



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2026 № 1062-ПА

Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленного некапитального сооружения, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево

В связи с выявлением факта нахождения самовольно установленного некапитального строения на территории Рузского муниципального округа, в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 №2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», актом муниципального обследования объекта земельных отношений от 01.04.2026 № 1229, актом обследования территории от 09.04.2026 № 5, актом обследования объекта межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области от 13.04.2026 № 19, протоколом заседания межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа от 13.04.2026 № 19, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить снос (демонтаж) ограждения из металлопрофиля, высотой 3 м., длиной 75м., расположенного на земельном участке государственной неразграниченной собственности, площадью 1000 кв. м., с кадастровым номером 50:19:0030316:135 (точные координаты - 55.91093, 36.29545) по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево.

2. Островской Наталье Евгеньевне, осуществившей установку ограждающей конструкции, указанной в п.1 настоящего постановления установить срок добровольного сноса некапитальных строений, в срок до 26.06.2026.

3. МБУ РМО «Благоустройство» (ответственный - Д.П. Игнатьев) провести работы по сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных сооружений, по истечении срока добровольного сноса в срок до 26.07.2026.

4. Определить местом хранения имущества территорию МБУ РМО «Благоустройство» (143103, Московская область., г. Руза, ул. Партизан, д. 16).

5. Управлению благоустройства Администрации Рузского муниципального округа в течении семи рабочих дней со дня принятия постановления, направить копию постановления Администрации Рузского муниципального округа о сносе (демонтаже) самовольно установленного некапитального сооружения, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево, Островской Наталье Евгеньевне, осуществившей установку некапитального строения по вышеуказанному адресу, способом, обеспечивающим подтверждение получения копии указанного постановления о сносе (демонтаже), а также разместить настоящее постановление в сетевом издании-официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Шахбабяна А.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв

02.04.2026

145-01СЗ-2959

Служебная записка.

Заместителю Главы
Рузского муниципального округа
Шахбабяну А.А.

Уважаемый Армен Андраникович!

В рамках проведения муниципального земельного контроля выявлен факт самовольного занятия земель государственной неразграниченной собственности путем выноса некапитальной оградительной конструкции (забора) за пределы кадастровых границ правообладателем земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030316:135, расположенным по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево. Направляем Вам материал обследования данной территории (акт, выписку без персональных данных, схему самозахвата) для рассмотрения вопроса демонтажа оградительной конструкции в рамках полномочий курируемых подразделений.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

Заместитель Главы Рузского муниципального округа



С.А. Куненков

Медведев Алексей Федорович
Отдел земельных и имущественных отношений, заведующий отделом
+7 (496) 275-17-00 доб. 41, argo_mzk@mosreg.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 1229

"01" апреля 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером: 50:19:0030316:135, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

01.04.2026 г. в 15:30 проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:00303:135, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево. В результате визуального осмотра земельного участка усматриваются признаки нарушения, выражающиеся в самовольном захвате земель государственной неразграниченной собственности путем размещения некапитального ограждения из металлопрофиля за кадастровыми границами земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030316:135. Координаты: 55.910455 36.292293.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, Рузский район, д.Верхнее Сляднево	Фото № 1-5	1000 кв.м	Для ведения личного подсобного хозяйства

Фото № 1

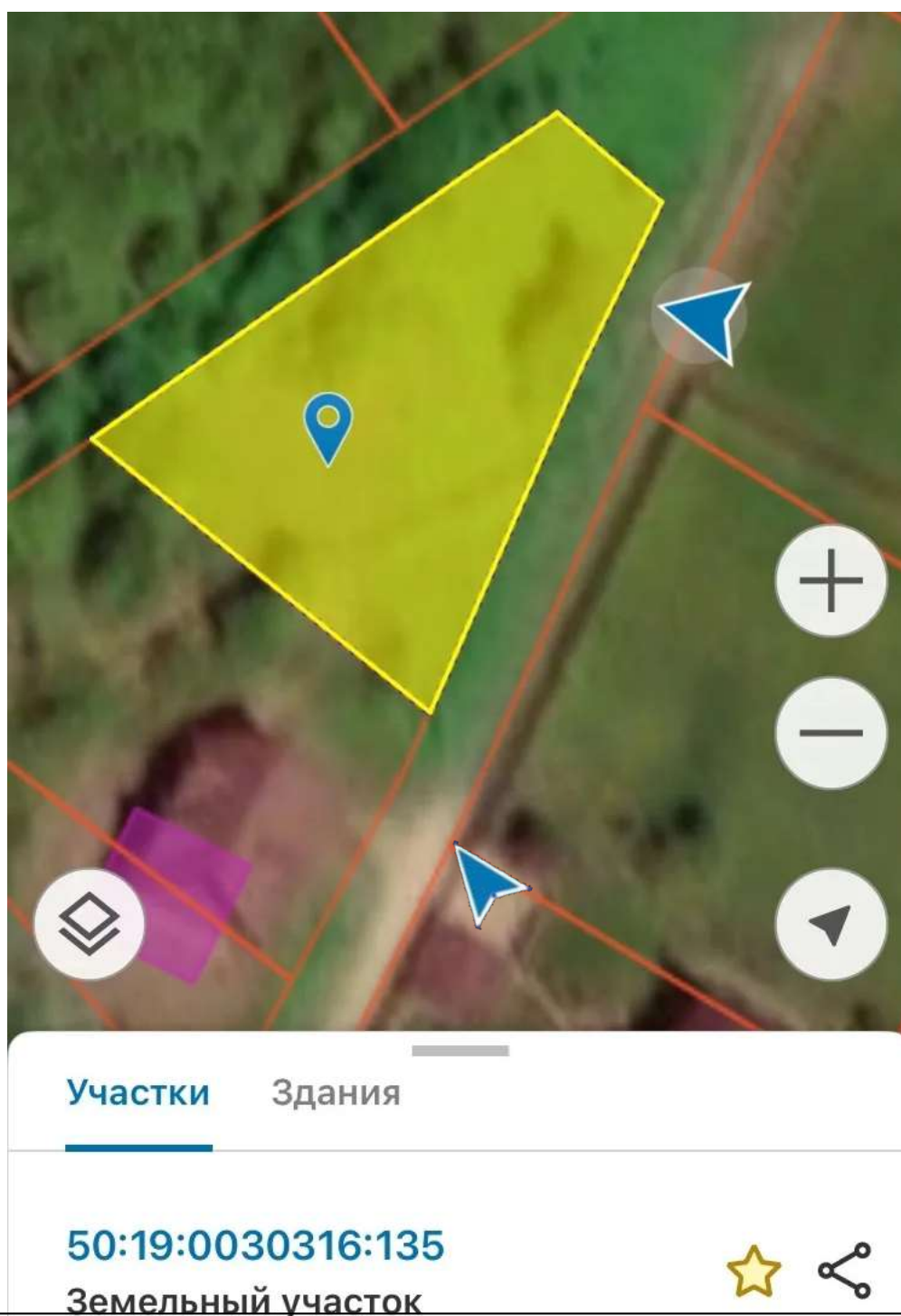


Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №4



Схематический чертёж земельного участка



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2026, поступившего на рассмотрение 10.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264	
Кадастровый номер:	50:19:0030316:135
Номер кадастрового квартала:	50:19:0030316
Дата присвоения кадастрового номера:	27.03.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/пос. Волковское, д. Верхнее Сляднево.
Площадь:	1000
Кадастровая стоимость, руб.:	637750
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264			
Кадастровый номер:		50:19:0030316:135	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264			
Кадастровый номер:		50:19:0030316:135	
Получатель выписки:		Шапетько Анна Александровна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264			
Кадастровый номер:		50:19:0030316:135	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Островская Наталья Евгеньевна, СНИЛС Паспорт гражданина Российской Федерации серия _____ выдан _____, Отделением по району _____ по гор.Москве в _____, tashtodesky@gmail.com
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:19:0030316:135-50/147/2021-2 18.01.2021 16:58:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264			
Кадастровый номер:		50:19:0030316:135	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

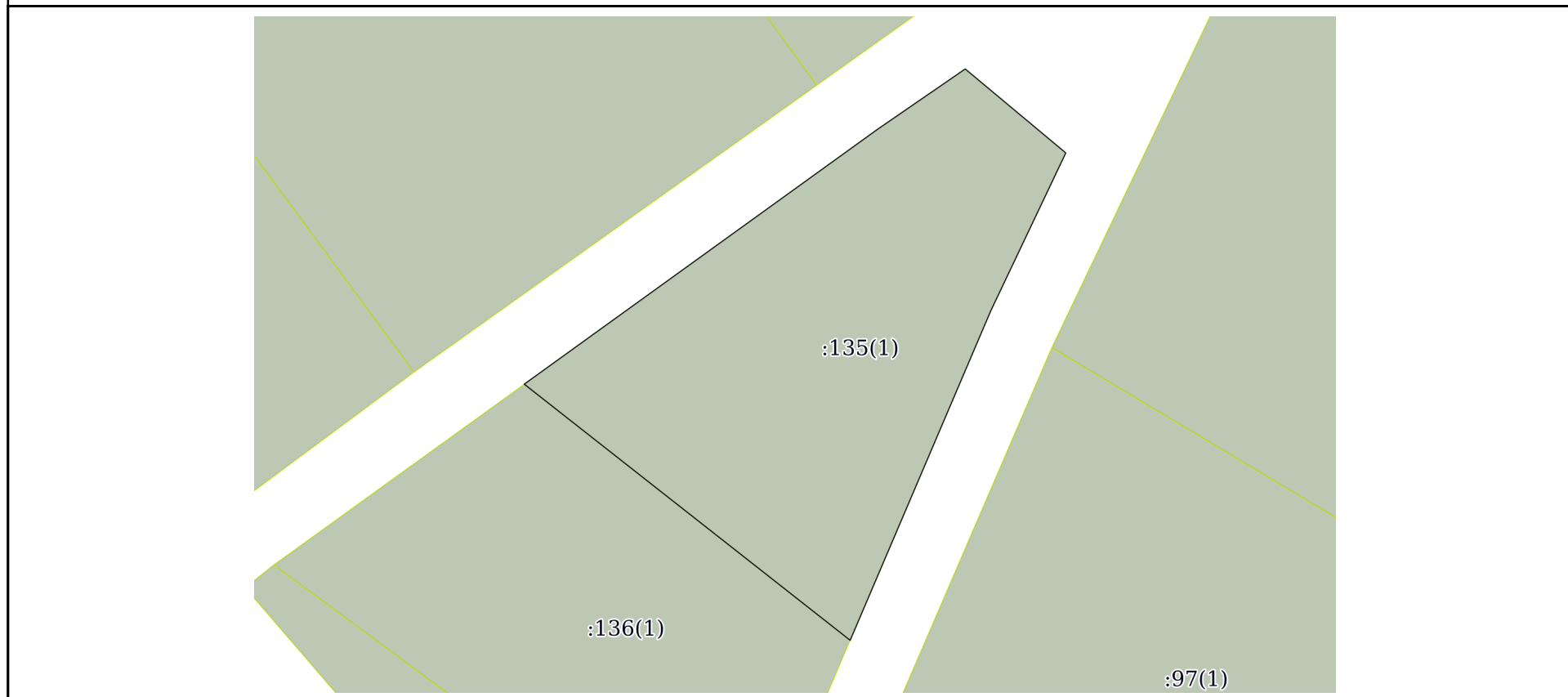
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264

Кадастровый номер: 50:19:0030316:135

План (чертеж, схема) земельного участка




Масштаб 1:500 Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264			
Кадастровый номер:		50:19:0030316:135	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	55°27.7'	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	129°51.5'	11.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	205°24.2'	14.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	203°6.4'	30.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	308°10.1'	34.95	данные отсутствуют	50:19:0030316:136(1)	tashtodesky@gmail.com
6	1.1.6	1.1.1	54°11.3'	36.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
10.03.2026г. № КУВИ-001/2026-31112264			
Кадастровый номер:		50:19:0030316:135	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486084.89	1300701.41	-	0.3
2	486089.99	1300708.82	-	0.3
3	486082.91	1300717.3	-	0.3
4	486069.56	1300710.96	-	0.3
5	486041.81	1300699.12	-	0.3
6	486063.41	1300671.64	-	0.3
1	486084.89	1300701.41	-	0.3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		



АКТ № 5

**осмотра земельного участка по адресу:
Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Верхнее Сляднево,
земельный участок с кадастровым номером
50:19:0030316:135**

«09» апреля 2026 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Харитонов Владимир Алексеевич – начальник территориального управления Администрации Рузского муниципального округа.

Члены комиссии:

Колескина Наталья Сергеевна – заместитель начальника управления- заведующий ТО Руза ТУ Администрации Рузского муниципального округа;

Баранова Евгения Борисовна - главный эксперт ТО Старорузский ТУ Администрации Рузского муниципального округа;

составила настоящий акт осмотра земельного участка, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево, земельный участок с кадастровым номером 50:19:0030316:135. При осмотре территории выявлено, что на земельном участке установлено ограждение из металлопрофиля: высотой 3 м, длиной 75 м. Координаты: 55.91093, 36.29545. Данное ограждение находится на землях государственной неразграниченной собственности.

Председатель:




В.А. Харитонов

Члены комиссии:



Н.С. Колескина



Е.Б. Баранова



09.04.2026 10:51
55.91000, 36.29225
Сляднево Верхнее, Московская обл., 143121



09.04.2026 10:53
55.91093, 36.29545

АКТ
осмотра объекта № 19

13.04.2026 09:00

(дата, время составления)

г. Руза

(место составления)

Межведомственная комиссия по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области в составе:

Председатель комиссии: Шахбабян А.А.

Члены комиссии:

Моисеенков В.В.

Харитонов В.А.

Дудыкин В.А.

Колоскова А.А.

Омельченко С.В.

Секретарь комиссии: Зайнутдинова Е.А.

Составила настоящий акт о том, что проведено муниципальное обследование земельного участка государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 50:19:0030316:135 (точные координаты места - 55.91093, 36.29545), площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево.

В результате обследования земельного участка по вышеуказанному адресу выявлено, что на земельном участке установлено ограждение из металлопрофиля: высотой 3 м., длиной 75 м.

К акту прилагаются:

1. Акт муниципального обследования объекта земельных отношений от 01.04.2026 № 1229, фотоматериалы;
2. Акт обследования территории от 09.04.2026 № 5;

Подписи членов Межведомственной комиссии:

Заместитель Главы
Рузского муниципального округа

Шахбабян А.А.

Начальник управления благоустройства АРМО

Моисеенков В.В.

Начальник территориального управления
Администрации Рузского муниципального округа

Харитонов В.А.

Начальник отдела муниципального
земельного контроля управления
земельных отношений АРМО

Дудыкин В.А.

Старший инспектор
управления благоустройства АРМО

Колоскова А.А.

Старший инспектор
управления благоустройства АРМО

Омельченко С.В.

Старший инспектор
управления благоустройства АРМО

Зайнутдинова Е.А.

ПРОТОКОЛ № 19

Заседания Межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области

«13» апреля 2026 09:40

г. Руза

Межведомственная комиссия по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области в составе:

Председатель комиссии: Шахбабян А.А.

Члены комиссии:

Моисеенков В.В.

Харитонов В.А.

Дудыкин В.А.

Колоскова А.А.

Омельченко С.В.

Секретарь комиссии: Зайнутдинова Е.А.

Рассмотрела материалы по факту расположения на земельном участке государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 50:19:0030316:135 (точные координаты места - 55.91093, 36.29545), площадью 1000 кв. м., ограждения из металлопрофиля: высотой 3 м., длиной 75 м., расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево.

Принятое решение: Осуществить снос (демонтаж) ограждения из металлопрофиля: высотой 3 м., длиной 75 м., расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево.

Председатель комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа



Шахбабян А.А.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту правового акта Рузского муниципального округа
«Постановления Администрации Рузского муниципального округа Московской области «Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленного некапитального сооружения, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево
(указывается полное наименование правового акта)

1. Обоснование необходимости принятия правового акта.

Проект правового акта Рузского муниципального округа «Постановления Администрации Рузского муниципального округа Московской области «Об осуществлении сноса (демонтажа) самовольно установленного некапитального сооружения, расположенного по адресу: Московской область, Рузский муниципальный округ, д. Верхнее Сляднево» (далее – проект Постановления) подготовлен в связи с необходимостью демонтажа ограждения из металлопрофиля, высотой 3 м., длиной 75 м., располагающегося на земельном участке государственной неразграниченной собственности, площадью 1000 кв. м., с кадастровым номером 50:19:0030316:135 (точные координаты - 55.91093, 36.29545) по адресу: Московской область, Рузский муниципальный округ, д. Верхнее Сляднево.

2. Цели и задачи принятия правового акта.

В связи с выявлением факта нахождения самовольно установленного некапитального строения на территории Рузского муниципального округа, в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 № 2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», актом муниципального обследования объекта земельных отношений от 01.04.2026 № 1229, актом обследования территории от 09.04.2026 № 5, актом обследования объекта межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа Московской области от 13.04.2026 № 19, протоколом заседания межведомственной комиссии по выявлению и сносу самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского муниципального округа от 13.04.2026 № 19, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, необходим демонтаж самовольно установленного некапитального сооружения по вышеуказанному адресу.

3. Общая характеристика и основные положения правового акта.

Проект Постановления позволит на законных основаниях произвести демонтаж ограждения из металлопрофиля: высотой 3 м., длиной 75 м., располагающегося на земельном участке государственной неразграниченной собственности, площадью 1000 кв. м., с кадастровым номером 50:19:0030316:135 (точные координаты - 55.91093, 36.29545), по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее Сляднево (точные координаты - 55.91093, 36.29545).

4. Место правового акта в системе действующего законодательства.

Проект Постановления создан в соответствии с постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 01.07.2021 № 2348 «Об утверждении Порядка выявления и сноса самовольно установленных некапитальных строений, сооружений на территории Рузского городского округа Московской области», в соответствии с Уставом Рузского муниципального округа Московской области, а также в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Правилами благоустройства территории Рузского муниципального округа Московской области, утвержденными решением Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 24.12.2025 № 363/62.

5. Финансово-экономическое обоснование.

Материально техническая база не требуется. Работы выполняются согласно должностным инструкциям сотрудников МБУ РМО «Благоустройство».

6. Социально-экономические последствия принятия проекта правового акта.

Благодаря принятию Проекта Постановления будет произведен демонтаж незаконно установленного некапитального сооружения по вышеуказанному адресу.

7. Информация об антикоррупционной экспертизе и размещении проекта нормативного правового акта на официальном сайте исполнительного органа государственной власти, государственного органа, разработавшего проект нормативного правового акта, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект постановления не нуждается в проведении независимой антикоррупционной экспертизы.

8. Информация о направлении нормативного правового акта в прокуратуру Московской области.

Проект Постановления не нуждается в проведении правовой экспертизы.

Начальник управления благоустройства
Администрации Рузского муниципального округа



Моисеев В.В.