



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2021 № 5249

**О внесении изменений в муниципальную программу Рузского городского округа «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденную постановлением Администрации Рузского городского округа от 31.10.2019 № 5186 (в редакции от 30.12.2019 № 6072, от 25.02.2020 №484, от 23.03.2020 №853, от 26.03.2020 №955, от 13.05.2020 №1356, от 09.06.2020 №1615, от 16.06.2020 №1663, от 07.07.2020 №1923, от 23.07.2020 №2111, от 04.08.2020 №2271, от 04.09.2020 №2664, от 22.10.2020 №3332, от 08.12.2020 №3963, от 17.12.2020 № 4067, от 30.12.2020 №4239, от 07.04.2021 № 1133, от 10.09.2021 №3405)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Рузского городского округа от 28.10.2019 № 5093 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Рузского городского округа», постановлением Администрации Рузского городского округа от 10.12.2020 № 3991 «Об утверждении перечня муниципальных программ Рузского городского округа, вступающих в действие с 01.01.2020», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Муниципальную программу Рузского городского округа «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденную постановлением Администрации Рузского городского округа от 31.10.2019 № 5186 (в редакции от 30.12.2019 № 6072, от 25.02.2020 №484, от 23.03.2020 №853, от 26.03.2020 №955, от 13.05.2020 №1356, от 09.06.2020 №1615, от 16.06.2020 №1663, от 07.07.2020 №1923, от 23.07.2020 №2111, от 04.08.2020 №2271, от 04.09.2020 №2664, от 22.10.2020 №3332, от 08.12.2020 №3963, от 17.12.2020 № 4067, от 30.12.2020 №4239, от 07.04.2021 № 1133, от 10.09.2021 № 3405), изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Пархоменко В.Ю.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко

М 005953 \*



Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа  
Рузского от 28.12.21 № 249

Администрация Рузского городского округа  
Московской области

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«Формирование современной комфортной городской среды»

г. Руза  
2021

## Паспорт муниципальной программы Рузского городского округа «Формирование современной комфортной городской среды»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы администрации Рузского городского округа В.Ю. Пархоменко					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Заместитель Главы администрации Рузского городского округа М.П. Жаров					
Цели муниципальной программы	Администрация Рузского городского округа, Управление дорожной деятельности и благоустройства, Управление ЖКХ					
Перечень подпрограмм	Повышение качества и комфорта городской среды					
	Подпрограмма I "Комфортная городская среда"					
	Подпрограмма II "Благоустройство территорий"					
	Подпрограмма III "Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах"					
Источники финансирования муниципальной программы,	Подпрограмма V "Обеспечивающая подпрограмма"					
	Расходы (тыс. рублей)					
в том числе по годам:	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства бюджета Московской области	<b>240 970,19</b>	24 115,30	79 202,84 ✓	137 652,05 ✓	0,00	0,00
Средства федерального бюджета	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета Рузского городского округа	<b>1 436 558,76</b>	246 284,30	317 050,36 ✓	284 293,59 ✓	327 506,34 ✓	261 424,18
Внебюджетные средства	<b>42 793,26</b>	0,00	42 793,26	0,00	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	<b>1 720 322,21</b>	<b>270 399,60</b>	<b>439 046,46</b>	<b>421 945,64</b>	<b>327 506,34</b>	<b>261 424,18</b>



## **1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды»**

Целью муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» (далее - Программа) является повышение качества и комфорта городской среды на территории Рузского городского округа Московской области.

Законом Московской области Закон Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ (ред. от 08.06.2021) "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 18.12.2014 N 17/110-П) определены следующие основные задачи в сфере благоустройства:

- обеспечение формирования единого облика Московской области;
- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства Московской области;
- обеспечение доступности территорий общего пользования;
- обеспечение сохранности объектов благоустройства;
- обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан.

С 2017 года Московская область является участником приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" (далее - приоритетный Проект), нацеленного на создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мер по благоустройству.

Реализация указанного проекта предусматривает предоставление из федерального бюджета субсидии в целях финансирования расходных обязательств Московской области, связанных с реализацией государственных программ Московской области и муниципальных программ, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий муниципальных образований, в том числе территорий муниципальных образований соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) и дворовых территорий муниципальных образований.

Результатом реализации мероприятий приоритетного Проекта должно стать создание комфортной городской среды на территории муниципальных образований Московской области, которая стимулирует развитие городского образа жизни, создает возможности саморазвития и качественного проведения свободного времени.

Целью программы Проекта является повышение качества жизни населения на основе формирования комфортной городской среды.

Основным направлением в формировании современной городской среды является выработка мер и реализация приоритетных мероприятий, направленных на значительное повышение условий комфортности населения, проживающего на территории Рузского



городского округа, создание привлекательной городской атмосферы для жителей, а так же привлечение населения к принятию решений и созданию проектов по повышению благоустройства территорий общего пользования и дворовых территорий.

Одной из наиболее острых проблем Рузского городского округа остаются вопросы повышения качества работ по благоустройству и поддержания надлежащего санитарного состояния территории. В рамках приоритетного Проекта муниципальных учреждений оснащаются коммунальной (специализированной) техникой.

Механизированная уборка территорий является одной из важных и сложных задач. Качество работ по уборке территорий зависит от рациональной организации работ, подбором оптимального парка техники и выполнения технологических режимов. В силу Федерального Закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 01.07.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" полномочия в сфере благоустройства относятся к вопросам местного значения городского округа. Закон Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ (ред. от 08.06.2021) "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 18.12.2014 N 17/110-П) определяет единые требования и стандарты по содержанию и уборке территории с целью создания комфортных условий проживания граждан.

Основными особенностями содержания территории являются:

- сезонный характер работ (зимнее и летнее содержание);
- повышение требований к оперативности выполнения этих работ;
- неудобства проведения уборочных работ на дворовых территориях за счет сужения проезжей части и наличия припаркованных автомобилей;
- большое количество технологических процессов и операций, таких как мойка, поливка, уборка, сгребание, распределение реагентов и т.д.

Благоустроенных дворовых территорий в Рузском городском округе - 50, что составляет 33,56 % от общего количества дворовых территорий.

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Проведенный анализ дворовых территорий показал, что на отдельных площадках во дворах сохранились элементы детского - игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, однако, их состояние не обеспечивает безопасность, а также потребностей жителей. Элементы детских и спортивных игровых площадок физически и морально устарели. На отдельных территориях уровень освещенности дворовых территорий ниже допустимого, или освещение вообще отсутствует.

В связи с увеличением числа личных автотранспортных средств требуется проведение работ по обустройству и строительству



дополнительных парковочных мест на дворовых территориях.

Мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий Рузского городского округа реализуются с 2017 года. Так, в 2017 году было комплексно благоустроено – 16 дворов, в 2018 году – 16 дворов, в 2019 году – 18 дворов.

Кроме дворовых территорий в Рузском городском округе имеются общественные территории и площадки, специально оборудованные для отдыха, общения и досуга разных групп населения. Общественная территория – территория муниципальной администрации, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, и иная территория муниципальной администрации, используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.).

В настоящее время в благоустройстве нуждаются 6 общественных территорий и 99 дворовых территорий. Программа определяет комплекс системных мероприятий, направленных на реализацию проектов в сфере благоустройства дворовых территорий, общественных пространств.

Кроме того, на территории Рузского городского округа присутствует ряд объектов незавершенного строительства, земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц, на которых необходимо проведение благоустройства.

Создание современной (комфортной) среды возможно при соблюдении ряда условий, которые отвечают принципам программно-целевого метода планирования бюджета:

обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории Рузского городского округа с учетом приоритетов территориального развития;

комплексное совершенствование системы благоустройства территорий населенных пунктов соответствии с требованиями действующих норм, оптимизация систем уборки, озеленения, освещения территорий;

создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Рузского городского округа;

адаптация городской среды для инвалидов и других маломобильных групп населения, их беспрепятственный доступ и использование объектов благоустройства;

выполнение планов реализации региональной программы капитального ремонта Московской области;

улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов, расположенных на территории Рузского городского округа;

создание комфортной световой среды посредством контроля качества эксплуатации систем наружного освещения, оснащения зданий архитектурно-художественной подсветкой, замены всех светильников наружного освещения на энергоэффективные к 2024 году.

На территории Рузского городского округа расположены 637 многоквартирных домов, из которых 51 дома блокированной застройки, и 23 дома находятся в ведении ведомств и организаций. Общий объем жилищного фонда на территории Рузского городского округа по состоянию на 01 января 2020 года составляет 1044565,56 кв.м.

Частью формирования современной городской среды является качество проживания населения в жилых домах.



Мероприятия по формированию современной комфортной городской среды в рамках настоящей Программы имеют комплексный подход. В связи с этим в Программу были включены работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, обеспечение выполнения текущего ремонта подъездов в многоквартирных домах, мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий, благоустройство общественных территорий и формирование новых общественных пространств, а также мероприятия по содержанию муниципального жилищного фонда.

За последние годы приоритетным направлением стала синхронизация капитального ремонта общего имущества МКД с работами по текущему ремонту подъездов в многоквартирных домах, а также с мероприятиями по комплексному благоустройству дворовых территорий и мероприятиями в рамках проекта «Светлый город». В рамках программы «Формирование современной комфортной городской среды» данная практика по синхронизации будет продолжаться на всем протяжении реализации муниципальной программы.

Основное мероприятие 1 «Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах» направлено на реализацию текущего ремонта подъездов в многоквартирных домах. Мероприятие реализуется с участием бюджета Московской области, бюджета Рузского городского округа и внебюджетных источников (средства управляющих компаний и собственников жилых помещений в МКД). Основное мероприятие 2 «Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории городских и сельских поселений» направлено на решение основной проблемы в жилищной сфере – высокого процента физического износа жилого фонда.

В рамках реализации Закона Московской области от 01.07.2013 N 66/2013-ОЗ (ред. от 06.07.2021) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 27.06.2013 N 9/57-П администрацией Рузского городского округа внесены в региональную программу 536 многоквартирных дома.

С 2017 года приоритетным направлением стала синхронизация капитального ремонта общего имущества МКД с работами по текущему ремонту подъездов в многоквартирных домах. В рамках подпрограммы «Капитальный ремонт и содержание жилищного фонда» данная практика по синхронизации будет продолжаться на всем протяжении реализации муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды».

В рамках реализации муниципальной программы помимо выполнения мероприятий в пятилетний срок по благоустройству и содержанию территорий, выполнения планов капитального ремонта и текущего ремонта подъездов с учётом рекомендаций Минстроя России предполагается участие граждан в ряде мероприятий по формированию современной комфортной городской среды.

Реализация муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» предусматривает более активное участие граждан, в том числе, учет мнения граждан при формировании программ, организация и проведение муниципальных форумов Управдом с участием активных жителей города, информирование граждан через местные СМИ, аккаунты в соцсетях и официальный сайт Администрации о ходе реализации приоритетных проектов муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

## 2. Структура муниципальной программы

Муниципальная программа состоит из четырех подпрограмм:

- подпрограмма I "Комфортная городская среда";
- подпрограмма II "Благоустройство территорий";
- подпрограмма III "Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области";
- подпрограмма V "Обеспечивающая подпрограмма".

## 3. Основная цель Программы

Основной целью программы является повышение качества и комфорта городской среды на территории Рузского городского округа Московской области.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- повышение уровня благоустроенных территорий Рузского городского округа;
- развитие электросетевого хозяйства на территории Рузского городского округа;
- выполнение работ по ремонту многоквартирных домов на территории Рузского городского округа.

## 4. Сроки и основные мероприятия реализации Программы

Период реализации Программы составляет **5 (пять) лет: 2020 – 2024гг.**

Для определения критериев реализации программы и осуществления контроля реализации на всех этапах выполнения в программе планируется реализация следующих основных мероприятий:

- Основное мероприятие F2. Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды»
- «Благоустройство общественных территорий муниципальных образований Московской области»
- Обеспечение комфортной среды проживания на территории муниципального образования
- Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах.
- Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории Рузского городского округа.

Помимо кардинального повышения качества и комфорта городской среды приоритетами муниципальной политики в сфере реализации



мероприятий Программы являются:

- синхронизация выполнения работ в рамках Программы с реализуемыми в Рузском городском округе федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов;
- синхронизация реализации мероприятий Программы с реализуемыми в Рузском городском округе мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов ("Демография", "Образование", "Экология", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы") в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Также предусматривается мероприятие по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации Соглашений с собственниками (пользователями) земельных участков об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Рузского городского округа и санитарного содержания территории.

Мероприятиями по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, являются:

- информирование жителей о проведении на территории Рузского городского округа инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в целях реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" национального проекта "Жилье и городская среда" и муниципальной программы Рузского городского округа «Формирование современной городской среды»;
- инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;
- сбор и анализ данных, полученных в ходе инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;
- подготовка сводного перечня уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;
- информирование собственников (пользователей) индивидуальных жилых домов и собственников (землепользователей) земельных участков указанных домов о необходимости заключения соглашения о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Рузского городского округа;
- направление соглашений о благоустройстве собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и собственниками (землепользователями) земельных участков указанных домов для добровольного заключения;
- заключение соглашений о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Рузского городского округа;
- сбор и анализ данных о заключенных соглашениях на добровольной основе;
- претензионная работа с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и собственниками (землепользователями)



земельных участков указанных домов, отказавшихся на добровольной основе заключить соглашение о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Рузского городского округа;

- обращение в суд с заявлением о понуждении к заключению соглашения о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Рузского городского округа в судебном порядке.

Реализация мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий в Рузском городском округе, реализуемых в рамках программы, может выполняться с привлечением добровольцев (волонтеров) и студенческих строительных отрядов.

Администрация Рузского городского округа имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Администрация Рузского городского округа имеет право исключить из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализуемой программой или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения Рузского городского округа межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Также муниципальной программой предусмотрены мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий, которые финансируются из бюджета Московской области.



**Адресный перечень дворовых территорий Рузского городского округа  
сформированный по результатам инвентаризации, для выполнения работ по комплексному  
благоустройству дворовых территорий в 2020-2024 годах**

№ п/п	Адрес объекта (наименование объекта)	Год реализации
1.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Федеративная, д.21,23,13,15	2020
2.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Победы, д. 2, 3, 5, 7; ул. Спортивная, д. 2, 7	2020
3.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Гладышева, д. 1, 3а, 5а	2020
4.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Ульяновская, д.5, Федеративный пр-д, д.10,12, ул. Революционная, д.16,18,20,22; ул. Гладышева, д.4,6, Микрорайон, д.18	2020
5.	Рузский городской округ, п. Дорохово, ул.Виксне, д.2а	2020
6.	Рузский городской округ, п.Тучково,Восточный мкр., д. 7, д.9	2020
7.	Рузский городской округ, п. пансионата "Полушкино", д. 1, 2, 4, 5, 6	2020
8.	Рузский городской округ, д. Старая Руза, ул. Дом творчества ВГО, д. 3, 5, 7; ул. Дом творчества композиторов, д. 6, 7	2020
9.	Рузский городской округ, п. Тучково, Восточный микрорайон, д. 5, 6	2021
10.	Рузский городской округ, д. Нижнее Сляднево, д. 39/1	2021
11.	Рузский городской округ, с. Богородское, д.1,2,3	2021
12.	Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Московская д.54	2021
13.	Рузский городской округ, д. Барынино, д. 1,1а,15	2021
14.	Рузский городской округ, д. Нестерово, д.41, 42а, д.43	2021
15.	Рузский городской округ, пос. д/о Лужки, д. 1а	2021
16.	Рузский городской округ, с. Рождествено, ул. Строительная, д. 1,2	2021
17.	Рузский городской округ, детского городка Дружба, д. 1, 2, 3, 4, 5	2021

