



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2025 № 1501-ПА

**Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленных
некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская
область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, д. 26**

В связи с выявлением факта нахождения самовольно установленных некапитальных строений на территории Рузского муниципального округа, в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 №2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», акта муниципального обследования объекта земельных отношений от 10.06.2025 № 2839, акта осмотра территории от 11.06.2025 №16, акта обследования объекта межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области от 16.06.2025 №23, протокола заседания межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа от 16.06.2025 № 23, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить снос (демонтаж) самовольно установленных хозяйственных деревянных строений в количестве 2 шт., размеры: 7 м. х 3 м., площадью 21 кв. м. на земельном участке, находящемся в государственной неразграниченной собственности (точные координаты места-55.666049, 36.529237), расположенного в кадастровом квартале 50:19:0050105 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26.

2. МБУ РМО «Благоустройство» (ответственный-Игнатьев Д.П.) провести работы по сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных сооружений, по истечении двух месяцев после дня размещения на официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU сообщения о планируемом сносе (демонтаже) объекта в срок до 17.10.2025.

3. Определить местом хранения имущества территорию МБУ РМО «Благоустройство» (143103, Московская область, г. Руза, пер. Демократический, д. 13, пом. 1-9).

4. Управлению благоустройства Администрации Рузского муниципального округа в течении семи рабочих дней со дня принятия разместить настоящее постановление в сетевом издании-официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU, сообщения о планируемом демонтаже самовольно установленных некапитальных сооружений, а также обеспечить размещение на самовольно установленных некапитальных сооружениях сообщения о планируемом сносе.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Шахбабяна А.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту правового акта Рузского муниципального округа
«Постановления Администрации Рузского муниципального округа Московской области «Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п.Колюбакино, ул. Новая, д. 26»
(указывается полное наименование правового акта)

1. Обоснование необходимости принятия правового акта.

Проект правового акта Рузского муниципального округа «Постановления Администрации Рузского муниципального округа Московской области «Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, д 26» (далее – проект Постановления) подготовлен в связи с необходимостью демонтажа самовольно установленных хозяйственных деревянных построек, в количестве 2 шт., размеры: 7 м. х 3 м., площадью 21 кв. м на земельном участке, находящемся в государственной неразграниченной собственности (точные координаты места-55.666049, 36.529237), расположенного в кадастровом квартале 50:19:0050105 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26.

2. Цели и задачи принятия правового акта.

В связи с выявлением факта нахождения самовольно установленных некапитальных строений на территории Рузского муниципального округа, в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 №2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», на основании акта муниципального обследования объекта земельных отношений от 10.06.2025 №2839, акта осмотра территории от 11.06.2025 №16, акта обследования объекта межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области от 16.06.2025 №23, протокола заседания межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа от 16.06.2025 № 23, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области необходим демонтаж самовольно установленных некапитальных сооружений по вышеуказанному адресу.

3. Общая характеристика и основные положения правового акта.

Проект Постановления позволит на законных основаниях произвести демонтаж самовольно установленных некапитальных сооружений, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26 (далее – проект Постановления) подготовлен в связи с необходимостью демонтажа самовольно установленных хозяйственных деревянных построек, в

количестве 2 шт., размеры: 7 м. х 3 м., площадью 21 кв. м на земельном участке, находящемся в государственной неразграниченной собственности (точные координаты места-55.666049, 36.529237), расположенного в кадастровом квартале 50:19:0050105 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Колюбакино, ул. Новая, вблизи д. 26.

4. Место правового акта в системе действующего законодательства.

Проект Постановления создан в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 №2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», в соответствии с Уставом Рузского муниципального округа Московской области, а также в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Правилами благоустройства территории Рузского муниципального округа Московской области, утвержденными решением Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 29.04.2025 N 293/46.

5. Финансово-экономическое обоснование.

Материально техническая база не требуется. Работы выполняются согласно должностным инструкциям сотрудников МБУ РМО «Благоустройство».

6. Социально-экономические последствия принятия проекта правового акта.

Благодаря принятию Проекта Постановления будет произведен демонтаж незаконно установленного некапитального сооружения по вышеуказанному адресу.

7. Информация об антикоррупционной экспертизе и размещении проекта нормативного правового акта на официальном сайте исполнительного органа государственной власти, государственного органа, разработавшего проект нормативного правового акта, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект постановления не нуждается в проведении независимой антикоррупционной экспертизы.

8. Информация о направлении нормативного правового акта в прокуратуру Московской области.

Проект Постановления не нуждается в проведении правовой экспертизы.

Начальника управления благоустройства
Администрации Рузского муниципального округа



Савченкова А.М.