



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.06.2024 № 3290

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 11.12.2023 № 137/21 «О бюджете Рузского городского округа на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», письменным заявлением Индивидуального предпринимателя Самсоновой Екатерины Александровны от 04.05.2024 №145-01ОГ-2395, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: нежилое помещение, общая площадь 14,8 кв. м., расположенное по адресу: Московская обл., Рузский район, п. Тучково, Восточный микрорайон, д. 19, пом. № 06, кадастровый номер 50:19:0020315:3928.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Самсоновой Екатерине Александровне.

2.1. Рыночная стоимость объекта оценки на основании Отчета об оценке рыночной стоимости и рыночной стоимости арендной платы за нежилое помещение, площадью 14,8 кв. м, расположенное по адресу: Московская обл., Рузский район, п.Тучково, Восточный микрорайон, д. 19, пом. № 06, от 17.04.2024 №2024-466 изготовленного оценочной компанией ООО «КОМПАНИЯ СТАНДАРТ ОЦЕНКА», составляет 755 000,00 (семьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

2.2. Предоставить Индивидуальному предпринимателю Самсоновой Екатерине Александровне рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Самсоновой Екатерине Александровне в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Лебедева Е.Н.).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в сети «Интернет» www.ruzaregion.ru и www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Рузского городского округа Голубину Ю.Е.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко



(Handwritten signature in blue ink)