



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.07.2025 №1501-ПА

**Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, д. 26**

В связи с выявлением факта нахождения самовольно установленных некапитальных строений на территории Рузского муниципального округа, в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 №2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», акта муниципального обследования объекта земельных отношений от 10.06.2025 № 2839, акта осмотра территории от 11.06.2025 №16, акта обследования объекта межведомственной комиссии по выявлению и сносе самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области от 16.06.2025 №23, протокола заседания межведомственной комиссии по выявлению и сносе самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа от 16.06.2025 № 23, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить снос (демонтаж) самовольно установленных хозяйственных деревянных строений в количестве 2 шт., размеры: 7 м. х 3 м., площадью 21 кв. м. на земельном участке, находящемся в государственной неразграниченной собственности (точные координаты места-55.666049, 36.529237), расположенного в кадастровом квартале 50:19:0050105 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26.

2. МБУ РМО «Благоустройство» (ответственный-Игнатьев Д.П.) провести работы по сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных сооружений, по истечении двух месяцев после дня размещения на официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU сообщения о планируемом сносе (демонтаже) объекта в срок до 17.10.2025.

3. Определить местом хранения имущества территорию МБУ РМО «Благоустройство» (143103, Московская область, г. Руза, пер. Демократический, д. 13, пом. 1-9).

4. Управлению благоустройства Администрации Рузского муниципального округа в течении семи рабочих дней со дня принятия разместить настоящее постановление в сетевом издании-официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU, сообщения о планируемом демонтаже самовольно установленных некапитальных сооружений, а также обеспечить размещение на самовольно установленных некапитальных сооружениях сообщения о планируемом сносе.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Шахбабяна А.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту правового акта Рузского муниципального округа

«Постановления Администрации Рузского муниципального округа Московской области «Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п.Колюбакино, ул. Новая, д. 26»

(указывается полное наименование правового акта)

### **1. Обоснование необходимости принятия правового акта.**

Проект правового акта Рузского муниципального округа «Постановления Администрации Рузского муниципального округа Московской области «Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, д 26» (далее – проект Постановления) подготовлен в связи с необходимостью демонтажа самовольно установленных хозяйственных деревянных построек, в количестве 2 шт., размеры: 7 м. х 3 м., площадью 21 кв. м на земельном участке, находящемся в государственной неразграниченной собственности (точные координаты места-55.666049, 36.529237), расположенного в кадастровом квартале 50:19:0050105 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26.

### **2. Цели и задачи принятия правового акта.**

В связи с выявлением факта нахождения самовольно установленных некапитальных строений на территории Рузского муниципального округа, в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 №2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», на основании акта муниципального обследования объекта земельных отношений от 10.06.2025 №2839, акта осмотра территории от 11.06.2025 №16, акта обследования объекта межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области от 16.06.2025 №23, протокола заседания межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа от 16.06.2025 № 23, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области необходим демонтаж самовольно установленных некапитальных сооружений по вышеуказанному адресу.

### **3. Общая характеристика и основные положения правового акта.**

Проект Постановления позволит на законных основаниях произвести демонтаж самовольно установленных некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26 (далее – проект Постановления) подготовлен в связи с необходимостью демонтажа самовольно установленных хозяйственных деревянных построек, в

количестве 2 шт., размеры: 7 м. х 3 м., площадью 21 кв. м на земельном участке, находящемся в государственной неразграниченной собственности (точные координаты места-55.666049, 36.529237), расположенного в кадастровом квартале 50:19:0050105 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26.

**4. Место правового акта в системе действующего законодательства.**

Проект Постановления создан в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 №2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», в соответствии с Уставом Рузского муниципального округа Московской области, а также в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Правилами благоустройства территории Рузского муниципального округа Московской области, утвержденными решением Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 29.04.2025 N 293/46.

**5. Финансово-экономическое обоснование.**

Материально техническая база не требуется. Работы выполняются согласно должностным инструкциям сотрудников МБУ РМО «Благоустройство».

**6. Социально-экономические последствия принятия проекта правового акта.**

Благодаря принятию Проекта Постановления будет произведен демонтаж незаконно установленного некапитального сооружения по вышеуказанному адресу.

**7. Информация об антикоррупционной экспертизе и размещении проекта нормативного правового акта на официальном сайте исполнительного органа государственной власти, государственного органа, разработавшего проект нормативного правового акта, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».**

Проект постановления не нуждается в проведении независимой антикоррупционной экспертизы.

**8. Информация о направлении нормативного правового акта в прокуратуру Московской области.**

Проект Постановления не нуждается в проведении правовой экспертизы.

Начальника управления благоустройства  
Администрации Рузского муниципального округа



Савченко А.М.