



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2025 № 1528-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский муниципальный округ, Городилово деревня в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ПРГ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Городилово. Вторая очередь» для выполнения мероприятий по подводке газа до границ не газифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 №Пр-753)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 25.06.2025 № P001-8312869498-98587344,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ПРГ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Городилово. Вторая очередь» для выполнения мероприятий по подводке газа до границ не газифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах в соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 №Пр-753), в границах в соответствии с приложением № 2 "Графическое описание" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 3 месяца для строительства.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Акционерному обществу "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Третьякову О.С.

Глава муниципального
округа



А.А. Горбылёв

Приложение № 1
к Постановлению
от 23.07.2025 № 1528-ПА

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:19:0000000:24392	Московская область, р-н Рузский
2	50:19:0000000:24393	Московская область, р-н Рузский

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта
"Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ПРГ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа.
Догазификация населенного пункта, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ,
д. Городилово. Вторая очередь"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский муниципальный округ. 143150, Московская область, Рузский муниципальный округ, Городилово деревня.
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 927 \pm 22 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Кадастровый номер квартала: 50:19:0000000</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ПРГ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Городилово. Вторая очередь"</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Рузского городского округа Московской области</p> <p>Источники официального опубликования: https://ruzaregion.ru</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут в целях для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ПРГ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Городилово. Вторая очередь", являющегося частью земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:24392, частью земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:24393. Срок установления публичного сервитута 120 (сто двадцать) месяцев. Владелец публичного сервитута: АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), почтовый адрес: 143082, Московская обл., г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б, адрес электронной почты: info@mosoblgaz.ru</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 120 месяцев</p> <p>Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество АО «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblgaz.ru, почтовый адрес: 143082, Московская обл., г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Публичный сервитут 1(1)					
1	460 202,58	1 298 261,64	Аналитический метод	0,10	—
2	460 212,61	1 298 267,04	Аналитический метод	0,10	—
3	460 222,10	1 298 246,79	Аналитический метод	0,10	—
4	460 230,66	1 298 221,38	Аналитический метод	0,10	—
5	460 238,85	1 298 199,22	Аналитический метод	0,10	—
6	460 248,78	1 298 176,53	Аналитический метод	0,10	—
7	460 268,45	1 298 185,59	Аналитический метод	0,10	—
8	460 286,83	1 298 195,01	Аналитический метод	0,10	—
9	460 287,22	1 298 193,87	Аналитический метод	0,10	—
10	460 288,59	1 298 194,56	Аналитический метод	0,10	—
11	460 289,28	1 298 193,09	Аналитический метод	0,10	—
12	460 291,41	1 298 193,99	Аналитический метод	0,10	—
13	460 290,42	1 298 196,87	Аналитический метод	0,10	—
14	460 309,14	1 298 206,67	Аналитический метод	0,10	—
15	460 313,37	1 298 208,72	Аналитический метод	0,10	—
16	460 320,21	1 298 212,99	Аналитический метод	0,10	—
17	460 321,60	1 298 210,40	Аналитический метод	0,10	—
18	460 325,27	1 298 212,02	Аналитический метод	0,10	—
19	460 323,72	1 298 214,90	Аналитический метод	0,10	—
