



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Рузский городской округ Московской области», расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, Старониколаевский с/с, д. Кожино, д. 10
(Комиссия)

Московская область

31.05.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-РУЗ/23-78 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Рузский городской округ Московской области», расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, Старониколаевский с/с, д. Кожино, д. 10

Продавец: Администрация Рузского городского округа Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000004287**).

Дата определения Участников: 31.05.2023.

Дата и время проведения продажи: 31.05.2023 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Рузский район, Старониколаевский с/с, д. Кожино, д. 10

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:19:0040311:535

Сведения о правообладателе Объекта 1: Муниципальное образование Рузский городской округ Московской области, собственность от 21.11.2018 № 50:19:0040311:535-50/050/2018-1

Площадь, кв.м: 43,7

Этажность: 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Место расположения (адрес): Московская область, Рузский район, д. Кожино, д. 10

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:19:0040311:153

Сведения о правообладателе Объекта 2: Муниципальное образование Рузский городской округ Московской области от 07.03.2018 № 50:19:0040311:153-50/001/2018-2

Площадь земельного участка, кв.м: 900

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ:

Цена первоначального предложения имущества: 1 076 040,00 руб. (Один миллион семьдесят шесть тысяч сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 107 604,00 руб. (Сто семь тысяч шестьсот четыре руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 538 020,00 руб. (Пятьсот тридцать восемь тысяч двадцать руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 26 901,00 руб. (Двадцать шесть тысяч девятьсот один руб. 00 коп.)

Размер задатка: 107 604,00 руб. (Сто семь тысяч шестьсот четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000002574), признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

III. В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники продажи
1.	Петровская Анна Анатольевна
2.	Булгаков Василий Викторович

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖИ:

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Булгаков Василий Викторович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **1 076 040,00 руб.** (Один миллион семьдесят шесть тысяч сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____
