



## **АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2025 № 2278-ПА

**Об изменении существенных условий по муниципальному контракту от 18.04.2025 № 08483000591250000300002 «Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7» в части увеличения сроков исполнения контракта**

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании Протокола Межведомственной комиссии по обоснованию начальных (максимальных) цен контрактов и оценке обоснованности закупок, осуществляемых заказчиком Рузского муниципального округа от 25.09.2025 г., обращения подрядчика от 22.09.2025 № 682 о необходимости изменения существенных условий муниципального контракта, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Изменить по соглашению сторон существенные условия муниципального контракта от 18.04.2025 № 08483000591250000300002 на разработку архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7 (далее – Контракт), заключенного между Администрацией Рузского муниципального округа Московской области и Обществом с ограниченной ответственностью «СМАРТ СИТИ ПРОЕКТ»:

1.1. Дополнительным соглашением к Контракту утвердить объем финансирования на 2026 год;

1.2. Приложение 2 к Контракту «Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)» изложить в новой редакции (приложение №1).

1.3. Приложение 3 к Контракту «Перечень документов, которыми обмениваются стороны при исполнении контракта» изложить в новой редакции (приложение №2).

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Шахбабяна А.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв

Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты

1. График выполнения обязательств по контракту

1.1. Обязательства по выполнению работ

Таблица 2.1

№	Наименование	Условия предо- ставления резуль- татов	Сторона, испол- няющая обяза- тельство	Сторона, полу- чающая испол- нение
2.	Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Объект закупки</b> Услуги в области ландшафтной архитектуры и консультативные услуги в области архитектуры; 1,000000000000; Условная единица; 6 799 000,00 руб.  Срок начала выполнения работ Подрядчиком*: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания выполнения работ Подрядчиком*: 288 дн. от даты заключения контракта;			

\*Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

1.2. Иные обязательства

Таблица 2.2

№	Наименование	Условия предостав- ления результатов	Сторона, исполня- ющая обязатель- ство	Сторона, получа- ющая исполнение
1.	Назначить ответственных представителей сторон	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты заключения контракта;			
3.	Согласование привлечения субподрядчика	По событию	Подрядчик	Заказчик
	Период наступления события: начало: 0 дн. от даты заключения контракта, окончание: 120 дн. от даты заключения контракта; Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты наступления события;			

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
	Срок окончания исполнения обязательства: 5 раб. дн. от даты наступления события;			

## 2. Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов

Таблица 2.3

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7	приёмку осуществляет заказчик	Документ о приемке (функция ДОП)*	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Подписание	Подрядчик
			20 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик

**\* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок**

**\*\* Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.**

## 3. Порядок и сроки оплаты

### 3.1. Порядок и сроки оплаты

Таблица 2.4

№	Наименование	Аванс/Оплата	Учёт неустойки	Сумма, руб./%
1.	Оплата выполненных работ	Оплата	Оплата за вычетом неустойки**	100% По фактическому объёму

№	Наименование	Аванс/Оплата	Учёт неустойки	Сумма, руб./%
	<b>Срок исполнения обязательства Заказчиком*</b> 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Документ о приемке (функция ДОП)» (Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7);			

\* Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

\*\* Заказчик вправе удерживать суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

### 3.2. Размер аванса

Выплата аванса не предусмотрена.

### 4. Место выполнения работ

Таблица 2.5

Получатель	Место выполнения работ
АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Российская Федерация, обл. Московская, м.о. Рузский , г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7

### 5. Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)

#### 5.1. Срок исполнения контракта

Таблица 2. 6

Начало исполнения контракта	0 дн. от даты заключения контракта
Дата окончания исполнения контракта	16.03.2026 (МСК)

#### 5.2. Срок исполнения отдельных этапов

Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены

## 6. Обеспечение исполнения контракта

Размер обеспечения исполнения контракта, % от цены контракта	Сумма обеспечения исполнения контракта, руб.	Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта	Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения контракта	Срок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, дн.
30	2 039 700,00	Исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ. Требования к предоставлению обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случаях: 1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением; 2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита; 3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, в порядке, предусмотренном частью 8.1 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.	ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва БИК: 004525987 Расчетный/казначейский счёт: 03231643465660004800 Корреспондентский/банковский счёт: 401028108453700000004 Лицевой счёт: 03000610201  <i>В реквизите «Назначение платежа» платежного поручения перед текстовым указанием назначения платежа указывается ИКЗ, который отделяется знаком «//»</i>	15

Перечень документов, которыми обмениваются стороны при исполнении контракта

1. Порядок и сроки оформления электронных документов при исполнении обязательств

Таблица 3.1

Обязательство по контракту	Наименование документа	Способ предоставления документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
Назначить ответственных представителей сторон	Информация об ответственном представителе Заказчика (ФИО, должность, номер и дата распорядительного документа о назначении, контакты)	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Заказчик
			Согласование (без подписания)	5 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
	Информация об ответственном представителе Подрядчика (ФИО, должность, номер и дата распорядительного документа о назначении, контакты)	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Подрядчик
			Согласование (без подписания)	5 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Оплата выполненных работ	Платёжное поручение с отметкой банка	Размещается в ПИК ЕАСУЗ	Подписание	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Заказчик
Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7	Документ о приемке (функция ДОП)	Посредством ПИК ЕАСУЗ *	Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Подрядчик
			Подписание	20 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Документ, подтверждающий предоставление обеспечения гарантийных обязательств	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	5 раб. дн. от плановой даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
			Подписание	20 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Копия положительного заключения экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Подрядчик

Обязательство по контракту	Наименование документа	Способ предоставления документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
	строительства		Подписание	20 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Проектно-сметная документация	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Подрядчик
			Подписание	20 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Результаты экспертизы, проведенной силами заказчика	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	15 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Документ о приемке (функция ДОП)"	Заказчик
	Строительные сметы, которые прошли проверку достоверности определения сметной стоимости строительства	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе	Подрядчик
			Подписание	20 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Согласование привлечения субподрядчика	Решение о привлечении субподрядчика	Посредством ПИК ЕАСУЗ	Подписание	5 раб. дн. от плановой даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
			Подписание	20 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик

**\* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок**

## **2. Порядок и сроки оформления иных документов при исполнении обязательств**

Отсутствуют



### 3. Порядок и сроки проведения экспертизы

Таблица 3.3

Наименование обязательства	Порядок проведения экспертизы	Документ, оформляемый по результатам экспертизы	Срок проведения экспертизы и оформления результатов
Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7	Силами заказчика	Результаты экспертизы, проведенной силами заказчика	15 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Документ о приемке (функция ДОП)"

### 4. Сведения о документах, подтверждающих факт передачи товара

Отсутствуют