63	Хозяйственный комплекс "Бороденки". Дом управляющего, нач. XX в.	Памятник архитектуры	Выявленный
64	Хозяйственный комплекс "Бороденки", кон. XVIII в. - кон. XX в.	Памятник архитектуры	Выявленный
65	Хозяйственный комплекс Бороденки усадьбы Никольское (Гагариных), конец XVIII - начало XX века: конный двор, конец XVIII - конец XIX века	Памятник архитектуры	Выявленный
66	Церковь благоверных князей Бориса и Глеба, 1801 г., 1839-1860-е гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
67	Церковь Воздвижения Креста Господня, 1853, 1902 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
68	Церковь Воскресения Христова, 1822-1842 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
69	Церковь Воскресения Христова, 1855-1860 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
70	Церковь Знамения, XVII в.	Памятник архитектуры	Федерального значения
71	Церковь Иоанна Предтечи, четв. четв. XIX в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
72	Церковь Казанская, 1801 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
73	Церковь Казанской иконы Божией Матери, 1802 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
74	Церковь Обновления храма Воскресения Христова, 1792 г., 1840-е гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
75	Церковь Покрова, 1808 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
76	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1800-е гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
77	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1818 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
78	Церковь Покровская, XVIII в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
79	Церковь Преображения Господня, 1821-1824 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
80	Церковь Рождества Пресвятой Богородицы, 1652 г., 1834 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
81	Церковь Рождества Пресвятой Богородицы, 1835 г., 1880 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
82	Церковь Рождества Христова, 1740-1741 гг., 1845-1846 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
83	Церковь Рождества Христова, 1859-1862 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
84	Церковь Смоленской иконы Божией Матери, трет. чет. XVIII в.	Памятник архитектуры	Регионального значения
85	Церковь Спаса Всемилостивого, 1809-1853 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
86	Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1781 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
87	Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1906-1914 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения

1 Экспликация территорий объектов культурного наследия

№№	Наименование
1	Братская могила советских воинов, 1941-1942 гг.
2	Воскресенская церковь, 1705 г.
3	Мемориальный комплекс, посвященный подвигу Героя Советского Союза Космодемьянской Зое Анатольевне: изба, где перед казнью находилась Космодемьянская З.А.
4	Мемориальный комплекс, посвященный подвигу Героя Советского Союза Космодемьянской Зое Анатольевне, место первоначального захоронения Космодемьянской З.А.
5	Обелиск на месте казни Космодемьянской Зои Анатольевны
6	Памятник Зое Космодемьянской, ск-ры В.А. Федоров, О.А. Иконников, арх. А.М. Каминский, бронза, гранит, 1957 г.
7	Усадьба «Богородское», XVIII-XX вв.
8	Усадьба, в которой жил писатель Владимир Алексеевич Гиляровский, XIX - XX вв.
9	Усадьба Гагарино, 1776 г.: главный дом; ворота и парк; ворота с каменной оградой; парк; руины манежа; ограда; флигели: северо-западный и юго-восточный; мост перед въездом; часовня-усыпальница; служебные здания, XVIII в.; церковь, 1774 - 1776 гг.
10	Усадьба «Любвино»: главный дом, 1912 г
11	Усадьба Покровское-Шереметьево, XVIII в.
12	Усадьбы Волынщино, 1770 г.: главное здание, флигели 1, 2, 3, 5, церковь
13	Церковь Покрова, 1808 г.
14	Церковь Преображения Господня, 1821-1824 гг.
15	«Церковь Спаса Всемилостивого, 1809-1853 гг.»
16	Церковь Успения Пресвятой Богородицы, 1906-1914 гг.

1 Экспликация особо охраняемых природных территорий (ООПТ)

№№	Наименование
1	Государственный природный заказник «Васильевское Поречье»
2	Государственный природный заказник областного значения «Грядо-Разварнинский»
3	Государственный природный заказник областного значения "Древняя озерная котловина у села Орешки"
4	Государственный природный заказник областного значения "Елово-широколиственные и смешанные леса с верховыми болотами"
5	Государственный природный заказник областного значения «Красностанское Москворечье»
6	Государственный природный заказник областного значения "Москворецкий левобережный"
7	Государственный природный заказник областного значения "Озеро Глубокое с прилегающими к нему массивами леса"
8	Государственный природный заказник областного значения «Тростенское озеро и его окружение»
9	Памятник природы областного значения "Верховое болото с клюквой в кв. 31 Доваторского лесничества"
10	Памятник природы областного значения "Леса Дороховского лесничества с комплексами гнёзд рыжих лесных муравьев"
11	Памятник природы областного значения "Местообитание кортузы Маттиоли на выходах известняков в долине р.Москвы"
12	Паспорт прибрежной рекреационной зоны областного значения «Вейна»
13	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Вейна»
14	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Косино», зона строгих ограничений
15	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Косино», зона умеренных ограничений
16	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Косино», рекреационно-туристская зона
17	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Лидино»
18	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Лидино». Зона жестких ограничений
19	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Лидино». Зона умеренных ограничений
20	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Лидино». Зона умеренных ограничений
21	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Лидино». Подзона интенсивного рекреационного использования
22	Прибрежная рекреационная зона областного значения «Лидино». Подзона смешанного использования

1 Экспликация территориальных зон, предельные количества надземных этажей и предельные высотности (в метрах) которых устанавливаются на карте градостроительного зонирования с отображением зон санитарной охраны источников водоснабжения (карта ограниченного доступа)

№№	Вид территориальной зоны	Наименование территориальной зоны
1	Ж-1-Р	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1-Р
2	Ж-2-Р	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2-Р
3	Ж-2-Р	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2-Р
4	Ж-2.1-Р	Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2.1-Р
5	Ж-2М-1-Р	Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2М-1-Р
6	Ж-3-Р	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки Ж-3-Р
7	Ж-3-Р	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки Ж-3-Р
8	К-Р	Коммунальная зона К-Р
9	К(НП)-Р	Коммунальная зона (в границах населенного пункта) К(НП)-Р
10	К(НП)-Р	Коммунальная зона (в границах населенного пункта) К(НП)-Р
11	К(НП)-Р	Коммунальная зона (в границах населенного пункта) К(НП)-Р
12	КРТ-19-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-19-Р
13	КРТ-3-128-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-128-Р
14	КРТ-3-13-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-13-Р
15	КРТ-3-15-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-15-Р
16	КРТ-3-16-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-16-Р
17	КРТ-3-20-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-20-Р
18	КРТ-3-3-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-3-Р
19	КРТ-3-33-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-33-Р
20	КРТ-3-39-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-39-Р
21	КРТ-3-58-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-58-Р
22	КРТ-3-69-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-69-Р
23	КРТ-3-70-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-70-Р
24	КРТ-3-73-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-73-Р
25	КРТ-3-89-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-89-Р
26	КРТ-3-9-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-9-Р
27	КРТ-3-95-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-95-Р
28	КРТ-48-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-48-Р
29	КРТ-52-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-52-Р
30	КРТ-56-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-56-Р
31	КРТ-57-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-57-Р
32	КРТ-59-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-59-Р
33	КРТ-60-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-60-Р
34	КРТ-62-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-62-Р
35	КРТ-65-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-65-Р
36	КРТ-69-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-69-Р
37	КРТ-71-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-71-Р
38	КРТ-79-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-79-Р
39	КРТ-80-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-80-Р
40	О-1-Р	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1-Р
41	О-1-Р	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1-Р
42	О-2-Р	Специализированная общественно-деловая зона О-2-Р
43	О-2-Р	Специализированная общественно-деловая зона О-2-Р
44	О-2-Р	Специализированная общественно-деловая зона О-2-Р
45	О-2-Р	Специализированная общественно-деловая зона О-2-Р
46	О-2.1-Р	Специализированная общественно-деловая зона О-2.1-Р
47	О-2.1-Р	Специализированная общественно-деловая зона О-2.1-Р
48	П-Р	Производственная зона П-Р
49	П-1-Р	Зона недропользования П-1-Р
50	П(НП)-Р	Производственная зона (в границах населенного пункта) П(НП)-Р
51	П(НП)-Р	Производственная зона (в границах населенного пункта) П(НП)-Р
52	Р-1-Р	Зона парков Р-1-Р
53	Р-1-Р	Зона парков Р-1-Р
54	Р-4(НП)-Р	Зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах населенного пункта) Р-4(НП)-Р
55	Р-4(НП)-Р	Зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах населенного пункта) Р-4(НП)-Р
56	Р-5-Р	Зона объектов отдыха и туризма Р-5-Р
57	Р-5-Р	Зона объектов отдыха и туризма Р-5-Р
58	Р-5.1-Р	Специализированная зона объектов отдыха и туризма Р-5.1-Р
59	Р-5.2-Р	Специализированная зона объектов отдыха и туризма Р-5.2-Р
60	Р-5(НП)-Р	Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта) Р-5(НП)-Р
61	Р-5(НП)-Р	Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта) Р-5(НП)-Р
62	СП-1-Р	Зона мест погребения СП-1-Р
63	СП-1-Р	Зона мест погребения СП-1-Р
64	СП-3-Р	Зона иного специального назначения СП-3-Р
65	СХ-2-Р	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2-Р
66	СХ-2.1-Р	Специализированная зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2.1-Р
67	Т(НП)-Р	Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта) Т(НП)-Р

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 13.02.2026 № 834.2		
И.о. директора	А.Н. Чуньков			Московская область, Рузский муниципальный округ		
Руководитель мастерской № 2	Д.М. Пападопулос					
Нач. отд. № 1 маст. № 2	Д.А. Косенко					
ГИП отд. № 1 маст. № 2	Г.Г. Юрин			Правила землепользования и застройки территории (части территории) Рузского муниципального округа Московской области	Стадия	Лист	Листов
ГИП отд. № 1 маст. № 2	В.Ю. Парамонов				ГД	2.1	4
Глав. спец. отд. №1 маст. № 2	А.В. Склярова					
				Карта градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ИСОГД МО) Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:25000)	НИ и ПИ градостроительства ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»	
Проверил	Д.М. Пападопулос					