



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region_ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.23 № 7046

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский г.о., Алтыново д. в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод низкого давления Р<5,0 кПа, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Одинцово, д. Хотяжи - Рузский г.о., д.Алтыново. Догазификация населенного пункта - д.Алтыново, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 20.09.2023 № Р001-0048198848-76780010,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0050627:429, площадью 1400 кв. м, категорией земель - категория не установлена, видом разрешенного использования - для дачного строительства, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Бережки, участок № 185/1, в пользу АО "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод низкого давления Р<5,0 кПа, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Одинцово, д. Хотяжи - Рузский г.о., д.Алтыново. Догазификация населенного пункта - д.Алтыново, расположенного по адресу: Московская область, Рузский г.о.) для выполнения мероприятий по ускоренной догазификации объектов, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 11 месяцев для строительства.

1.2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми

условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. АО "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации В.Б. Буздину.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Верно:

Начальник общего отдела

«20» 10 2023г

О.П. Гаврилова



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 5,0$ кПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Одинцово, д. Хотяжи-Рузский г.о., д. Алтыново. Догазификация населенного пункта-д.Алтыново, расположенной по адресу: Московская область, Рузский г.о."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

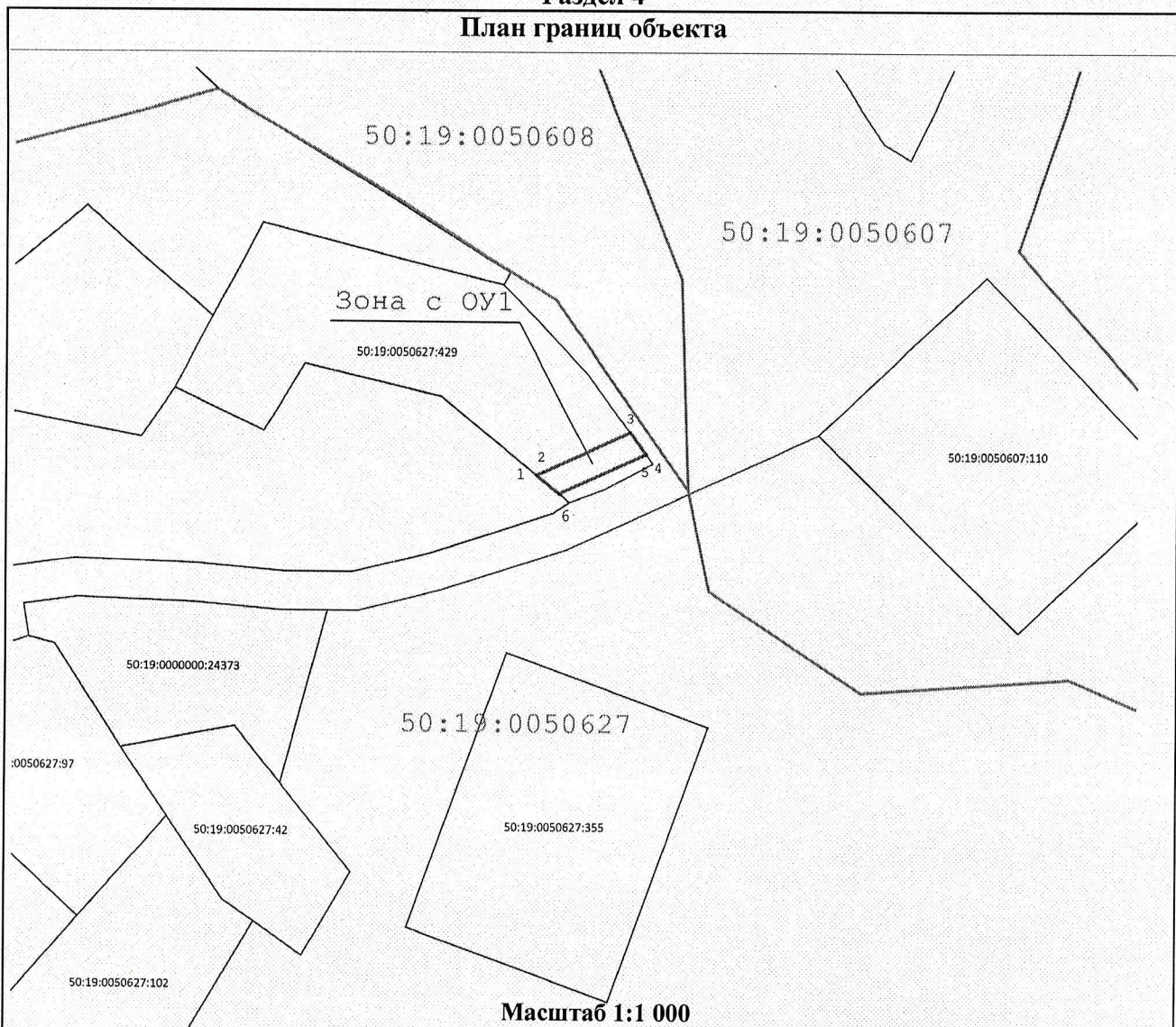
Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|--|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, Рузский г.о., Алтыново д |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 62 м ² \pm 3 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru |

Раздел 2





| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|--|---------------|--------------|---|--|--|
| 1. Система координат МСК-50, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 456 583,94 | 1 318 354,43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 2 | 456 584,39 | 1 318 355,66 | | 0,10 | |
| 3 | 456 590,47 | 1 318 369,05 | | 0,10 | |
| 4 | 456 587,16 | 1 318 371,53 | | 0,10 | |
| 5 | 456 586,96 | 1 318 371,00 | | 0,10 | |
| 6 | 456 581,06 | 1 318 358,00 | | 0,10 | |
| 1 | 456 583,94 | 1 318 354,43 | | 0,10 | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
-  - Границы публичного сервитута
-  1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
-  - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись



Дата « 14 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |