



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region.ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.24 № 2113

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский городской округ, д. Вражское в пользу АО "Мособлгаз" в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей – размещение линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Рузский, д. Вражское» для выполнения мероприятий по прокладке газопровода до границ негазифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах, в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 18.03.2024 № P001-8312869498-82975874,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО "Мособлгаз", в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей - размещение линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P < 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P < 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Рузский, д. Вражское» для выполнения мероприятий по прокладке газопровода до границ негазифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах, в

соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753), в границах в соответствии с приложением №1 "Описание границ публичного сервитута" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 1 месяц для строительства.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью АО "Мособлгаз» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского городского округа Ю.Е. Голубину.

Глава городского округа

Н.Н.Пархоменко

Верно:

Начальник общего отдела
«16» 04 2024г.

О.П. Гаврилова



Лукашева Наталья Юрьевна
Отдел по распоряжению земельными участками, старший инспектор
8 (49627) 50-359, kabinet_200@bk.ru

Приложение № 1
к Постановлению
от 16.04.2024 № 2113



№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:19:0050504:250	Московская область, Рузский район, совхоз "Декоративное садоводство"
2	50:19:0050504:269	Московская область, Рузский район, совхоз "Декоративное садоводство"

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3 \text{ МПа}$ »

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Рузский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$2\,118 \text{ м}^2 \pm 16 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1					
1	457 641,26	1 300 730,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	457 639,17	1 300 727,54		0,10	
3	457 596,25	1 300 662,43		0,10	
4	457 556,34	1 300 603,08		0,10	
5	457 559,66	1 300 600,85		0,10	
6	457 599,58	1 300 660,21		0,10	
7	457 642,54	1 300 725,38		0,10	
8	457 644,46	1 300 728,43		0,10	
1	457 641,26	1 300 730,81		0,10	
Зона 2					
9	457 592,44	1 300 767,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	457 506,51	1 300 636,99		0,10	
11	457 509,85	1 300 634,79		0,10	
12	457 595,70	1 300 764,71		0,10	
9	457 592,44	1 300 767,14		0,10	
Зона 3					
13	457 540,57	1 300 805,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	457 540,07	1 300 804,95		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
15	457 539,69	1 300 804,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
16	457 539,55	1 300 801,60		0,10	
17	457 525,64	1 300 810,85		0,10	
18	457 527,59	1 300 813,64		0,10	
19	457 524,28	1 300 815,95		0,10	
20	457 522,37	1 300 813,06		0,10	
21	457 505,15	1 300 824,67		0,10	
22	457 485,23	1 300 837,26		0,10	
23	457 487,47	1 300 840,79		0,10	
24	457 484,09	1 300 843,00		0,10	
25	457 481,94	1 300 839,32		0,10	
26	457 480,25	1 300 840,45		0,10	
27	457 478,37	1 300 837,73		0,10	
28	457 502,97	1 300 821,32		0,10	
29	457 536,44	1 300 798,89		0,10	
30	457 537,84	1 300 797,79		0,10	
31	457 536,13	1 300 795,43		0,10	
32	457 520,60	1 300 775,72		0,10	
33	457 503,38	1 300 753,67		0,10	
34	457 500,73	1 300 750,54		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
35	457 473,40	1 300 786,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	457 455,12	1 300 810,51		0,10	
37	457 452,11	1 300 808,20		0,10	
38	457 478,23	1 300 773,84		0,10	
39	457 498,51	1 300 747,20		0,10	
40	457 498,40	1 300 747,06		0,10	
41	457 501,20	1 300 744,54		0,10	
42	457 502,07	1 300 745,72		0,10	
43	457 543,77	1 300 798,98		0,10	
44	457 543,66	1 300 800,55		0,10	
45	457 543,62	1 300 803,04		0,10	
46	457 543,86	1 300 803,28		0,10	
47	457 542,76	1 300 804,08		0,10	
13	457 540,57	1 300 805,57		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—






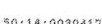
Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границ публичного сервитута
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Обозначение водостроительного крыльца

Подпись _____ Дата « 7 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

Используемые условные знаки и обозначения:

- _____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- _____ - Границы публичного сервитута
- - Характерная точка границ публичного сервитута
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка
- └──┘ - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 7 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—