



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.11.2025 № 2848-ПА

Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2049 годы» на территории Рузского городского округа Московской области на 2023-2025 годы», утвержденного постановлением Администрации Рузского городского округа от 28.02.2023 №1002 (в редакции от 29.07.2025 №4505), в новой редакции

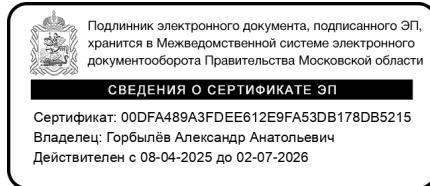
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 №1188/58 «Об утверждении региональной программы Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2058 годы», в целях актуализации данных по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы Московской области по проведению капитального ремонта на 2023-2025 годы, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, Администрация Рузского муниципального округа Московской области постановляет:

1. Краткосрочный план реализации региональной программы Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2049 годы» на территории Рузского городского округа Московской области на 2023-2025 годы», утвержденный постановлением Администрации Рузского городского округа от 28.02.2023 №1002 (в редакции от 29.07.2025 №4505), изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настояще постановление в сетевом издании - официальном сайте Рузского муниципального Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Фисенко Ю.Г.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв



18.11.2025

2848-ΠΑ

Краткосрочный план реализации региональной программы Московской области " Проведение капитального ремонта общего имущества в мно^гоквартирных домах, расположенных на территории Московской области на 2014-2058 годы" на территории Рузского муниципального округа Московской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование и МО	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта	Виды работ, установленные Законом Московской области № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»																				Виды работ, установленные постановлением Правительства Московской области от 14.03.2017 № 158/8 «О дополнении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт»				
				Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоводов			Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			Ремонт крыши			Ремонт фасада			Ремонт фундамента многоквартирного дома			Техническое обследование общего имущества в многоквартирном доме			Утепление фасада		Разработка проектной документации и ее экспертиза		Осуществление функций строительного контроля		
				руб.	кв.м	руб.	плановая дата завершения работ	ед	руб.	плановая дата завершения работ	кв.м	руб.	плановая дата завершения работ	кв.м	руб.	плановая дата завершения работ	кв.м	руб.	плановая дата завершения работ	кв.м	руб.	плановая дата завершения работ	кв.м	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	42	43		
Итого КПР 2024:																												
1	Русский г.о.	г. Руза, д. Лидино, д. 2	9 712 755,89	0,00			0,00		702,0	9 065 480,58	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	453 274,03	194 001,2	
2	Русский г.о.	г. Руза, д. Нестерово, ул. Микрорайон Городок, д. 35	5 188 437,97	0,00			0,00		375,0	4 842 671,25	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	242 133,56	103 633,1	
3	Русский г.о.	г. Руза, д. Старая Руза, ул. Курорт Дорогово, д. 3	4 009 283,43	0,00			0,00		1 045,0	3 480 136,51	31.12.2024		0,00		0,00		1 545,0	211 062,45	31.12.2024		0,00		0,00		0,00	243 609,55	74 474,9	
4	Русский г.о.	г. Руза, п. Кокино, д. 20	6 812 950,17	0,00			0,00		667,2	6 358 923,07	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	317 946,15	136 080,9	
5	Русский г.о.	г. Руза, п. Колобкино, ул. Попова, д. 16а	8 834 778,92	0,00			0,00		865,2	8 246 013,55	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	412 300,68	176 464,6	
6	Русский г.о.	г. Руза, пер. Демократический, д. 15	5 469 305,42	0,00			0,00		395,3	5 104 821,19	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	255 241,06	109 243,1	
7	Русский г.о.	г. Руза, рп Тучково, ул. Луговая, д. 2а	12 786 674,74 + ПСД	0,00	3,0	11 934 548,08 + ПСД	31.12.2024		0,00				0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	596 727,40 + ПСД	255 399,33 + ПСД	
8	Русский г.о.	г. Руза, рп Тучково, ул. Синяя, д. 2	13 883 224,03	0,00			0,00		1 359,6	12 958 021,30	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	647 901,07	277 301,6	
9	Русский г.о.	г. Руза, рп Тучково, ул. Труда, д. 2А	10 247 812,56	0,00			0,00		1 003,58	9 564 880,12	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	478 244,01	204 688,4	
10	Русский г.о.	г. Руза, рп Тучково, мкр. Восточный, д. 12	165 831 723,83	2 327,20	17 444	31.12.2024		0,00		0,00			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	7 739 020,15	3 312 300,6	
11	Русский г.о.	г. Руза, ул. Пионовая, д. 16	11 041 431,40	0,00			0,00		1 081,3	10 305 610,79	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	515 280,54	220 540,06	
12	Русский г.о.	г. Руза, ул. Федеративная, д. 4	10 426 098,36	0,00			0,00		805,87	7 680 553,56	31.12.2024		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	384 027,68	164 363,8	
Итого КПР 2025:																												
1	Русский г.о.	г. Руза, д. Барынино, д. 1а	11 874 209,37	0,00			0,00		817,0	11 082 890,95	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	554 144,55	237 173,8	
2	Русский г.о.	г. Руза, д. Лидино, д. 5	7 266 958,00	0,00			0,00		500,0	6 782 675,00	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	339 133,75	145 149,2	
3	Русский г.о.	г. Руза, д. Лышиково, д. 196	6 583 863,95	0,00			0,00		453,0	6 145 103,55	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	307 255,18	131 505,2	
4	Русский г.о.	г. Руза, д. Нестерово, д. 98	7 172 881,63	0,00			0,00		685,0	6 694 868,05	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	334 743,40	143 270,1	
5	Русский г.о.	г. Руза, д. Поречье, д. 28	9 193 854,12	0,00			0,00		878,0	8 581 159,34	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	429 057,97	183 636,8	
6	Русский г.о.	г. Руза, д. Поречье, д. 31	8 264 737,73	0,00			0,00		770,5	7 713 960,92	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	385 698,05	165 078,7	
7	Русский г.о.	г. Руза, д. Поречье, д. 5А	5 813 566,40	0,00			0,00		400,0	5 426 140,00	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	271 307,00	116 119,4	
8	Русский г.о.	г. Руза, д. Старая Руза, ул. Курорт Дорогово, д. 17	8 152 109,89	0,00			0,00		760,0	7 608 838,80	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	380 441,94	162 829,1	
9	Русский г.о.	г. Руза, д. Сытково, д. 6	8 575 010,44	0,00			0,00		590,0	8 003 556,50	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	400 177,83	171 276,1	
10	Русский г.о.	г. Руза, мкр. Северный, д. 5	9 475 755,10	0,00			0,00		883,4	8 844 273,94	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	442 213,70	189 267,4	
11	Русский г.о.	г. Руза, д. Дорогово, ул. Винки, д. 20	11 273 509,86	0,00			0,00		1 051,0	10 522 223,13	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	526 111,16	225 175,5	
12	Русский г.о.	г. Руза, д. Дорогово, ул. Московская, д. 49	10 947 843,42	0,00			0,00		713,0	10 218 259,68	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	510 912,98	218 220,9	
13	Русский г.о.	г. Руза, п. Космодемьянский, д. 21	3 293 023,34	0,00			0,00		307,0	3 073 570,41	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	153 678,52	65 774,4	
14	Русский г.о.	г. Руза, п. Космодемьянский, д. 25	4 141 486,35	0,00			0,00		386,1	3 865 490,34	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	193 274,52	82 721,4	
15	Русский г.о.	г. Руза, п. Старая Руза, ул. Садовая, д. 11	7 956 917,17	0,00			0,00		518,21	7 426 654,07	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	371 332,70	158 930,4	
16	Русский г.о.	г. Руза, п. Пансионата «Полушкино», ул. Госпиталь, д. 2	5 681 209,07	0,00			0,00		370,0	5 302 603,20	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	265 130,16	113 475,7	
17	Русский г.о.	г. Руза, проспект Федеративный, д. 7	11 762 059,89	0,00			0,00		1 123,26	10 978 215,31	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	548 910,77	234 933,8	
18	Русский г.о.	г. Руза, рп Тучково, ул. Партизан, д. 23	11 276 191,48	0,00			0,00		1 051,25	10 524 226,04	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	526 236,30	225 229,1	
19	Русский г.о.	г. Руза, рп Тучково, ул. Партизан, д. 25	11 308 907,19	0,00			0,00		1 054,3	10 555 261,51	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	527 763,08	225 882,66	
20	Русский г.о.	г. Руза, п. Покровское, тер. Жилой городок, л. 53	12 099 447,31	0,00			0,00		1 128,0	11 293 118,64	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	564 655,93	241 672,7	
21	Русский г.о.	г. Руза, п. Покровское, тер. Жилой городок, л. 57	6 282 816,03	0,00			0,00		600,0	5 864 118,00	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	293 205,90	125 492,11	
22	Русский г.о.	г. Руза, ул. Микрорайон, д. 12	15 778 623,23	0,00			0,00		1 471,0	14 727 107,73	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	736 355,39	315 160,1	
23	мл. Руцк. г.	г. Руза, проспект Мира, Восточный, д. 5	6 019 066,32	0,00	2	5 617 945,05	0,00	0,00		31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	280 897,25	120 224,0
24	Русский г.о.	г. Руза, поселок Базарный, л. 2	18 816 735,06	0,00			0,00		1 366	17 562 754,40	31.12.2025		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	375 847,99	120 224,0	