



## АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2025 № 3290-ПА

#### **Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Рузского муниципального округа**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», решением Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 25.06.2025 № 307/49 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления своими многоквартирными домами, для собственников помещений, которые приняли решение о выборе способа управления своими многоквартирными домами, но не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 20.05.2020 №1458 «Об утверждении порядка формирования перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Рузского городского округа, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и принятия решения по определению управляющей организации», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Определить с 01.12.2025 временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенным по адресу:

1. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Богородское, ул. Центральная, д. 1;
2. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Богородское, ул. Центральная, д. 2;
3. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Богородское, ул. Центральная, д.3.
4. Московская область, Рузский муниципальный городской округ, п. Дорохово, ул. Стеклозаводская, д. 15;
5. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Шелковка, ул. Первомайская, д.29/1;
6. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 68;
7. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 69;
8. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 70;
9. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 71;
10. Московская область, Рузский муниципальный городской округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 76;
11. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 79;
12. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Мишинка, ул. Сосновая, д. 80;
13. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Заводская, д. 9;
14. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Заводская, д. 11;
15. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, д. 3;
16. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Молодежная, д. 8;
17. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Молодежная, д. 10;
18. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 16;
19. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 16В;
20. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 25;
21. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 27;
22. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 30;
23. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 32;
24. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино,

- ул. Пансионат Сосновая роща, д. 6;
25. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Пансионат Сосновая роща, д. 7;
26. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 5А;
27. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 5Б;
28. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 8;
29. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 9;
30. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 31;
31. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 28
32. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 29;
33. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Поречье, д. 30;
34. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Покровское, тер. Жилой городок, д. 53;
35. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Покровское, тер. Жилой городок, д. 55;
36. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Покровское, тер. Жилой городок, д. 56;
37. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Никольское, ул. Микрорайон, д. 11;
38. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Никольское, ул. Микрорайон, д. 12;
39. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Никольское, ул. Микрорайон, д. 24;
40. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Никольское, ул. Микрорайон, д. 25;
41. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Никольское, ул. Микрорайон, д. 26;
42. Московская область, Рузский муниципальный округ, с. Никольское, ул. Микрорайон, д. 28;
43. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, Волоколамское ш., д. 11;
44. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, Волоколамское ш., д. 7;
45. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Говорова, д. 2А;
46. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Говорова, д. 3;
47. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Говорова, д. 4;
48. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Говорова, д. 11;
49. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Лесная, д. 2А;
50. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Микрорайон, д. 2;
51. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Почтовая, д. 3;
52. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Революционная, д. 21;
53. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Советская, д. 3;
54. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Советская, д. 5;
55. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Советская, д. 7;
56. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 6;
57. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, пер. Урицкого, д. 1;

58. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, Северный мкр., д. 3;
59. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, Северный мкр., д. 12;
60. Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Федеративная, д. 12;
61. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. дома отдыха «Лужки», д. 1А;
62. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Костино, ул. Солнечная поляна, д. 5;
63. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Леньково, д. 2;
64. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лидино, д. 2;
65. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лидино, д. 3;
66. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лидино, д. 4;
67. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лидино, д. 5;
68. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лидино, д. 6;
69. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лидино, д. 7;
70. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лидино, д. 10;
71. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Сумароково, д. 17;
72. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Сумароково, д. 18.
73. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Садовая, д. 11;
74. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Садовая, д. 11А;
75. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Рябиновая, д. 17;
76. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Дом творчества композиторов, д. 7;
77. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО, д. 3;
78. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО, д. 5;
79. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО, д. 12;
80. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО, д. 14;
81. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Дом творчества ВТО, д. 15;
82. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Дом учителя, д. 2;
83. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 2;
84. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 3;
85. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 4;
86. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 5;
87. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 14;

88. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 15;
89. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 16;
90. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 17;
91. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза, ул. Курорт Дорохово, д. 24;
92. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Нестерово, ул. Микрорайон Городок, д. 32;
93. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Нестерово, ул. Микрорайон Городок, д. 34;
94. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Нестерово, ул. Микрорайон Городок, д. 35;
95. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Воробьево, д. 1;
96. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Воробьево, д. 2;
97. Московская область, Рузский муниципальный городской округ, д. Воробьево, д. 3;
98. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Воробьево, д. 4;
99. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Воробьево, д. 5;
100. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Воробьево, д. 6;
101. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Воробьево, д. 7.
102. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Устье, тер. ж/г Устье, д. 2;
103. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Устье, тер. ж/г Устье, д. 10;
104. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Устье, тер. ж/г Устье, д. 25;
105. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Новотеряево, ул. Николая Григорьева, д. 4;
106. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Дорохово, ул. Московская, д. 49Д;
107. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Барынино, д. 1;
108. Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Барынино, д. 1 «А»;
109. Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Горбово, ул. Спортивная, д. 18.

Общество с ограниченной ответственностью «РеАл-Сервис» (ОГРН 1065075009383, лицензия № 585 от 30.04.2015, фактический адрес: 143130, Московская область, Рузский городской округ, п.г.т. Тучково, ул. Восточный микрорайон, д. 23а, директор Виктор Иванович Харитонов, контактный телефон: 8 (496) 27-32-701; сроком до 1 года до момента определения управляющей организации по итогам проведения открытого конкурса.

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылев