



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region.ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.24 № 6324

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский г.о., Лихачево д. в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод высокого давления $P < 1,2$ МПа с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод низкого давления $P < 0,005$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Рузский, д. Лихачево. Догазификация населенного пункта - д. Лихачево, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» от 08.11.2024 № P001-0048198848-91209442,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040105:130, площадью 12000 кв. м, категорией земель - земли населенных пунктов, видом разрешенного использования - под строительство пожарного депо и подъездной автодороги, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод высокого давления $P < 1,2$ МПа с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод низкого давления $P < 0,005$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Рузский, д. Лихачево. Догазификация населенного пункта - д. Лихачево, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно

затруднено: 1(один) месяц для строительства.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Акционерному обществу «Мособлгаз» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского городского округа Голубину Ю.Е.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно:
Начальник общего отдела



О.П. Гаврилова

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2 \text{ МПа}$ с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$ по адресу: Московская область, г.о. Рузский, д. Лихачево. Догазификация населенного пункта - д. Лихачево, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Рузский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$222 \text{ м}^2 \pm 5 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1					
1	468 893,49	1 285 348,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	468 891,44	1 285 351,39		0,10	
3	468 886,91	1 285 349,16		0,10	
4	468 880,55	1 285 345,70		0,10	
5	468 864,70	1 285 332,56		0,10	
6	468 888,74	1 285 345,60		0,10	
7	468 891,33	1 285 346,88		0,10	
1	468 893,49	1 285 348,66		0,10	
Зона 2					
8	468 823,36	1 285 298,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	468 779,22	1 285 261,60		0,10	
10	468 748,44	1 285 235,64		0,10	
11	468 747,68	1 285 234,98		0,10	
12	468 748,21	1 285 234,31		0,10	
13	468 782,06	1 285 260,97		0,10	
8	468 823,36	1 285 298,29		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

_____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН

_____ - Границы публичного сервитута

● - Характерная точка границ публичного сервитута

50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

└┐ - Проектное местоположение инженерного сооружения

50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 20 » июня 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

Используемые условные знаки и обозначения:

- _____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- _____ - Границы публичного сервитута
- - Характерная точка границ публичного сервитута
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка
- └ - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 20 » _____ июня 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—