



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2022 № 5014

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский городской округ, д. Федотово в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения – распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ Мпа. Догазификация населенного пункта д. Федотово, расположенной по адресу: Московская область, Рузский район

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 30.08.2022 № P001-5691334686-62652978,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:23949, площадью 62 440 кв. м., категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Московская область, р-н Рузский, в пользу АО "Мособлгаз", в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения – распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ Мпа. Догазификация населенного пункта д. Федотово, расположенной по адресу: Московская область, Рузский район, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Согласно планам срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 "Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления", утвержденным приказом АО "Мособлгаз" от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", а также Техническому регламенту "О безопасности сетей газораспределения и газопотребления", утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев.

1.2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. АО "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние для использования в соответствии с видом разрешенного использования

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в газете Рузского городского округа «Красное Знамя» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru>, в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации А.И. Васильева

Глава городского округа



Н.Н. Пархоменко



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения объекта: «Догазификация населенного пункта - деревни Федотово, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Рузский».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Рузский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2843 +/- 19 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	455838.78	1299915.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н2	455848.78	1299920.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н3	455864.82	1299958.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н4	455878.79	1299985.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н5	455899.28	1299998.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н6	455944.14	1300016.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н7	456000.59	1300036.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н8	456031.49	1300048.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н9	456032.68	1300050.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н10	456018.70	1300057.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н11	456012.91	1300055.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н12	456009.99	1300056.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н13	455948.32	1300031.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н14	455891.05	1300007.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н15	455882.74	1300002.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н16	455873.52	1299993.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н17	455867.04	1299983.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н18	455844.87	1299932.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н19	455843.03	1299927.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н20	455833.57	1299922.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н21	455833.16	1299917.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н1	455838.78	1299915.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