18.	Рузский городской округ, п.Колобакино, ул. Попова, д. 15, 17, 19	2021
19.	Рузский городской округ, п. Колобакино, ул. Заводская, д.9,11 ул. Молодежная, д. 8,10	2021
20.	Рузский городской округ, Рузский городской округ, п.Колобакино, ул. Сосновая Роша, д. 6, 7	2021
21.	Рузский городской округ, п.Колобакино, ул. Попова, д. 16, 18, 25, 27	2021
22.	Рузский городской округ, д. Поречье, д. 26, 27	2021
23.	Рузский городской округ, д. Поречье, д.8, 9	2021
24.	Рузский городской округ, д. Поречье, д. 31	2021
25.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Восточная, д. 9, 10, 11, 12, 13 14, 17, 18	2021
26.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Заводская, д. 1	2021
27.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Нагорная, д.4	2021
28.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Заводская, д. 2, 5	2021
29.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Мира, д. 3, 4, 5, 7, 8	2021
30.	Рузский городской округ, п. Тучково, Восточный микрорайон, д.3, 4, 9, 10	2021
31.	Рузский городской округ, Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Силикатная, д. 2, 4а	2021
32.	Рузский городской округ, п. Тучково, Восточный микрорайон, д.22а, 23	2021
33.	Рузский городской округ, Рузский городской округ, п. Тучково, Восточный микрорайон, д. 11, 12	2022
34.	Рузский городской округ, д. Городище 151 подстанция д.1,2	2022
35.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Советская, д.24	2022
36.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Спортивная д. 20	2022
37.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Лебеденко, д.19, 19а, ул. Комсомольская д.1, 3	2022
38.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Партизан, д.27, 29, 31	2022
39.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Партизан, д. 33	2022
40.	Рузский городской округ, п. Тучково, ул. Лебеденко, д. 36, 36 А	2022



41.	Рузский городской округ, Рузский городской округ, п.Брикет д.9,11,12,13,20,23	2022
42.	Рузский городской округ, п. Брикет д.3,4,5,7,24,25,26	2022
43.	Рузский городской округ, Рузский городской округ, п. Брикет д.17,19	2022
44.	Рузский городской округ, с. Никольское д.11,12,16,24	2022
45.	Рузский городской округ, с. Никольское д.25,27	2022
46.	Рузский городской округ, д. Таблово д.36,37	2022
47.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Колесникова, д. 4,5, ул. Почтовая, д. 16	2022
48.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 68, 70,72	2022
49.	Рузский городской округ, д.Немирово д.66	2023
50.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 66, ул. Почтовая, д. 1,3	2023
51.	Рузский городской округ, г. Руза, Микрорайон, д. 7,6,1,2,3	2023
52.	Рузский городской округ, д. Мишинка, ул. Сосновая д.1 и 2	2023
53.	Рузский городской округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 79, 80	2023
54.	Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Пионерская, д. 2, 4, 6	2023
55.	Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Виксне, д.14	2023
56.	Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Виксне д.16, 18, 20 и ул. Стеклозаводская д.20а	2023
57.	Рузский городской округ, д. Шелковка, ул. Первомайская, д.29/1	2023
58.	Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская, д. 7, 11, 13, 15	2023
59.	Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Заводская д.1	2023
60.	Рузский городской округ, д. Орешки, д. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	2023
61.	Рузский городской округ, д. Михайловское д.54	2023
62.	Рузский городской округ, д. Колодкино, д.90	2023
63.	Рузский городской округ, д. Нестерово, д. 62,35,32,31,30	2023

64.	Рузский городской округ, с.Покровское ж/г д.53,54,55	2023
65.	Рузский городской округ, д. Нестерово, д. 39,37,38	2024
66.	Рузский городской округ, с. Покровское ж/г д.1,2,49,50	2024
67.	Рузский городской округ, п. Старая Руза, ул. Садовая, д. 11а,11	2024
68.	Рузский городской округ, д. Глухово, д. 6,13	2024
69.	Рузский городской округ, с. Покровское ул. б-ца №4 д.17	2024
70.	Рузский городской округ, д. Старая Руза, ул. Дом творчества композиторов, д. 1,2,5	2024
71.	Рузский городской округ, Рузский городской округ, с. Покровское ул.ДОХБ д.17,20	2024
72.	Рузский городской округ, д. Лышиково, д. 196, 198, 41, 42, 9	2024
73.	Рузский городской округ, д. Нововолково д.1,2,3,4,5	2024
74.	Рузский городской округ, д. Нововолково д.15, ул. Огородная д.8,10,12	2024
75.	Рузский городской округ, д. Нововолково д.9,10,11	2024
76.	Рузский городской округ, д. Нововолково д.7,8,13	2024
77.	Рузский городской округ, п. Горбово, ул. Спортивная, д. 18,17,19,3,4,5,6	2024
78.	Рузский городской округ, д. Кожино, д.16, 17, 17а, 20.	2024
79.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 5, Федеративный пр-д, д. 10,12, ул. Революционная, д. 16,18,20,22, ул. Гладышева, д. 4,6, Микрорайон, д. 18	2024
80.	Рузский городской округ, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 10	2024



**Адресный перечень общественных территорий Рузского городского округа, сформированный по результатам инвентаризации и голосования на портале «Добродел» для выполнения работ по благоустройству территорий в 2020-2024 годах**

№ п/п	Наименование муниципального образования адрес объекта (наименование объекта)	Год реализации
1.	г. Руза, «Аллея Славы», Вечный огонь», Площадь Партизан	2021
2.	Благоустройство пешеходной зоны ул. Солнцева	2021
3.	п. Тучково, привокзальная площадь	2021
4.	г. Руза, ПКиО «Городок»	2022
5.	Бульвар г. Руза, ул. Солнцева; Аллея Славы, Сквер, площадь Партизан	2022
5.	п. Тучково, ул.Силикатная (сквер)	2023
6.	п. Тучково, комплекс Аллея Славы, сквер с прудом и площадь перед Тучковским центром культуры и искусств	2023

**Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц.**

№	Наименование юридического лица и индивидуального предпринимателя	Адрес объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству	Наименование объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству	Вид работ	Год реализации

1	ООО "Штоф Маркет"	г. Руза, Волоколамское шоссе стр.25/1	объект торговли	благоустройство прилегающей территории: укладка асфальта	2020
2	ООО "Русский Хлебзавод"	г. Руза, Волоколамское шоссе стр.25/1	объект торговли	благоустройство прилегающей территории	2020
3	ИП Ивановская Е.С.	г. Руза, ул. Солнцева, д.2	объект торговли	ремонт фасада	2020
4	ИП Зайцев В.В.	г. Руза, ул. Федеративная, д.7	торговый центр	благоустройство прилегающей территории: установка МАФ, асфальтирование прилегающей территории, устройство парковочных мест, зоны отдыха	2019
5	ИП Назаян Б.В.	г. Руза, Волоколамское шоссе, стр.25/1	объект торговли	благоустройство прилегающей территории: устройство асфальтового покрытия	2020



6	ООО «БРИЗ»	Московская область, Рузский городской округ, вблизи д. Волково. Кадастровые номера: 50:19:0050207:181; 50:19:0050207:155;	Московская область, Рузский городской округ, вблизи д. Волково. Кадастровые номера: 50:19:0050207:181; 50:19:0050207:155;	Благоустройство территории «ПЛЯЖ».	Благоустройство пляжа (устройство освещения, устройство настила для парковок, устройство пешеходных дорожек, дополнение зоны отдыха)	2022
---	------------	---	---	------------------------------------	--	------

**Планируемые результаты реализации муниципальной программы Рузского городского округа «Формирование современной комфортной городской среды».**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы (подпрограммы) (Показатель реализации мероприятий)	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации программы	Планируемое значение по годам реализации				Номер и название основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы	
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<i>Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда»</i>									
1.1	<i>Количество реализованных мероприятий по благоустройству общественных территорий, в том числе: пешеходные зоны набережные скверы зоны отдыха площади стелы парки</i>	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды (Московская область)»	единиц	Расчитывается ОМСУ	2	1	1	1	1	1
										Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01

1.2	Количество разработанных концепций благоустройства общественных территорий	Отраслевой показатель	единиц	Рассчитывается ОМСУ	2	1	1	1	1	1	1	Основное мероприятие 01
1.3	Количество разработанных проектов благоустройства общественных территорий	Отраслевой показатель	единиц	Рассчитывается ОМСУ	2	1	1	1	1	1	1	Основное мероприятие 01
1.4	Количество установленных детских игровых площадок	Обращение Губернатора Московской области	единиц	Рассчитывается ОМСУ	8	5	6	8	8	8	8	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01
1.5	Количество благоустроенных дворовых территорий	Обращение Губернатора Московской области	единиц	Рассчитывается ОМСУ	8	5	9	8	8	8	8	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01
1.6	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды,	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды (Московская область)»	%	9	12	15	20	25	30	30	30	Основное мероприятие F2



1.7	Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды (Московская область)»	единиц	Соглашение с ФОИВ	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие F2
1.8	Количество объектов электросетевого хозяйства и систем наружного освещения, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту	Отраслевой показатель	единиц	Рассчитывается ОМСУ	6	10	6	6	6	6	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01
1.9	Количество объектов архитектурно-художественного освещения, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту	Отраслевой показатель	единиц	Рассчитывается ОМСУ	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01
1.10	Соответствие нормативу обеспеченности парками культуры и отдыха	Отраслевой показатель	%	Рассчитывается ОМСУ	100	100	100	100	100	100	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01
1.11	Увеличение числа посетителей парков культуры и отдыха	Обращение Губернатора Московской области	%	Рассчитывается ОМСУ	60	110	110	110	110	110	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01
1.12	Количество установленных детских игровых площадок в парках культуры и отдыха	Отраслевой показатель	единиц	Рассчитывается ОМСУ	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01

1.13	Количество созданных и благоустроенных парков культуры и отдыха на территории Московской области	Обращение Губернатора Московской области	единиц	Рассчитывается ОМСУ	0	1	1	1	1	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01
1.14	Площадь устраненных дефектов асфальтового покрытия дворовых территорий, в том числе проездов на дворовые территории, в том числе внутриквартальных проездов, в рамках проведения ямочного ремонта	Отраслевой показатель	квадратный метр	Рассчитывается ОМСУ	7 639,91	7 640	7 640	7 640	7 640	Основное мероприятие F2
2	Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий»									
2.1	Содержание мемориального комплекса «Вечный огонь»	Показатель МП	%	Рассчитывается ОМСУ	100	100	100	100	100	Основное мероприятие 1
3	Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»									
3.1	Количество отремонтированных подъездов в МКД	Обращение Губернатора Московской области	единиц	Рассчитывается ОМСУ	0	22	23	23	23	Основное мероприятие 1
3.2	Количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт в рамках региональной программы	Обращение Губернатора Московской области	единиц	Рассчитывается ОМСУ	12	29	19	19	19	Основное мероприятие 2



4) методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы (подпрограммы): наименование, единица измерения, источник данных, порядок расчета:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
<i>Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда»</i>					
1.1	<i>Количество реализованных мероприятий по благоустройству общественных территорий, в том числе: пешеходные зоны набережные скверы зоны отдыха площади стелы парки</i>	Ед.	Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресными перечнями объектов благоустройства	Достигнутое значение показателя определяется на основании завершенных и принятых благоустроенных общественных территорий	Годовая
1.2	<i>Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях</i>	Ед.	Рассчитывается как количество реализованных проектов, победивших во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества реализованных проектов победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Годовая
1.3	<i>Количество разработанных концепций благоустройства общественных территорий</i>	Ед.	Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресными перечнями объектов, планируемых к благоустройству	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества разработанных концепций благоустройства общественных территорий	Годовая
1.3	<i>Количество разработанных проектов благоустройства общественных территорий</i>	Ед.	Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресными перечнями объектов,	Достигнутое значение показателя определяется на основании разработанных	Годовая

1.5	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	планируемых к благоустройству	Количество дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству в 2020-2024 годах, утверждается органами местного самоуправления в конце года, предшествующего году реализации, с учетом развития территории и по итогам согласования планов по благоустройству с объединениями граждан, общественными организациями и объединениями и подлежит корректировке путем внесения изменений в Программу.	проектов благоустройства общественных территорий	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества благоустроенных дворовых территорий	Годовая
1.6	Количество установленных детских игровых площадок	Ед.	Плановые значения устанавливаются на основании заявок, сформированных по согласованию с жителями	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества установленных детских игровых площадок	Годовая		
1.7	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды,	%	$Dn = \frac{Nu}{N} \times 100\%$ <p>где:  Dn - доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте 14 лет и старше, проживающих в муниципальном образовании, на территории которого проводятся мероприятия, %;</p> N - количество граждан в возрасте 14 лет и старше, проживающих в муниципальном образовании, на территории которого реализуются	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества граждан в возрасте от 14 лет, принявших участие в решении вопросов развития городской среды	Квартальная		



			государственные (муниципальные) программы формирования современной городской среды, тыс. чел., согласно официальному данным Росстата; Ну - количество граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, тыс. чел.			
1.8	<i>Количество объектов электросетевого хозяйства и систем наружного освещения, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту</i>	Ед.	Количество участков улиц, проездов, дворовых территорий и прочих объектов, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту электросетевого хозяйства и систем наружного освещения. Значение показателя определяется в соответствии с результатами выполненных строительно-монтажных работ на указанных объектах	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества модернизированных объектов электросетевого хозяйства	Годовая	
1.9	<i>Количество объектов архитектурно-художественного освещения, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту</i>		Количество зданий, памятников и прочих объектов, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту архитектурно-художественной подсветки. Значение показателя определяется в соответствии с результатами выполненных строительно-монтажных работ на указанных объектах	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества объектов, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту архитектурно-художественной подсветки	Годовая	
1.10	<i>Количество созданных и благоустроенных парков культуры и отдыха на</i>	Ед.	Количество парков, получивших правовой статус юридического лица и/или являющихся структурным подразделением	Достигнутое значение показателя определяется на основании увеличения	Годовая	

	<i>территории Московской области</i>		учреждения культуры клубного типа	числа благоустроенных парков культуры	
1.11	<i>Соответствие нормативу обеспеченности парками культуры и отдыха</i>	%	$No = \Phi o / Nп \times 100,$ <p>где:</p> <p>No - соответствие нормативу обеспеченности парками культуры и отдыха;</p> <p>Nп - нормативная потребность;</p> <p>Φо - фактическая обеспеченность парками культуры и отдыха</p>	<p>Достигнутое значение показателя определяется на основании соответствия нормативу обеспеченности парками культуры и отдыха</p>	Годовая
1.12	<i>Увеличение числа посетителей парков культуры и отдыха</i>	%	$Kпп\% = Kо / Kп \times 100\%,$ <p>где:</p> <p>Kпп - количество посетителей по отношению к базовому году;</p> <p>Kо - количество посетителей в отчетном году, тыс. чел.;</p> <p>Kп - количество посетителей в базовом году, тыс. чел.</p>	<p>Достигнутое значение показателя определяется на основании увеличения числа посетителей парков культуры и отдыха</p>	Годовая
1.13	<i>Количество установленных детских игровых площадок в парках культуры и отдыха</i>	Ед.	<p>Количество установленных детских игровых площадок в парках культуры и отдыха в отчетном году</p>	<p>Достигнутое значение показателя определяется на основании количества дворовых территорий, на которых выполнена установка/замена детских игровых площадок</p>	Годовая
1.14	<i>Площадь устраненных дефектов асфальтового покрытия дворовых территорий, в том числе проездов на дворовые территории, в том числе внутриквартальных</i>	Квадратный метр	<p>Значение показателя рассчитывается как площадь устраненных дефектов асфальтового покрытия дворовых территорий, в том числе проездов на дворовые территории, в том числе внутриквартальных</p>	<p>Достигнутое значение показателя определяется на основании сокращения количества дефектов асфальтового покрытия дворовых территорий</p>	Годовая



	<i>проездов, в рамках проведения ямочного ремонта</i>		проездов, в рамках проведения ямочного ремонта	
2	Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий»			
2.1	<i>Содержание мемориального комплекса «Вечный огонь»</i>	%	Рассчитывается по формуле: Количество объектов, планируемых к содержанию/общее количество объектов	Достигнутое значение показателя определяется на основании количества объектов, планируемых к содержанию
				Годовая
3	Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»			
3.1	<i>Количество отремонтированных подъездов МКД</i>	единиц	Плановое значение показателя определяется в соответствии с Программой ремонта подъездов МКД МО	Достигнутое значение показателя определяется на основании реестра подписанных актов комиссионной приемки выполненных работ
				Годовая
3.2	<i>Количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт в рамках региональной программы</i>	единиц	Плановое количество определяется исходя из краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта	Достигнутое значение показателя определяется на основании реестра подписанных актов комиссионной приемки выполненных работ
				Годовая

## Паспорт подпрограммы I "Комфортная городская среда"

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация Рузского городского округа, Управление дорожной деятельности и благоустройства (Отдел благоустройства)						
	Расходы (тыс. рублей)		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства бюджета Московской области	Администрация Рузского городского округа	<b>234 851,59</b>	23 710,40	73 489,14 ✓	137 652,05 ✓	0,00	0,00
Средства федерального бюджета		<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета городского округа		<b>195 759,52</b>	22 347,10	49 975,26 ✓	24 585,00 ✓	82 467,16 ✓	16 385,00
Внебюджетные средства		<b>10 180,26</b>	0,00	10 180,26	0,00	0,00	0,00
Всего: в том числе:		<b>440 791,37</b>	<b>46 057,50</b>	<b>133 644,66</b>	<b>162 237,05</b>	<b>82 467,16</b>	<b>16 385,00</b>



## Подпрограмма I «Комфортная городская среда»

### 1. Характеристика сферы деятельности.

Сфера реализации подпрограммы направлена на создание комфортной, безопасной и эстетически привлекательной городской среды. Нравственное развитие и физическое воспитание детей - это часть общей культуры человека, которая представляет собой творческую деятельность по освоению прошлых и созданию новых ценностей преимущественно в сфере физического развития, оздоровления и воспитания людей.

Минимальный перечень выполняемых видов работ по благоустройству дворовых территорий включает:

- детская площадка;
- парковка;
- озеленение;
- наружное освещение;
- информационный стенд;
- контейнерная площадка;
- лавочки (скамейки);
- урны.

Кроме того, может быть предусмотрено выполнение следующих дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- спортивной площадки (воркаут);
- площадки для отдыха;
- приспособления для сушки белья;
- других объектов общественного пользования по согласованию с заинтересованными лицами (собственники помещений многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах определенных дворовых территорий, председатели советов многоквартирных домов Московской области или их представители).

Перечень минимальных и дополнительных работ по благоустройству, подлежащих выполнению на конкретной дворовой территории, определяется жителями, подлежит согласованию с представителем Ассоциации председателей советов многоквартирных домов Московской области, после чего фиксируется в Акте согласования комплексного благоустройства дворовой территории с жителями и (или) протоколе общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, расположенном в границах конкретной дворовой территории.

Дизайн-проект благоустройства каждой конкретной дворовой территории оформляется в виде Схемы благоустройства дворовой территории, содержащей текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

В рамках выполнения минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий по решению органа местного



самоуправления может быть предусмотрено трудовое участие жителей.

В рамках выполнения дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий трудовое участие жителей является обязательным.

Формой трудового участия жителей в работах по благоустройству дворовых территорий Московской области является участие в субботниках, проводимых в рамках месячников благоустройства.

В соответствии с распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 04.09.2017 №162-РВ "Об утверждении Правил инвентаризации дворовых, общественных недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, муниципальных образований Московской области" (далее - Распоряжение № 162-РВ), с целью оценки состояния благоустройства дворовых и общественных территорий, в том числе определения перечня общественных территорий, оценки их состояния, выявления территорий, требующих приведения в нормативное состояние, ежегодно проводится инвентаризация общественных территорий муниципальных образований Московской области. По итогам инвентаризации общественных территорий в соответствии с Порядками рассмотрения предложений заинтересованных лиц (собственников помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений), расположенных в границах определенных дворовых территорий, председатели советов многоквартирных домов Московской области или их представители), утвержденными Администрацией, формируются адресные перечни общественных территорий, подлежащих благоустройству.

В случае выявления физического износа основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов на дворовых территориях, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы Администрации в праве принять решение об исключении данных территорий из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству.

Дворовая, общественная территория может быть исключена из перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству по решению собственников помещений многоквартирных домов об отказе от благоустройства.

В случае проведения работ по благоустройству дворовых территорий, которых с софинансированием из бюджета Московской области Администрация в праве организовывать работы по образованию земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома. Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определяются по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном НПА субъекта РФ.

Перечень видов работ по благоустройству общественных территорий (пространств) включает:

- инженерно-геодезические и инженерно-геологические работы;
- установку ограждений (в том числе декоративных), заборов;
- закупку и установку малых архитектурных форм, детского и спортивного оборудования; озеленение;
- мощение и укладку иных покрытий; укладку асфальта;
- устройство дорожек, в том числе велосипедных;
- установку источников света, иллюминации, освещение, включая архитектурно-художественное;



- установку информационных стендов и знаков;
- изготовление и установку стел;
- изготовление, установку или восстановление произведений монументально-декоративного искусства; замену инженерных коммуникаций (при необходимости) для проведения работ по благоустройству в рамках реализации утвержденной архитектурно-планировочной концепции;
- приобретение и установку программно-технических комплексов видеонаблюдения, соответствующих общим техническим требованиям к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион", утвержденным распоряжением Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 11.09.2017 N 10-116/PB (в случае если установка указанных комплексов предусмотрена архитектурно-планировочными концепциями благоустройства общественных территорий (пространств) муниципальных образований Московской области, имеющими положительное заключение художественного совета Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области и утвержденными главой муниципального образования Московской области).

Реализация мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий в Рузском городском округе, реализуемых в рамках программы, может выполняться с привлечением добровольцев (волонтеров) и студенческих строительных отрядов.

## **2. Основные цели Подпрограммы.**

Основной целью подпрограммы является реализация политики по формированию благоустройства территории населённых пунктов Рузского городского округа.

Помимо кардинального повышения качества и комфорта городской среды приоритетами муниципальной политики в сфере реализации мероприятий Программы являются:

- синхронизация выполнения работ в рамках Программы с реализуемыми в Рузском городском округе федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов;
- синхронизация реализации мероприятий Программы с реализуемыми в Рузском городском округе мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов ("Демография", "Образование", "Экология", "Безопасные и качественные автомобильные дороги", "Культура", "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы") в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

С 2017 года Московская область является участником приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (далее - приоритетный Проект), нацеленного на создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мер по благоустройству.

Реализация указанного проекта предусматривает предоставление из федерального бюджета субсидии в целях финансирования



расходных обязательств Московской области, связанных с реализацией государственных программ Московской области и муниципальных программ, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий муниципальных образований, в том числе территорий муниципальных образований соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) и дворовых территорий муниципальных образований.

Оплата выполненных и принятых работ по благоустройству дворовых и общественных территорий осуществляется при условии установления минимального трехлетнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, финансируемых за счет средств предоставленной субсидии, а также предельной даты заключения муниципальных контрактов по результатам закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации мероприятий программы не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок, и (или) оператора электронного площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких муниципальных контрактов продлевается на срок указанного обжалования.

### **3. Сроки и основные мероприятия реализации Подпрограммы.**

Период реализации Подпрограммы составляет 5 (пять) лет: 2020 – 2024 гг.

Для определения критериев реализации программы и осуществления контроля реализации на всех этапах выполнения в программе планируется решение следующих основных мероприятий:

- Основное мероприятие 1. Основное мероприятие F2. Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды»
- Основное мероприятие 2 «Благоустройство общественных территорий муниципальных образований Московской области»











1.8.	Мероприятие 01.12: Устройство и капитальный ремонт систем наружного освещения в рамках реализации проекта "Светлый город" за счет средств местного бюджета	2020-2024	Итого	0,0	7 062,86	4 973,00	1 489,86	200,00	200,00	200,00	Устройство и капитальный ремонт систем наружного и архитектурно-художественного освещения, разработка проектно-сметной документации на устройство наружного освещения объектов электросетевого хозяйства, прохождение экспертизы проектно-сметной документации на устройство наружного освещения объектов электросетевого хозяйства	
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства
			Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета городского округа	0,0	7 062,86	4 973,00	1 489,86	200,00	200,00	200,00	200,00	
1.9.	Мероприятие 01.14: Ремонт дворовых территорий за счет средств местного бюджета	2020-2024	Итого	0,0	30 098,60	338,60	3 510,00	8 750,00	8 750,00	8 750,00	Ремонт дворовых территорий	
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства
			Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета городского округа	0,0	30 098,60	338,60	3 510,00	8 750,00	8 750,00	8 750,00	8 750,00	
1.10.	Мероприятие 01.15: Благоустройство общественных территорий	2020-2024	Итого	0,0	2 094,40	2 094,40	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства	
			Средства бюджета Московской области	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства
			Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета	0,0	2 094,40	2 094,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	









		Средства бюджета городского округа	0,0	84 861,81	2 757,30	7 822,35	8 200,00	66 082,16	0,00	0,00	Комфортно и городской среды»
2.1.	Мероприятие F2.03: Реализация программ формирования современной городской среды в части благоустройства общественных территорий	Итого	0,0	66 082,16	0,00	0,00	0,00	66 082,16	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства
		Средства бюджета Московской области	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства бюджета городского округа	0,0	66 082,16	0,00	0,00	0,00	66 082,16	0,00	0,00	
		Внебюджетные источники	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Мероприятие F2.06: Благоустройство общественных территорий в малых городах и исторических поселениях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды	Итого	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства бюджета Московской области	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства бюджета городского округа	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Внебюджетные источники	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.	Мероприятие F2.07: Реализация программ формирования современной	Итого	0,0	60 395,00	0,00	0,00	60 395,00	0,00	0,00	0,00	
		Средства бюджета Московской области	0,0	52 195,00	0,00	0,00	52 195,00	0,00	0,00	0,00	

2.4.	городской среды в части достижения основного результата по благоустройству общественных территорий	2020-2024	Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства	Ремонт дворовых территорий	
			Средства бюджета городского округа	0,0	8 200,00	0,00	0,00	8 200,00 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Внебюджетны е источники	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.5.	Мероприятие F2.8: Ремонт дворовых территорий	2020-2024	Итого	0,0	20 780,03	15 938,10	4 841,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства	Проведение мероприятий по приобретению техники для нужд благоустройства территорий	
			Средства бюджета Московской области	0,0	17 030,13	13 180,80	3 849,33 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.6.	Мероприятие F2.09: Приобретение коммунальной техники	2020-2024	Средства бюджета городского округа	0,0	3 749,90	2 757,30	992,60 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства	Устройство и капитальный ремонт электроосветного хозяйства, систем наружного и архитектурно-художественного освещения,	
			Внебюджетны е источники	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Итого	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.6.	Мероприятие F2.10: Устройство и капитальный ремонт систем наружного освещения в рамках	2020-2024	Средства бюджета Московской области	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства	Устройство и капитальный ремонт электроосветного хозяйства, систем наружного и архитектурно-художественного освещения,	
			Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Итого	0,0	117 841,36	0,00	32 384,31	85 457,05	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.6.	Мероприятие F2.10: Устройство и капитальный ремонт систем наружного освещения в рамках	2020-2024	Средства бюджета Московской области	0,0	111 202,57	0,00	25 745,52 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление дорожной деятельности и благоустройства	Устройство и капитальный ремонт электроосветного хозяйства, систем наружного и архитектурно-художественного освещения,	
			Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Итого	0,0	111 202,57	0,00	25 745,52 ✓	85 457,05	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00



реализации проекта "Светлый город"	2.7.	Мероприятие F2.15: Обустройство и установка детских игровых площадок на территории муниципальных образований Московской области	2020- 2024	Средства бюджета городского округа	0,0	6 638,79	0,00	6 638,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	разработка проектно- сметной документации на устройство наружного освещения объектов электроэнергетики хозяйства, прохождение экспертизы проектно- сметной документации на устройство наружного освещения объектов электроэнергетики хозяйства			
				Внебюджетны е источники	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				Итого	0,0	6 638,79	0,00	6 638,79	0,00	6 638,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				Средства бюджета Московской области	0,0	18 905,01	0,00	18 905,01	0,00	18 905,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Средства бюджета городского округа	0,0	190,96	0,00	190,96	0,00	190,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Внебюджетны е источники	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Итого	0,0	440 791,37	46 057,50	133 644,66	162 237,05	82 467,16	16 385,00	82 467,16	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Средства бюджета Московской области	0,0	234 851,59	23 710,40	73 489,14	137 652,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Средства федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Средства бюджета городского округа	0,0	195 759,52	22 347,10	49 975,26	24 585,00	82 467,16	16 385,00	82 467,16	0,00	0,00	0,00	0,00					
Внебюджетны е источники	0,0	10 180,26	0,00	10 180,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
														Управление дорожной деятельности и благоустройства			
														Управление дорожной деятельности и благоустройства			

## Паспорт подпрограммы II " Благоустройство территорий "

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация Рузского городского округа, Управление дорожной деятельности и благоустройства (Отдел благоустройства)					
	Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств Администрация Рузского городского округа	Расходы (тыс. рублей)			
Всего			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета городского округа	<b>1 204 770,94</b>	221 849,60	257 733,61	238 709,38	243 239,18	243 239,18
Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего: в том числе:</b>	<b>1 204 770,94</b>	<b>221 849,60</b>	<b>257 733,61</b>	<b>238 709,38</b>	<b>243 239,18</b>	<b>243 239,18</b>



## **Подпрограмма II «Благоустройство территорий»**

### **1. Характеристика сферы деятельности**

Одной из наиболее острых проблем Рузского городского округа остаются вопросы повышения уровня качества работ по благоустройству и поддержания надлежащего санитарного состояния территории.

Большое внимание в Рузском городском округе уделяется вопросам благоустройства. Ежегодно, весной и осенью, проводятся месячники по благоустройству населенных пунктов, в которых активное участие принимают предприятия, организации и жители. Для стимулирования жителей к участию в благоустройстве проводятся конкурсы на лучшее состояние прилегающей территории для индивидуальных и многоквартирных домов, организаций.

Одним из важных направлений оздоровления экологической обстановки в городе является развитие озеленения. Для улучшения и поддержания состояния зеленых насаждений в населенных пунктах, придания зеленым насаждениям надлежащего декоративного облика требуется своевременное проведение работ по ремонту и уходу за зелеными насаждениями.

В рамках данной подпрограммы осуществляется ремонт асфальтового покрытия дворовых территорий, а также резинового на детских игровых площадках, содержание дорог общего пользования местного значения и объектов дорожного хозяйства, содержание и уборка дворовых территорий в зимнее время.

Приведение в нормативное состояние уровня освещенности территории Рузского городского округа является неотъемлемой частью Подпрограммы. Наружное освещение Рузского городского округа представляет собой сети наружного освещения, состоящие из опор, кабельных линий и электроосветительных установок (светоточек), предназначенных для освещения улиц, дорог, площадей, пешеходных переходов, транспортных пересечений и играет первостепенную роль в восприятии эстетического облика городских улиц и дорог, в обеспечении безопасности движения автотранспорта и пешеходов по ним в темное время суток. Надежное освещение транспортных магистралей является элементом безопасности дорожного движения.

Для достижения намеченной цели и решения поставленных задач в рамках Подпрограммы предусматривается обеспечение деятельности МБУ РГО «Благоустройство» (в том числе мероприятия по оплате труда служащих и начислений на оплату труда, уплату налогов, сборов и иных платежей, иные закупки товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд, аренда техники).

### **2. Основные цели Подпрограммы**

Основной целью подпрограммы является надлежащее состояние территории Рузского городского округа, а также обеспечение комфортной среды проживания граждан.

### **3. Сроки и основные мероприятия реализации Подпрограммы.**

Период реализации Подпрограммы составляет 5 (пять) лет: 2020 – 2024 гг.

Для определения критериев реализации программы и осуществления контроля реализации на всех этапах выполнения в подпрограмме планируется решение следующего основного мероприятия:

Основное мероприятие 1. Обеспечение комфортной среды проживания на территории муниципального образования



#### 4. Перечень мероприятий подпрограммы

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирова ния	Объем финанси рования мероприятия в году, предшест вующему году начала реализации муниципальн ой программы (тыс. руб.)	Всего  (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам  (тыс. руб.)					Ответствен ный за выполнени е мероприяти я Подпрогра ммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограм мы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	<i>Основное мероприятие 1. Обеспечение комфортной среды проживания на территории муниципального образования</i>	2020-2024	Итого	0,0	1 204 770,94	221 849,60	257 733,61	238 709,38	243 239,18	243 239,18	Управление е дорожной деятельнос ти и благоустро йства	
				0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				0,0	221 849,60	257 733,61	238 709,38	243 239,18	243 239,18			
1.1.	Мероприятие 01.01: Содержание, ремонт объектов благоустройства, в т.ч. озеленение территорий	2020-2024	Итого	0,0	105 265,47	48 308,10	7 853,99	16 090,59	16 506,40	16 506,40	Управлени е дорожной деятельнос ти и благоустро йства, МБУ РГО «Благоустр ойство»	Содержание мемориального комплекса «Вечный огонь», опилочка силами арбористов, уличное освещение,
				0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				0,0	48 308,10	7 853,99	16 090,59	16 506,40	16 506,40			





1.5.	Мероприятие 5: Организация оплачиваемых общественных	2020-2024	учреждений в сфере благоустройства	Средства бюджета городского округа	0,0	983 590,89	172 966,60	207 290,41	198 473,67	202 430,11	202 430,11	приобретение основных средств, приобретение материальных запасов, страхование автогражданск ой ответственности, и, налоги и сборы, мероприятия по охране труда, коммунальные услуги, оснащение ТС системой ГЛОНАСС, приобретение ТСМ, ремонт ТС, ТО ТС, обучение и повышение квалификации, монтаж систем видеонаблде ния, содержание дорог общего пользования местного значения и объектов дорожного хозяйства, содержание и уборка дворовых территорий в зимнее время
				Внебюджетные источники	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Итого	0,0	3 756,61	208,60	548,01	1 000,00	1 000,00	1 000,00	Организация суботников и оформление населенных пунктов к
				Средства бюджета Московской области	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управлени е дорожной деятельнос ти и





## Паспорт подпрограммы III " Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах "

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация Рузского городского округа, Управление дорожной деятельности и благоустройства (Отдел благоустройства)						
	Расходы (тыс. рублей)						
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
Средства бюджета Московской области	<b>6 118,60</b>	404,90	5 713,70	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства федерального бюджета	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета городского округа	<b>36 028,30</b>	2 087,60	9 341,49	20 999,21	1 800,00	1 800,00	1 800,00
Внебюджетные средства	<b>32 613,00</b>	0,00	32 613,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего: в том числе:</b>	<b>74 759,90</b>	<b>2 492,50</b>	<b>47 668,19</b>	<b>20 999,21</b>	<b>1 800,00</b>	<b>1 800,00</b>	<b>1 800,00</b>

## **Подпрограмма III «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»**

### **1. Характеристика сферы деятельности**

На территории Рузского городского округа по состоянию на 1 января 2020 г. расположено 637 многоквартирных домов, из которых 51 домов блокированной застройки, и 23 дома находятся в ведении ведомств и организаций.

Общий объем жилищного фонда на территории Рузского городского округа по состоянию на 01 января 2020 года составляет 1044565,56 кв.м.

Основными проблемами в жилищной сфере являются высокий процент физического износа жилого фонда.

В рамках реализации Закона Московской области от 1 июля 2013г. №66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» администрацией Рузского городского округа внесены в региональную программу 536 многоквартирных дома.

Во исполнение поручения вице-губернатора Московской области И.Н. Габдрахманова внедрена единая форма платежного документа на территории Рузского городского округа.

По поручению Губернатора Московской области на территории Рузского городского округа реализуется приоритетный проект, разработанный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области, по текущему ремонту подъездов с целью приведения их в надлежащее техническое состояние.

Мероприятия по формированию современной комфортной городской среды в рамках настоящей Программы имеют комплексный подход. В связи с этим в Программу были включены работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, обеспечение выполнения текущего ремонта подъездов в многоквартирных домах, мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий, благоустройство общественных территорий и формирование новых общественных пространств, а также мероприятия по содержанию муниципального жилищного фонда.

За последние годы приоритетным направлением стала синхронизация капитального ремонта общего имущества МКД с работами по текущему ремонту подъездов в многоквартирных домах, а также с мероприятиями по комплексному благоустройству дворовых территорий и мероприятиями в рамках проекта «Светлый город». В рамках программы «Формирование современной комфортной городской среды» данная практика по синхронизации будет продолжаться на всем протяжении реализации муниципальной программы.

Основное мероприятие 2 «Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории городских и сельских поселений» направлена на реализацию текущего ремонта подъездов в многоквартирных домах. Мероприятие реализуется с участием бюджета Московской области, бюджета муниципального образования и внебюджетных источников (средства управляющих компаний и собственников жилых помещений в МКД).



С 2017 года приоритетным направлением стала синхронизация капитального ремонта общего имущества МКД с работами по текущему ремонту подъездов в многоквартирных домах. В рамках подпрограммы «Капитальный ремонт и содержание жилищного фонда» данная практика по синхронизации будет продолжаться на всем протяжении реализации муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды».

В рамках реализации муниципальной программы помимо выполнения мероприятий в пятилетний срок по благоустройству и содержанию территорий, выполнения планов капитального ремонта и текущего ремонта подъездов с учётом рекомендаций Министра России предполагается участие граждан в ряде мероприятий по формированию современной городской среды.

Реализация муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» предусматривает более активное участие граждан, в том числе, учет мнения граждан при формировании программ, организация и проведение муниципальных форумов Управдом с участием активных жителей города, информирование граждан через местные СМИ, аккаунты в соцсетях и официальный сайт Администрации о ходе реализации приоритетных проектов муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

## **2. Основные цели Подпрограммы**

Основной целью Подпрограммы является создание безопасных благоприятных условий проживания граждан в жилых многоквартирных домах на территории Рузского городского округа, повышения качества жилищных услуг.

## **3. Сроки и основные мероприятия реализации Подпрограммы**

Настоящая Подпрограмма сформирована на основании проведенного анализа состояния жилищного комплекса Рузского городского округа и входит в состав муниципальной программы Рузского городского округа «Формирование современной комфортной городской среды».

Период реализации Подпрограммы составляет **5 (пять) лет: 2020 – 2024гг.**

Для определения критериев реализации Подпрограммы и осуществления контроля реализации на всех этапах выполнения в программе планируется реализация следующих мероприятий:

1. Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах.
2. Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории Рузского городского округа.







2.2.	Мероприятие 3: Соблюдение требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в частности по обеззараживанию (дезинфекции) мест общего пользования многоквартирных жилых домов	2020-2024	Итого	0,00	489,60	489,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жилищно-коммунального хозяйства	области на 2014-2038 годы»; Капитальный ремонт ВДГО в МКД
				Средства бюджета Московской области	0,00	404,90	404,90	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа	0,00	84,70	84,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Внебюджетные источники			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого	37 745,00	74 759,90	2 492,50	47 668,19	20 999,21	1 800,00	1 800,00	1 800,00		
			Средства бюджета Московской области	13 184,60	6 118,60	404,90	5 713,70	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета городского округа	1 844,30	36 028,30	2 087,60	9 341,49	20 999,21	1 800,00	1 800,00	1 800,00		
			Внебюджетные источники	22 716,10	32 613,00	0,00	32 613,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<b>Подпрограмма III «Создание условий для обеспечения комфорта проживания жителей в многоквартирных домах»</b>	<b>2020-2024</b>											
			Итого										
			Средства бюджета Московской области										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджета городского округа										
			Внебюджетные источники										
			Итого										
			Средства бюджета Московской области										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджета городского округа										
			Внебюджетные источники										
			Итого										
			Средства бюджета Московской области										
			Средства федерального бюджета										
			Средства бюджета городского округа										
			Внебюджетные источники										
			Итого										

**5. Условия предоставления субсидии Получателям субсидии для возмещения затрат, связанных с текущим ремонтом подъездов многоквартирных домов, критерии отбора Получателей субсидии для получения субсидии.**

- Финансирование работ по ремонту подъездов МКД осуществляется в следующих пропорциях:



52,5 процента - внебюджетные источники (средства управляющих компаний, получаемые в рамках статьи «содержание жилого помещения», и средства собственников и нанимателей помещений в МКД, собираемые в рамках финансирования ремонта подъездов);

47,5 процентов - субсидия из бюджета Московской области, бюджета Рузского городского округа Московской области в пропорциях, установленных настоящей Муниципальной программой.

Предельная стоимость ремонта одного типового подъезда устанавливается в следующих значениях:

2 - 5 этажные многоквартирные дома – 480 000 руб.;

6 - 9 этажные многоквартирные дома – 1 300 000 руб.;

10 - 12 этажные многоквартирные дома и выше – 2 000 000 руб.

В случае если фактическая стоимость ремонта одного подъезда ниже предельной стоимости ремонта типового подъезда, финансирование осуществляется за счет всех источников в вышеуказанных пропорциях.

Если фактическая стоимость выше предельной стоимости ремонта типового подъезда, финансирование осуществляется в пределах предельной стоимости ремонта типового подъезда.

Критериями отбора юридических лиц (управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов) и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее – Получатель субсидии) для получения субсидии, являются:

- отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- получатели субсидии не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должны иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности (в случае, если такое требование предусмотрено правовым актом);

- получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- отсутствие у Получателя субсидии просроченной задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, превышающей шестимесячные начисления за поставленные коммунальные ресурсы, или наличие графика погашения задолженности;

- наличие у Получателя субсидии заявки на получение субсидии с приложением справки-расчета заявленной суммы, подтвержденной актами приемки выполненных работ по форме КС-2 и справками о стоимости работ по форме КС-3;

- наличие акта приемки выполненных работ комиссией, с участием представителя администрации, претендента на получение субсидии, Председателей советов многоквартирных домов, в которых осуществлены работы по ремонту подъездов;

- наличие в Платежном документе, утвержденном Администрацией, более 15 процентов от общего количества подъездов МКД, находящихся в управлении данной управляющей компанией и введенных в эксплуатацию не позже 2012 года;

- наличие протоколов о выборе совета МКД (кроме претендентов на получение субсидии - товариществ собственников жилья, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов).

- наличие протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в План на 2020 год, с принятием решением о финансировании собственниками помещений ремонта подъездов многоквартирных домов в размере до 5 процентов стоимости ремонта подъездов МКД.



- наличие договора у получателя субсидии со специализированной организацией на вывоз отходов, образовавшихся в ходе работ по ремонту подъездов в многоквартирных домах.

Предоставление субсидии Получателю осуществляется по результатам проведенных отборов и на основании Соглашений о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с проведением ремонта подъездов многоквартирных домов, заключенных между Администрацией и Получателем субсидии.

Перечень и объем работ может быть расширен путем принятия соответствующего решения собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме и сбора дополнительных средств на их проведение.

**6. Адресный перечень многоквартирных домов, в которых будет проведен капитальный ремонт внутридомового газового оборудования в 2020-2021 гг.**

№	Адрес объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству	Наименование объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству	Вид работ	Год реализации
1	д. Старониколаево, д. № 58	Многоквартирный жилой дом – 8 квартир	Капитальный ремонт ВДГО	2020-2021гг
2	п. Колубакино, ул. Молодежная №30,31	Квартиры в многоквартирных жилых домах – 2 квартиры	Капитальный ремонт ВДГО	2020-2021гг
3	д. Глухово, д. №№ 6,13	Два многоквартирных жилых дома- 53 квартиры	Капитальный ремонт ВДГО	2020-2021гг
4	пос. Кожино, д. №№ 1-9,16,17,17а	Двенадцать многоквартирных жилых домов- 581 квартира	Капитальный ремонт ВДГО	2020-2021гг
5	дер. Лышиково, д. №№ 9,50,41,42,196,198	Шесть многоквартирных жилых домов – 25 квартир	Капитальный ремонт ВДГО	2020-2021гг
6	д.Нововолково МКД №№ 1-5,7,8,9,10,13,15	Одиннадцать многоквартирных домов 320квартир	Капитальный ремонт ВДГО	2020 г

Капитальный ремонт ВДГО с переводом с сжиженного углеводородного газа (баллонный/емкостной) на природный позволить улучшить условие жизни населения.









