



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2026 № 2619-ПА

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», письменным заявлением ООО «ВЕСНА» от 06.08.2026 №145-01Вх-12427, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: нежилое помещение, общая площадь 26 кв. м., расположенное по адресу: Московская область, Рузский район, г.Руза, ул.Солнцева, 9, пом. 74а, 74б, кадастровый номер 50:19:0010102:1320.

2. Преимущественное право на приобретение имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, принадлежит арендатору – ООО «ВЕСНА».

2.1. Рыночная стоимость объекта оценки на основании Отчета № 426/01/04 об оценке Объекта оценки нежилого помещения, общей площадью 34,8 кв. м с кадастровым номером 50:19:0010102:1320, расположенного по адресу: Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, пом. 74а, 74б от 17.08.2026 изготовленного оценочной компанией ООО «ГК «АЗИРА»», составляет 3 059 975 (Три миллиона пятьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят пять) руб. 41 коп. без учета НДС.

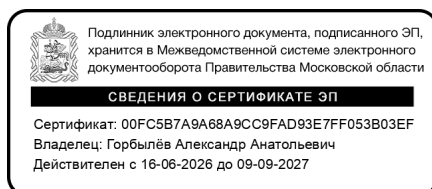
2.2. Предоставить ООО «ВЕСНА» рассрочку по оплате на 5 (пять) лет, путем внесения ежемесячных платежей в равных долях.

3. Направить проект договора купли-продажи муниципального имущества ООО «ВЕСНА» в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления (ответственный - Лебедева Е.Н.).

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU и www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв