



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.12.2021 № 4929

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 10.12.2020 №512/59 «О бюджете Рузского городского округа на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», решением Совета депутатов Рузского городского округа от 13.10.2021 №564/68 «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества Рузского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022-2024 годов», письменным заявлением Индивидуального предпринимателя Мачкова Павла Александровича от 13.08.2021 №162-01ОГ-3434, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: нежилое помещение, этаж №1, общая площадь 16,9 кв. м., расположенное по адресу: Московская обл., Рузский район, п. Тучково, ВМР, д. 22, пом. 01, кадастровый номер 50:19:0020315:3932.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – Индивидуальному предпринимателю Мачкову Павлу Александровичу.

2.1. Рыночная стоимость объекта оценки на основании Отчета об оценке объекта оценки нежилого помещения, общей площадью 16,9 кв. м, находящееся по адресу: Московская обл., Рузский район, п. Тучково, ВМР, д. 22, пом. 01, от 25.05.2021 №161-3/11 изготовленного оценочной компанией ООО «ЗСКЦ», составляет 449 935,32 (четыреста сорок девять тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 32 копейки без учета НДС.

2.2. Предоставить Индивидуальному предпринимателю Мачкову Павлу Александровичу рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

М 005655 \*

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества Индивидуальному предпринимателю Мачкову Павлу Александровичу в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный Сироткина Е.В.).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Рузского городского округа в сети «Интернет» [www.ruzaregion.ru](http://www.ruzaregion.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Васильева А.И.

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко