



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.01.2026 № 96-ПА

О внесении изменения в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, и о принятии недвижимого имущества в муниципальную собственность Рузского муниципального округа Московской области

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Московской области от 02.11.1998 №94/33 «О постановке на учёт бесхозяйного недвижимого имущества в Московской области», Положением об учёте и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Рузского городского округа Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 18.02.2019 №358/37, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Рузского городского округа Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 06.11.2019 №426/44, решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 №253/42 «О действии и применении правовых актов Рузского городского округа Московской области на территории Рузского муниципального округа Московской области», выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, решениями Рузского районного суда Московской области по гражданским делам №2-2263/2025, 2-2264/2025, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. В связи с оформлением права муниципальной собственности исключить из реестра объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, объекты недвижимого имущества согласно перечню (Приложение №1).

2. Управлению по жилищным вопросам Администрации Рузского муниципального округа Московской области внести соответствующие изменения в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества (ответственный – Лебедева Е. Н.).

3. Принять в муниципальную собственность Рузского муниципального округа Московской области муниципальное имущество согласно перечню (Приложение №2).

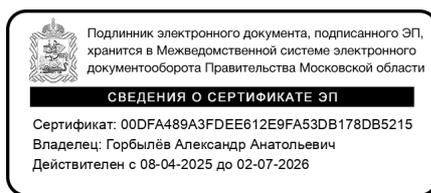
4. Управлению по жилищным вопросам Администрации Рузского муниципального округа внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области (ответственный – Лебедева Е. Н.).

5. Управлению бухгалтерского учёта и отчётности Администрации Рузского муниципального округа Московской области внести соответствующие изменения в казну Рузского муниципального округа Московской области (ответственный – Козлова Е. Н.).

6. Разместить настоящее постановление в сетевом издании - официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Рузского муниципального округа Третьякову О.С.

Глава муниципального округа



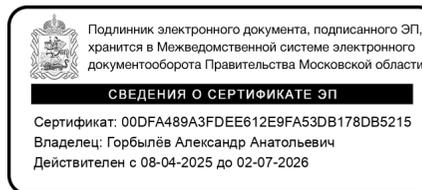
А. А. Горбылёв



Приложение № 1
к постановлению Администрации
Рузского муниципального округа
от 21.01.2026 № 96-ПА

Перечень имущества, исключаемого из реестра объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения
1	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, д. Лихачево
2	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, с. Никольское, к дому 27



Приложение №2
к постановлению Администрации
Рузского муниципального округа
от 21.01.2026 № 96-ПА

Перечень имущества, принимаемого в муниципальную собственность Рузского муниципального округа Московской области

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость	Индивидуальные характеристики имущества	Дата и номер государственной регистрации права
1	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский городской округ, деревня Лихачёво	50:19:0040105:658	817637.88	Протяженность - 516 кв.м.	50:19:0040105:658-50/134/2026-2 12.01.2026
2	Газопровод низкого давления	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, Никольское село к дому 27	50:19:0030401:1476	312160.20	Протяженность - 197 кв.м.	50:19:0030401:1476-50/134/2026-2 12.01.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2026г.			
Кадастровый номер:	50:19:0040105:658		
Номер кадастрового квартала:	50:19:0040105		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.09.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Рузский городской округ, деревня Лихачёво		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	516	в метрах
Назначение:	7.7. сооружения трубопроводного транспорта		
Наименование:	Газопровод низкого давления		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2003		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	817637.88		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:19:0040105:153, 50:19:0040105:152, 50:19:0040105:106, 50:19:0040105:285, 50:19:0040105:302, 50:19:0040105:308, 50:19:0040105:318		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное образование "Рузский муниципальный округ" Московской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2026г.			
Кадастровый номер:		50:19:0040105:658	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:19:0040105:658-50/134/2026-2 12.01.2026 12:59:16
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

