



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.04.2026 № 960-ПА

О внесении изменения в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, и о принятии недвижимого имущества в муниципальную собственность Рузского муниципального округа Московской области

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Московской области от 02.11.1998 №94/33 «О постановке на учёт бесхозяйного недвижимого имущества в Московской области», Положением об учёте и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Рузского городского округа Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 18.02.2019 №358/37, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Рузского городского округа Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 06.11.2019 №426/44, решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 №253/42 «О действии и применении правовых актов Рузского городского округа Московской области на территории Рузского муниципального округа Московской области», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 № 257/42 «О переименовании Администрации Рузского городского округа Московской области» выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, решением Рузского районного суда Московской области по гражданскому делу №2-451/2026, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. В связи с оформлением права муниципальной собственности исключить из реестра объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, объекты недвижимого имущества согласно перечню (Приложение №1).

2. Управлению по жилищным вопросам Администрации Рузского муниципального округа Московской области внести соответствующие изменения в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества (ответственный – Лебедева Е. Н.).

3. Принять в муниципальную собственность Рузского муниципального округа Московской области муниципальное имущество согласно перечню (Приложение №2).

4. Управлению по жилищным вопросам Администрации Рузского муниципального округа внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области (ответственный – Лебедева Е. Н.).

5. Управлению бухгалтерского учёта и отчётности Администрации Рузского муниципального округа Московской области внести соответствующие изменения в казну Рузского муниципального округа Московской области (ответственный – Козлова Е. Н.).

6. Разместить настоящее постановление в сетевом издании - официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С.А.

Глава муниципального округа



А. А. Горбылёв



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00DFA489A3FDEE612E9FA53DB178DB5215
Владелец: Горбылёв Александр Анатольевич
Действителен с 08-04-2025 до 02-07-2026

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Рузского муниципального округа
от 13.04.2026 № 960-ПА

Перечень имущества, исключаемого из реестра объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения	Индивидуальные характеристики имущества
1	Автомобильная дорога	Московская область, Рузский городской округ, д. Гомнино (от дома 42 до дома 44)	покрытие –грунт, протяжённость 120,00 м; площадь 480,00 кв. м., ширина 4, 00 м; число полос движения 1



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00DFA489A3FDEE612E9FA53DB178DB5215
Владелец: Горбылёв Александр Анатольевич
Действителен с 08-04-2025 до 02-07-2026

Приложение №2
к постановлению Администрации
Рузского муниципального округа
от 13.04.2026 № 960-ПА

Перечень имущества, принимаемого в муниципальную собственность Рузского муниципального округа Московской области

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость	Индивидуальные характеристики имущества	Дата и номер государственной регистрации права
1	Автомобильная дорога	Московская область, м.о. Рузский, д Гомнино	50:19:0040308:744	319648.86	Протяженность - 120 кв.м.	50:19:0040308:744- 50/134/2026-2 02.04.2026

Пояснительная записка к проекту правового акта

Тип проекта правового акта: Постановление Администрации Рузского муниципального округа.

Наименование проекта правового акта: О внесении изменения в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, и о принятии недвижимого имущества в муниципальную собственность Рузского муниципального округа Московской области.

Правовое обоснование принятия проекта правового акта:

- статья 225 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Постановление Правительства Московской области от 02.11.1998 №94/33 «О постановке на учёт бесхозяйного недвижимого имущества в Московской области»;
- Положение об учёте и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Рузского городского округа Московской области, принятое решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 18.02.2019 №358/37;
- Положение о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Рузского городского округа Московской области, принятое решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 06.11.2019 №426/44;
- решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 №253/42 «О действии и применении правовых актов Рузского городского округа Московской области на территории Рузского муниципального округа Московской области»;
- решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 № 257/42 «О переименовании Администрации Рузского городского округа Московской области»;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
- решение Рузского районного суда Московской области по гражданскому делу № 2-451/2026.

Социально-экономическое обоснование необходимости принятия муниципального правового акта, его цели и основные положения: В связи с регистрацией муниципального права на указанный объект в проекте данного постановления и для внесения в реестр муниципальной собственности.

Перечень муниципальных правовых актов, принятия, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие (издание) вносимого муниципального правового акта, включая сведения о наличии (отсутствии) необходимости увеличения (уменьшения) расходов местного бюджета: принятие данного постановления не требует дополнительных расходов из местного бюджета.

