



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230
e-mail: region_ruza@mail.ru, info@ruzaregion.ru, www.ruzaregion.ru
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2025 № 316-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский м.о., п. Дорохово, ул. Стеклозаводская в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московской область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская для выполнения мероприятий по договору от 01.04.2024 №03/1008-K0533-24 о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 13.03.2025 № P001-0048198848-94969811,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:23402, площадью 16729 кв. м, категорией земель - земли населенных пунктов, видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, в пользу Акционерного общества

"Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ Мпа по адресу: Московской область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская для выполнения мероприятий по договору от 01.04.2024 №03/1008-K0533-24 о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 11 месяцев.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Акционерному обществу "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Третьякову О.С.

Глава муниципального
округа



А.А. Горбылёв

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по
адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по
адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	План границ	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская обл., Рузский г.о., п. Дорохово, ул. Стеклозаводская
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	55,38 \pm 5 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет

<div>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</div> <div>Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская</div> <div>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</div>					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-50, зона 2</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446210.17	1305520.09	Аналитический метод	0,10	-
2	446214.09	1305520.91	Аналитический метод	0,10	-
3	446211.67	1305534.68	Аналитический метод	0,10	-
4	446207.80	1305533.60	Аналитический метод	0,10	-
1	446210.17	1305520.09	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

<div>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</div> <div>Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская</div> <div>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</div>							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Рузский городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист



Масштаб 1: 500

Подпись



Дата: 11 марта 2025г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

— граница публичного сервитута

• 1

— характерная точка границы зоны публичного сервитута