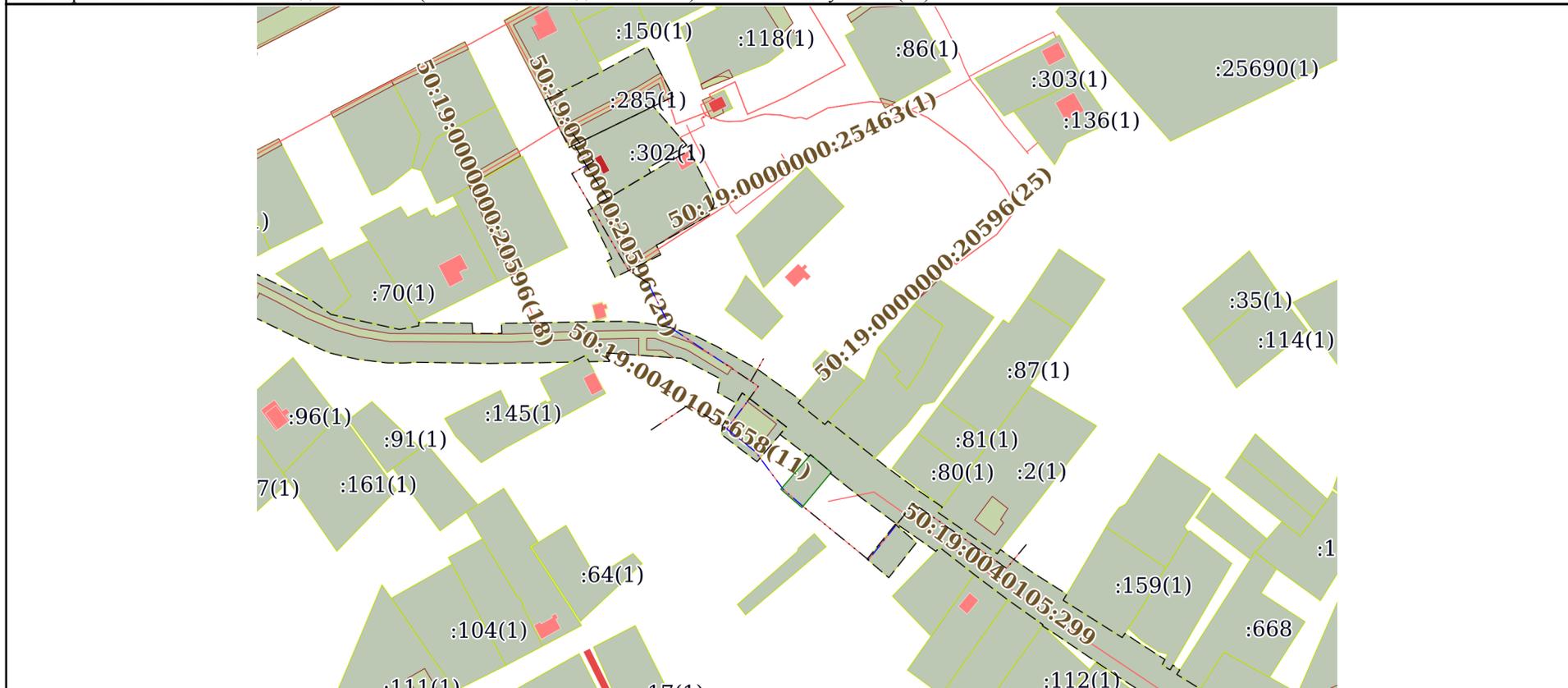
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2026г.			
Кадастровый номер:		50:19:0040105:658	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2026г.			
Кадастровый номер:	50:19:0030401:1476		
Номер кадастрового квартала:	50:19:0030401		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, Никольское село к дому 27		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	197	в метрах
Назначение:	1.6. сооружения газохимического комплекса		
Наименование:	Газопровод низкого давления		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1987		
Кадастровая стоимость, руб.:	312160.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	газопровод низкого давления		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное образование "Рузский муниципальный округ" Московской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2026г.			
Кадастровый номер:		50:19:0030401:1476	

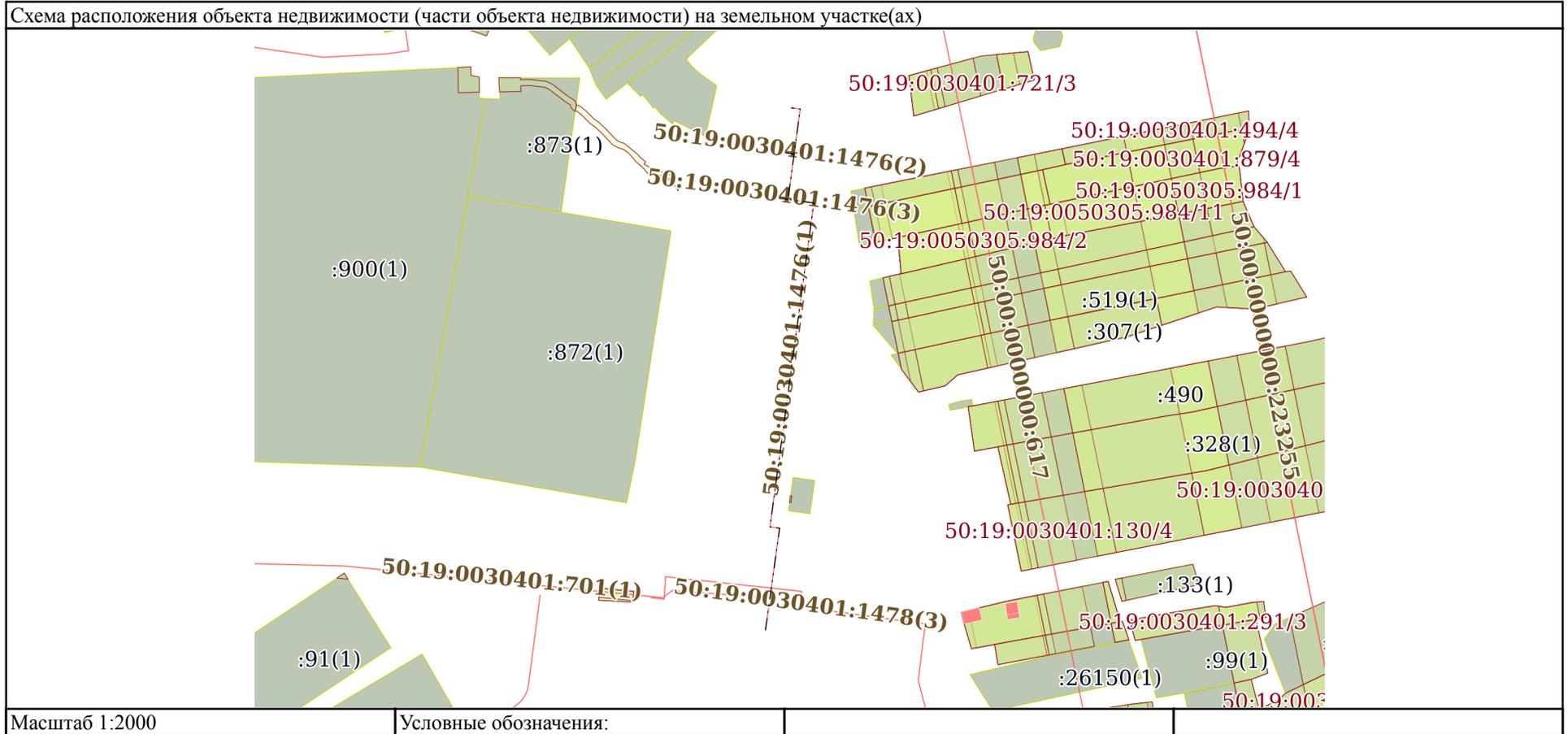
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Рузский муниципальный округ" Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:19:0030401:1476-50/134/2026-2 12.01.2026 13:12:37
3	Документы-основания	3.1	Решение Рузского районного суда Московской области, вступило в законную силу 29.10.2025, выдан 02.12.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2026г.			
Кадастровый номер:		50:19:0030401:1476	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	