Начальник отдела муниципальной
собственности управления
по жилищным вопросам Администрации
Рузского муниципального округа

Н.В. Иванова

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
02.04.2026г.			
Кадастровый номер:	50:19:0040308:744		
Номер кадастрового квартала:	50:19:0040308		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, м.о. Рузский, д Гомнино		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	120	в метрах
Назначение:	7.4. Сооружения дорожного транспорта		
Наименование:	Автомобильная дорога		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	319648.86		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:19:0000000:24133		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное образование "Рузский муниципальный округ" Московской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
02.04.2026г.			
Кадастровый номер:		50:19:0040308:744	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Рузский муниципальный округ Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:19:0040308:744-50/134/2026-2 02.04.2026 12:35:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

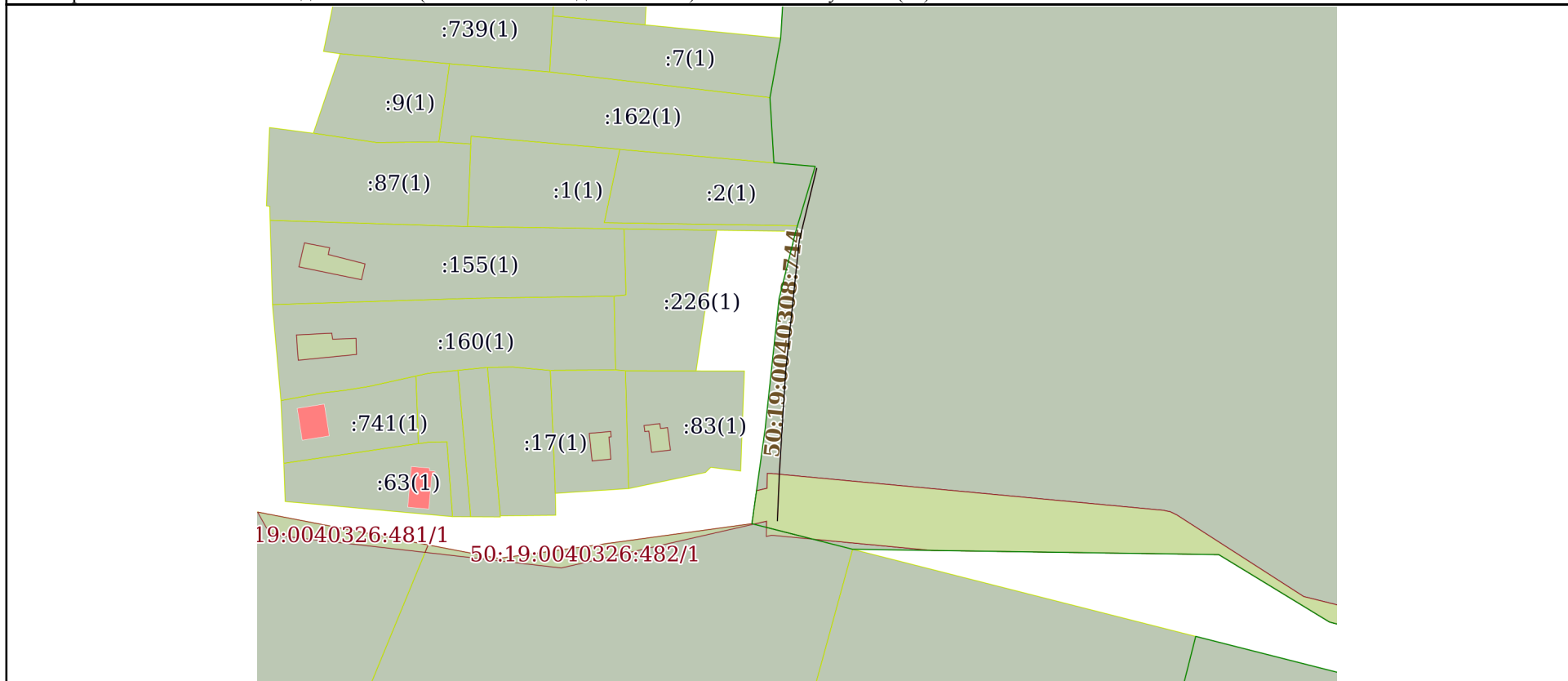
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
02.04.2026г.			
Кадастровый номер:		50:19:0040308:744	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	