20	460 338,37	1 298 221,82	Аналитический метод	0,10	—
21	460 357,00	1 298 231,63	Аналитический метод	0,10	—
22	460 357,37	1 298 230,93	Аналитический метод	0,10	—
23	460 360,93	1 298 232,78	Аналитический метод	0,10	—
24	460 360,60	1 298 233,39	Аналитический метод	0,10	—
25	460 367,52	1 298 237,32	Аналитический метод	0,10	—
26	460 386,90	1 298 246,94	Аналитический метод	0,10	—
27	460 402,89	1 298 255,31	Аналитический метод	0,10	—
28	460 408,32	1 298 242,49	Аналитический метод	0,10	—
29	460 409,43	1 298 240,53	Аналитический метод	0,10	—
30	460 408,46	1 298 240,07	Аналитический метод	0,10	—
31	460 410,23	1 298 236,48	Аналитический метод	0,10	—
32	460 411,23	1 298 236,96	Аналитический метод	0,10	—
33	460 411,53	1 298 236,28	Аналитический метод	0,10	—
34	460 415,19	1 298 237,89	Аналитический метод	0,10	—
35	460 414,01	1 298 240,56	Аналитический метод	0,10	—
36	460 412,98	1 298 242,38	Аналитический метод	0,10	—
37	460 414,19	1 298 242,87	Аналитический метод	0,10	—
38	460 412,13	1 298 242,91	Аналитический метод	0,10	—
39	460 404,49	1 298 259,11	Аналитический метод	0,10	—
40	460 404,39	1 298 260,61	Аналитический метод	0,10	—
41	460 385,08	1 298 250,50	Аналитический метод	0,10	—
42	460 367,30	1 298 241,68	Аналитический метод	0,10	—
43	460 365,99	1 298 243,73	Аналитический метод	0,10	—
44	460 362,28	1 298 242,10	Аналитический метод	0,10	—
45	460 363,76	1 298 239,79	Аналитический метод	0,10	—
46	460 336,59	1 298 225,41	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
47	460 320,00	1 298 217,57	Аналитический метод	0,10	—
48	460 313,05	1 298 213,24	Аналитический метод	0,10	—
49	460 312,40	1 298 214,29	Аналитический метод	0,10	—
50	460 308,84	1 298 212,46	Аналитический метод	0,10	—
51	460 309,54	1 298 211,31	Аналитический метод	0,10	—
52	460 309,15	1 298 211,11	Аналитический метод	0,10	—
53	460 308,55	1 298 212,31	Аналитический метод	0,10	—
54	460 304,97	1 298 210,52	Аналитический метод	0,10	—
55	460 305,57	1 298 209,32	Аналитический метод	0,10	—
56	460 287,05	1 298 199,62	Аналитический метод	0,10	—
57	460 266,70	1 298 189,19	Аналитический метод	0,10	—
58	460 252,63	1 298 182,71	Аналитический метод	0,10	—
59	460 244,41	1 298 201,47	Аналитический метод	0,10	—
60	460 237,02	1 298 221,47	Аналитический метод	0,10	—
61	460 240,17	1 298 222,54	Аналитический метод	0,10	—
62	460 238,99	1 298 226,37	Аналитический метод	0,10	—
63	460 235,69	1 298 225,24	Аналитический метод	0,10	—
64	460 227,68	1 298 249,02	Аналитический метод	0,10	—
65	460 217,19	1 298 271,40	Аналитический метод	0,10	—
66	460 214,80	1 298 278,41	Аналитический метод	0,10	—
67	460 213,09	1 298 287,05	Аналитический метод	0,10	—
68	460 212,26	1 298 296,25	Аналитический метод	0,10	—
69	460 212,32	1 298 296,38	Аналитический метод	0,10	—
70	460 210,59	1 298 296,44	Аналитический метод	0,10	—
71	460 209,06	1 298 303,73	Аналитический метод	0,10	—
72	460 206,14	1 298 297,28	Аналитический метод	0,10	—
73	460 207,14	1 298 286,20	Аналитический метод	0,10	—
74	460 208,99	1 298 276,85	Аналитический метод	0,10	—
75	460 211,07	1 298 270,76	Аналитический метод	0,10	—
76	460 201,06	1 298 265,36	Аналитический метод	0,10	—
77	460 200,26	1 298 265,11	Аналитический метод	0,10	—
1	460 202,58	1 298 261,64	Аналитический метод	0,10	—
Публичный сервитут 1(2)					
1	460 063,43	1 297 931,82	Аналитический метод	0,10	—
2	460 067,38	1 297 929,63	Аналитический метод	0,10	—
3	460 084,53	1 297 940,97	Аналитический метод	0,10	—
4	460 103,45	1 297 953,15	Аналитический метод	0,10	—
5	460 123,52	1 297 964,63	Аналитический метод	0,10	—
6	460 131,35	1 297 969,30	Аналитический метод	0,10	—
7	460 131,38	1 297 969,25	Аналитический метод	0,10	—
8	460 133,03	1 297 970,23	Аналитический метод	0,10	—
9	460 133,16	1 297 970,75	Аналитический метод	0,10	—
10	460 135,88	1 297 973,90	Аналитический метод	0,10	—
11	460 159,31	1 297 985,73	Аналитический метод	0,10	—
12	460 160,81	1 297 986,61	Аналитический метод	0,10	—
13	460 158,78	1 297 990,05	Аналитический метод	0,10	—
14	460 131,21	1 297 973,80	Аналитический метод	0,10	—
15	460 101,37	1 297 956,57	Аналитический метод	0,10	—
1	460 063,43	1 297 931,82	Аналитический метод	0,10	—
Публичный сервитут 1(3)					
16	460 033,84	1 297 949,02	Аналитический метод	0,10	—
17	460 035,35	1 297 950,04	Аналитический метод	0,10	—
18	460 019,05	1 297 973,26	Аналитический метод	0,10	—
19	460 049,02	1 297 992,43	Аналитический метод	0,10	—
