



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region.ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.10.24 № 5769

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. о. Рузский, п. Кожино в пользу АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСОБЛГАЗ" в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения - «Газификация д. Кожино» Рузского городского округа Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСОБЛГАЗ" от 27.09.2024 № P001-4909656807-89601418,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСОБЛГАЗ", в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения - «Газификация д. Кожино» Рузского городского округа Московской области, в границах в соответствии с приложением № 1 "Графическое описание" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 3 месяца.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. АО "Мособлгаз» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского городского округа Голубину Ю.Е.

Глава городского округа

Н.Н. Пархоменко

Вёрно:
Начальник общего отдела

О.П. Гаврилова



Приложение № 1 к
Постановлению от
25.10.2024 № 5769



№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:19:0040406:14	обл. Московская, р-н Рузский, вблизи д.Кожино
2	50:19:0040406:23	обл. Московская, р-н Рузский, с/о Старорузский, вблизи д.Кожино
3	50:19:0040406:127	обл. Московская, р-н Рузский, с/пос. Старорузское, д. Белобородово, дом 3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях строительства, эксплуатации линейного объекта «Газификация д. Кожино» Рузского городского округа Московской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Рузский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5067 +/- 25 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	453339.03	1308081.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	453067.76	1308436.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	453063.60	1308433.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	453334.91	1308078.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	453339.03	1308081.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть 2					
5	453259.72	1308058.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	453029.22	1308390.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	453027.01	1308389.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
8	453026.27	1308390.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	453028.36	1308391.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	453008.39	1308420.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	452955.60	1308428.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	452955.26	1308426.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	452998.65	1308420.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	453001.24	1308419.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	453005.06	1308416.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	453019.18	1308395.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	453017.17	1308394.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	453026.90	1308380.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	453028.99	1308381.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	453250.72	1308062.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
21	453252.26	1308060.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	453254.82	1308057.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	453259.72	1308058.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть 3					
23	453151.66	1308470.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	453150.49	1308472.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	453096.51	1308450.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	453099.43	1308444.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	453151.66	1308470.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

