



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2025 №2074-ПА

О формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счёте регионального оператора

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.02.2025 № 6-ФЗ «О внесении изменений в статью 173 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», на основании уведомления Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области от 22.08.2025 №29Исх-25743/29-10, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

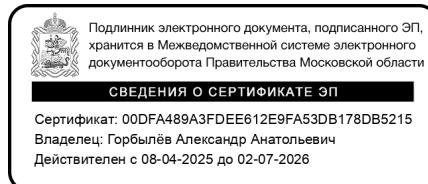
1. Формировать фонд капитального ремонта в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п.г.т. Тучково, ул. Восточная, д.18, на счете регионального оператора Московской области – Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области.

2. Уведомить Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области, Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области о принятом в п.1 настоящего постановления решении.

3. Разместить настоящее постановление в сетевом издании - официальном сайте Рузского муниципального Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Фисенко Ю.Г.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв



МИНИСТЕРСТВО ПО СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-км Рублёво - Успенского шоссе, д.1, корп. А, д. Раздоры,
Одинцовский г.о., Московская обл., 143082

тел.: (498) 602-83-47
E-mail: mstg@mosreg.ru

22.08.2025 №29ИСХ-25743/29-10
На № от

Администрация Рузского
муниципального округа

Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (далее – Министерство) в соответствии с частью 3 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) провело мониторинг представленных сведений владельцами специальных счетов о размере средств на специальных счетах, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт.

В результате данного мониторинга Министерством установлено, что в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Руза, п.г.т. Тучково, ул. Восточная, д. 18 (далее – МКД) размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт составляет менее чем шестьдесят процентов от размера начисленных взносов на капитальный ремонт.

В адрес владельца специального счета Министерством было направлено уведомление в соответствии с требованиями части 8 статьи 173 ЖК РФ, однако документы, подтверждающие погашение задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт в адрес Министерства не представлены.

На основании изложенного, а также во исполнение требований части 10 статьи 173 ЖК РФ Администрации Рузского муниципального округа необходимо принять решение о формировании фонда капитального ремонта МКД на счете регионального оператора в установленный законом срок.

О принятом решении прошу проинформировать Министерство, владельца специального счета, а также Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области.

Заместитель министра

В.А. Чудаков
+7 (498) 602-83-47 (доб. 71093)



Э.П. Сущенко