



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.12.2022 № 6015

**Об изменении существенных условий по муниципальному контракту от 13.03.2020 № 01482000054200000200001 на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Школа на 400 мест по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Новая, в части увеличения цены контракта**

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства РФ от 04.04.2022 № 579 «Об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной документации», на основании положительного заключения повторной государственной экспертизы ГАУ МО «Мособлэкспертиза» от 30.11.2022 № 50-1-1-2-083976-2022 и обращения Подрядчика от 05.12.2022 Исх.№05/12, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Изменить по соглашению сторон существенные условия муниципального контракта от 13.03.2020 № 01482000054200000200001 на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: Школа на 400 мест по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Новая (далее – Контракт), заключенного между Администрацией Рузского городского округа Московской области и Обществом с ограниченной ответственностью «Строй–Проект»:

1.1 Установить цену Контракта 1 172 881 041 (один миллиард сто семьдесят два миллиона восемьсот восемьдесят одна тысяча сорок один) рубль 59 коп., в том числе НДС 20% - 195 480 173 руб. 60 коп., за счет изменения стоимости строительно-монтажных работ, а также включения в Контракт затрат на строительно-монтажные работы котельной и ливневой канализации, дополнительных объемов работ, предусмотренных проектной документацией и необходимых для ввода в эксплуатацию Объекта, согласно приложению «Сопоставительная ведомость изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ» к настоящему постановлению.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, капитального ремонта и строительства Администрации Рузского городского округа заключить дополнительное

соглашение к Контракту от 13.03.2020 № 01482000054200000200001 на выполнение строительного-монтажных работ по объекту: Школа на 400 мест по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Новая.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Жарова М.П.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко





Приложение к Постановлению  
Администрации Рuzского городского округа  
От 09.11.2022 № 6015

**СОПОСТАВИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

по положительному заключению ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» № 50-1-1-2-083976-2022 от 30.11.2022 г

Школа на 400 мест по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Новая  
Муниципальный контракт № 01482000054200000200001 от 13.03.2020 г.

Администрация Рузского городского округа Московской области, 143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д.11

ООО "Строй-Проект", 123557, Россия, г. Москва, Муниципальный округ Пресненский вн. тер. г., Электрический пер., д. 3/10, стр. 1, эт/каб/офис  
5/29/10, тел. +7(499)9081301

№ п/п	ВИД РАБОТ (УКРУПНЕННО)	Предельный объем финансирования, руб.		Причина удорожания
		было	стало	
1	Конструктивные решения	154 501 758,00	160 843 555,51	
2	Архитектурные решения	224 326 864,00	280 077 482,02	учтена фибра для усиления перекрытия спорзала
3	Благоустройство и озеленение территории	65 147 808,00	77 640 616,31	удорожание строительных ресурсов, замена оборудования на аналоги
4	Смета 02-01-01 Технологические решения	4 607 356,52	20 145 007,40	
5	Смета 02-01-02 Технологические решения по приказу № 336	115 713 099,79	132 019 375,70	полностью переработаны сметы согласно перечня Минобрзаования
6	Смета 02-01-10 Вентиляция	32 102 506,00	62 932 276,49	удорожание строительных ресурсов, добавлено оборудование в соответствии с проектом, замена оборудования на аналоги



7	Смета 02-01-11 Электросиловое оборудование и электроосвещение	20 783 952,00	48 281 904,75	добавлено силовое оборудование по проекту
8	Смета 06-01-01 Наружные сети водоснабжения и водоотведения	2 052 063,00	8 573 356,05	смета приведена в соответствие проекта, с учетом изменений ТУ
9	Остальные сметные расчеты	188 265 121,27	318 331 652,19	удорожание строительных ресурсов, замена оборудования на аналоги
10	Остальные разделы ССР, в т.ч. средства на возведение, разборку временных зданий, сооружений- 1,8%, дополнительные затраты, связанные с провозом строительных-монтажных работ в зимнее время -1,5%, пусконаладочные работы 5%, НДС-20%	159 214 761,45	197 194 715,78	
	<b>ИТОГО СМР, руб:</b>	<b>966 715 290,03</b>	<b>1 306 039 942,20</b>	добавлены объемы по строительству котельной и ливневой канализации
	<b>ИТОГО принято выполнение СМР в ценах по новому Заключению ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» № 50-1-1-2-083976-2022 от 30.11.2022 г, с учетом тендерного снижения, руб</b>		<b>594 614 203,97</b>	
	<b>ИТОГО остаток работ по новому Заключению ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» № 50-1-1-2-041847-2022 от 28.06.2022 г, с учетом тендерного снижения, руб</b>		<b>353 699 640,17</b>	
	<b>ИТОГО дополнительные работы по новому Заключению ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» № 50-1-1-2-041847-2022 от 28.06.2022 г, руб.</b>		<b>224 567 197,45</b>	
	<b>ИТОГО сумма Доп. соглашения с учетом тендерного снижения 6,5% ( ПО ТЕМ РАЗДЕЛАМ, ЧТО БЫЛИ В КОНТРАКТЕ ПЕРВОНАЧАЛЬНО), вкл. НДС-20 %, руб.</b>		<b>1 172 881 041,59</b>	