



## АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.09.2025 № 2109-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский муниципальный округ в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения – «Газопровод высокого давления к д. Никольское и д. Редькино с последующей газификацией» Рузского муниципального округа Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 15.08.2025 № Р001-0048198848-100297629,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:67, площадью 31190694.57 кв. м, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения – «Газопровод высокого давления к д. Никольское и д. Редькино с последующей газификацией» Рузского муниципального

округа Московской области, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 11 месяцев.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территории - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Акционерному обществу "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Третьякову О.С.

Глава муниципального  
округа



А.А. Горбылёв

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

*Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления к д. Никольское и д. Редькино с последующей газификацией» Рузского муниципального округа Московской области*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский муниципальный округ.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$116 \pm 4 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:19:0050307</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления к д. Никольское и д. Редькино с последующей газификацией» Рузского муниципального округа Московской области</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Рузского муниципального округа Московской области</p> <p>Источники официального опубликования: <a href="https://ruzaregion.ru/docs/">https://ruzaregion.ru/docs/</a></p> <p>Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 50:19:0000000:67</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 10 лет (120 месяцев)</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: <a href="mailto:info@mosoblgaz.ru">info@mosoblgaz.ru</a>, почтовый адрес: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б).</p>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

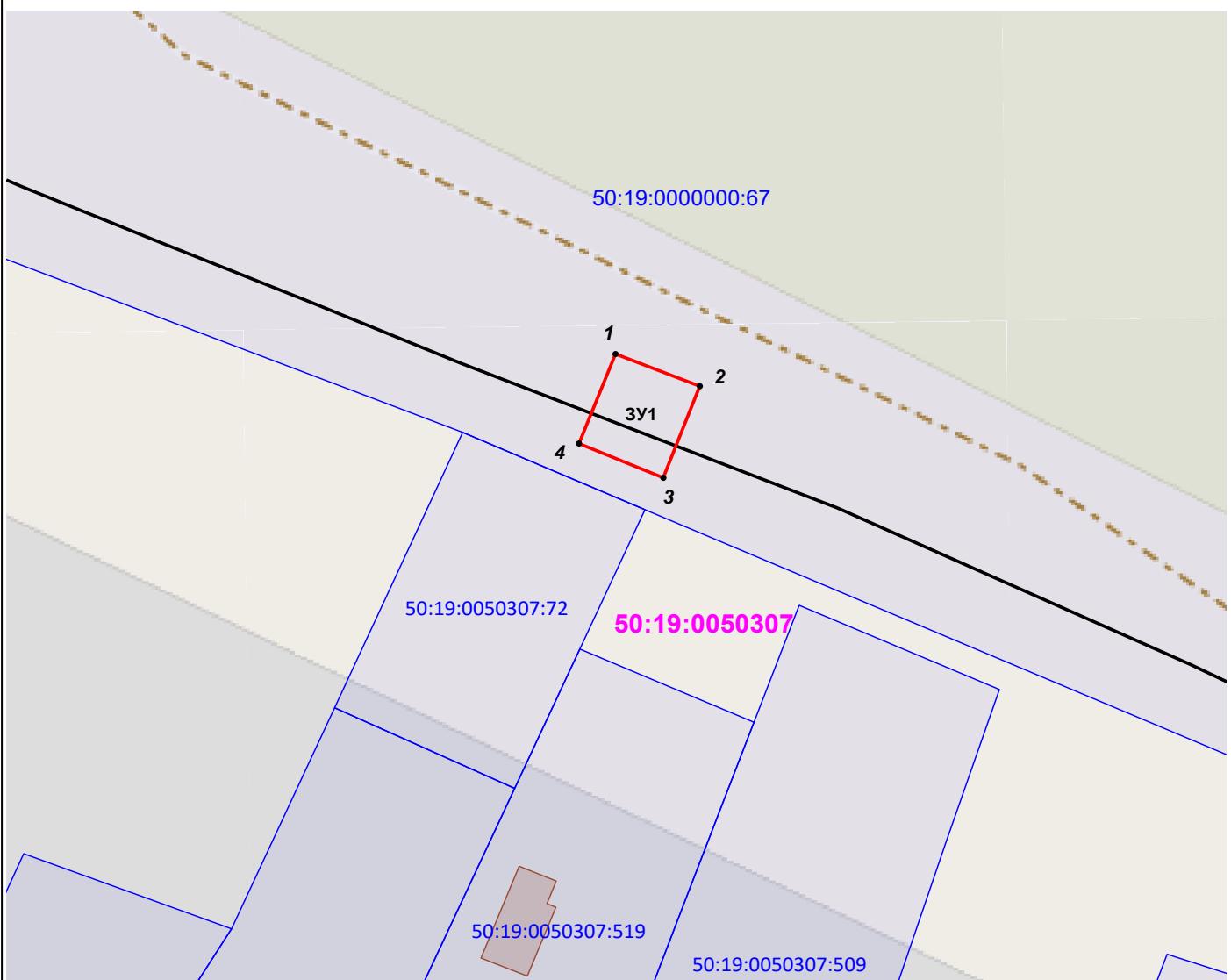
**1. Система координат** МСК-50, зона 1

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м</b>	<b>Описание обозначения точки на местности (при наличии)</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	466 516,08	1 305 964,11	Аналитический метод	0,10	—
2	466 512,34	1 305 973,64	Аналитический метод	0,10	—
3	466 501,69	1 305 969,52	Аналитический метод	0,10	—
4	466 505,68	1 305 959,98	Аналитический метод	0,10	—
1	466 516,08	1 305 964,11	Аналитический метод	0,10	—
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:750**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - характерная точка границы публичного сервитута
  -  - граница публичного сервитута
  -  - контур проектируемого объекта
  -  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  -  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  -  - контур объекта недвижимости по сведениям ЕГРН
- Подпись  Дата « 11 » августа 20 25 г.
- Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта