



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2026 № 1538-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский м.о., Тучково пгт. в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» от 06.05.2026 № P001-0048198848-110345362,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О

введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в границах в соответствии с приложением № 2 «Описание местоположения границ» к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. Акционерному обществу "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр

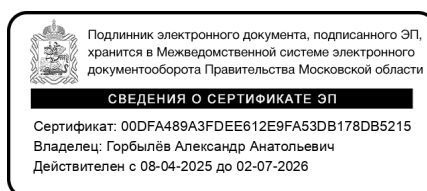
недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00DFA489A3FDEE612E9FA53DB178DB5215
Владелец: Горбылёв Александр Анатольевич
Действителен с 08-04-2025 до 02-07-2026

Приложение № 1
к Постановлению

04.06.2026 от №
1538-ПА

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:19:0020118:1	обл. Московская, р-н Рузский, п. Тучково, ул. 1-я Ладыгинская, дом 4
2	50:19:0020118:13	обл. Московская, р-н Рузский, п. Тучково, ул. 2-я Трутеевская
3	50:19:0020118:39	обл. Московская, р-н Рузский, п. Тучково, ул. 1-я Трутеевская, зем.участок 1/2
4	50:19:0020118:42	обл. Московская, р-н Рузский, г/пос Тучково, п. Тучково, ул. 1-я Трутеевская, дом 3
5	50:19:0020118:107	обл. Московская, р-н Рузский, г/пос. Тучково, рп. Тучково, ул. 2-я Трутеевская, дом 1/8
6	50:19:0020118:250	Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. 2-я Трутеевская, д. 5
7	50:19:0020118:606	Московская область, Рузский г.о, рабочий поселок Тучково, улица 1-я Трутеевская, уч 2
8		квартал: 50:19:0020113
9		квартал: 50:19:0020118

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут объекта «Подземный газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:19:0000000:20072**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский м.о., Тучково пгт.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 090 м ² ± 16 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Подземный газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:19:0000000:20072 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта





1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	452 746,14	1 313 799,03	Аналитический метод	0,10	—
2	452 746,94	1 313 795,11		0,10	
3	452 817,80	1 313 809,71		0,10	
4	452 822,55	1 313 811,01		0,10	
5	452 826,39	1 313 792,62		0,10	
6	452 838,34	1 313 741,52		0,10	
7	452 849,87	1 313 698,45		0,10	
8	452 853,74	1 313 699,46		0,10	
9	452 842,22	1 313 742,51		0,10	
10	452 830,30	1 313 793,49		0,10	
11	452 812,53	1 313 878,47		0,10	
12	452 809,62	1 313 888,89		0,10	
13	452 806,93	1 313 901,15		0,10	
14	452 804,47	1 313 915,41		0,10	
15	452 812,76	1 313 917,41		0,10	
16	452 836,88	1 313 921,92		0,10	
17	452 905,66	1 313 938,03		0,10	
18	452 918,64	1 313 879,88		0,10	
19	452 922,55	1 313 880,75		0,10	
20	452 909,55	1 313 938,96		0,10	
21	452 961,10	1 313 950,95		0,10	
22	452 960,19	1 313 954,85		0,10	
23	452 836,06	1 313 925,84		0,10	
24	452 811,93	1 313 921,32		0,10	
25	452 799,97	1 313 918,45		0,10	
26	452 803,00	1 313 900,38		0,10	
27	452 805,73	1 313 887,92		0,10	
28	452 808,64	1 313 877,52		0,10	
29	452 821,73	1 313 814,93		0,10	
30	452 816,86	1 313 813,60		0,10	
1	452 746,14	1 313 799,03	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характеристическая точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 28 » апреля 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

