



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.05.2026 № 1191-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский м.о., д. Андрейково в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения (Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Андрейково)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 03.04.2026 № P001-4909656807-109236077,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030115:314, площадью 7 000 кв. м, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения (Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Андрейково), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 11 месяцев.

1.2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. Акционерному обществу "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С.А.

Глава муниципального
округа



А.А. Горбылёв

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз", ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (почтовый адрес: Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская обл., 143016, адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru) с целью строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения: "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Андрейково". Срок сервитута — 10 лет

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	143121, Московская область, город Руза, деревня Андрейково
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	601 кв.м ± 6.49 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз", ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (почтовый адрес: Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская обл., 143016, адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru) с целью строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения: "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Андрейково". Срок сервитута — 10 лет

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - граница публичного сервитута
- 1 - обозначение новой характерной точки
- - границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- 50:19:0030103:2 - кадастровый номер земельного участка
- - граница кадастровых кварталов
- 50:19:0030115 - номер кадастрового квартала
- - проектируемое сооружение газопровода



Подпись _____ Дата «17» декабря 2025 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-