20	460 049,10	1 297 992,32	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
21	460 065,59	1 298 003,16	Аналитический метод	0,10	—
22	460 080,62	1 298 011,98	Аналитический метод	0,10	—
23	460 099,22	1 298 023,98	Аналитический метод	0,10	—
24	460 111,30	1 298 031,83	Аналитический метод	0,10	—
25	460 123,50	1 298 038,40	Аналитический метод	0,10	—
26	460 143,26	1 298 051,55	Аналитический метод	0,10	—
27	460 141,05	1 298 054,88	Аналитический метод	0,10	—
28	460 123,12	1 298 042,95	Аналитический метод	0,10	—
29	460 122,60	1 298 043,84	Аналитический метод	0,10	—
30	460 119,22	1 298 041,70	Аналитический метод	0,10	—
31	460 119,69	1 298 040,89	Аналитический метод	0,10	—
32	460 109,26	1 298 035,27	Аналитический метод	0,10	—
33	460 097,05	1 298 027,34	Аналитический метод	0,10	—
34	460 078,53	1 298 015,38	Аналитический метод	0,10	—
35	460 063,48	1 298 006,56	Аналитический метод	0,10	—
36	460 047,59	1 297 996,11	Аналитический метод	0,10	—
37	460 033,25	1 297 986,82	Аналитический метод	0,10	—
38	460 031,86	1 297 989,11	Аналитический метод	0,10	—
39	460 028,37	1 297 987,00	Аналитический метод	0,10	—
40	460 029,80	1 297 984,79	Аналитический метод	0,10	—
41	460 016,51	1 297 977,69	Аналитический метод	0,10	—
42	460 013,68	1 297 982,95	Аналитический метод	0,10	—
43	460 004,86	1 297 996,08	Аналитический метод	0,10	—
44	459 992,87	1 298 016,58	Аналитический метод	0,10	—
45	459 983,31	1 298 031,26	Аналитический метод	0,10	—
46	459 998,36	1 298 040,29	Аналитический метод	0,10	—
47	460 038,95	1 298 065,48	Аналитический метод	0,10	—
48	460 037,80	1 298 067,23	Аналитический метод	0,10	—
49	460 063,56	1 298 083,12	Аналитический метод	0,10	—
50	460 064,64	1 298 081,48	Аналитический метод	0,10	—
51	460 103,20	1 298 105,77	Аналитический метод	0,10	—
52	460 103,39	1 298 105,49	Аналитический метод	0,10	—
53	460 106,67	1 298 107,77	Аналитический метод	0,10	—
54	460 106,54	1 298 107,95	Аналитический метод	0,10	—
55	460 115,67	1 298 114,04	Аналитический метод	0,10	—
56	460 134,92	1 298 126,23	Аналитический метод	0,10	—
57	460 132,81	1 298 129,62	Аналитический метод	0,10	—
58	460 116,91	1 298 119,66	Аналитический метод	0,10	—
59	460 107,68	1 298 113,28	Аналитический метод	0,10	—
60	460 062,88	1 298 085,09	Аналитический метод	0,10	—
61	460 063,11	1 298 084,74	Аналитический метод	0,10	—
62	460 037,10	1 298 068,19	Аналитический метод	0,10	—
63	460 036,78	1 298 068,68	Аналитический метод	0,10	—
64	460 028,76	1 298 063,82	Аналитический метод	0,10	—
65	460 028,71	1 298 063,92	Аналитический метод	0,10	—
66	460 025,30	1 298 061,81	Аналитический метод	0,10	—
67	460 025,35	1 298 061,72	Аналитический метод	0,10	—
68	459 996,28	1 298 043,71	Аналитический метод	0,10	—
69	459 981,13	1 298 034,62	Аналитический метод	0,10	—
70	459 976,32	1 298 042,08	Аналитический метод	0,10	—
71	459 966,18	1 298 057,08	Аналитический метод	0,10	—
72	459 953,63	1 298 074,65	Аналитический метод	0,10	—
73	459 946,14	1 298 085,08	Аналитический метод	0,10	—
74	459 951,68	1 298 088,74	Аналитический метод	0,10	—
75	459 951,17	1 298 089,60	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
76	459 941,57	1 298 084,59	Аналитический метод	0,10	—
77	459 950,38	1 298 072,32	Аналитический метод	0,10	—
78	459 962,89	1 298 054,80	Аналитический метод	0,10	—
79	459 972,98	1 298 039,88	Аналитический метод	0,10	—
80	459 978,82	1 298 030,82	Аналитический метод	0,10	—
81	459 989,47	1 298 014,48	Аналитический метод	0,10	—
82	460 001,47	1 297 993,95	Аналитический метод	0,10	—
83	460 010,25	1 297 980,88	Аналитический метод	0,10	—
84	460 014,01	1 297 973,88	Аналитический метод	0,10	—
16	460 033,84	1 297 949,02	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



Российская Федерация,
Московская область,
Рузский городской округ,
деревня Городилово

Используемые условные знаки и обозначения

Масштаб 1:1000

- 1

50:19:0000000:24392

50:19:0050417
- проектные границы публичного сервитута и его характерные точки

- проектное местоположение инженерного сооружения

- установленные границы административно-территориальных образований

- границы и кадастровые номера земельных участков

- границы и номера кадастровых кварталов

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ПРГ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта, расположенного по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Городилово. Вторая очередь"

