



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2025 № 2278-ПА

**Об изменении существенных условий по муниципальному контракту от
18.04.2025 № 08483000591250000300002 «Разработка архитектурно-
планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан,
расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный
округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7»
в части увеличения сроков исполнения контракта**

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании Протокола Межведомственной комиссии по обоснованию начальных (максимальных) цен контрактов и оценке обоснованности закупок, осуществляемых заказчиком Рузского муниципального округа от 25.09.2025 г., обращения подрядчика от 22.09.2025 № 682 о необходимости изменения существенных условий муниципального контракта, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Изменить по соглашению сторон существенные условия муниципального контракта от 18.04.2025 № 08483000591250000300002 на разработку архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7 (далее – Контракт), заключенного между Администрацией Рузского муниципального округа Московской области и Обществом с ограниченной ответственностью «СМАРТ СИТИ ПРОЕКТ»:

1.1. Дополнительным соглашением к Контракту утвердить объем финансирования на 2026 год;

1.2. Приложение 2 к Контракту «Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)» изложить в новой редакции (приложение №1).

1.3. Приложение 3 к Контракту «Перечень документов, которыми об�ениваются стороны при исполнении контракта» изложить в новой редакции (приложение №2).

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Шахбабяна А.А.

Глава муниципального округа



А.А. Горбылёв

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00DFA489A3FDEE612E9FA53DB178DB5215
Владелец: Горбылев Александр Анатольевич
Действителен с 08-04-2025 до 02-07-2026

Приложение №1 к Постановлению Администрации
Рузского муниципального округа
2278-ПА № от « 26.09.2025 2025
Приложение 2 к контракту

от 18.04.2025 (МСК) г. № 08483000591250000300002

Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты

1. График выполнения обязательств по контракту

1.1. Обязательства по выполнению работ

Таблица 2.1

| № | Наименование | Условия предоставления результатов | Сторона, исполняющая обязательство | Сторона, получающая исполнение |
|----|--|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| 2. | Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7 Объект закупки Услуги в области ландшафтной архитектуры и консультативные услуги в области архитектуры; 1,00000000000; Условная единица; 6 799 000,00 руб. Срок начала выполнения работ Подрядчиком*: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания выполнения работ Подрядчиком*: 288 дн. от даты заключения контракта; | Разово | Подрядчик | Заказчик |

*Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

1.2. Иные обязательства

Таблица 2.2

| № | Наименование | Условия предоставления результатов | Сторона, исполняющая обязательство | Сторона, получающая исполнение |
|----|---|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| 1. | Назначить ответственных представителей сторон Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты заключения контракта; | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| 3. | Согласование привлечения субподрядчика Период наступления события: начало: 0 дн. от даты заключения контракта, окончание: 120 дн. от даты заключения контракта; Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты наступления события; | По событию | Подрядчик | Заказчик |

| № | Наименование | Условия предоставления результатов | Сторона, исполняющая обязательство | Сторона, получающая исполнение |
|--|--------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Срок окончания исполнения обязательства: 5 раб. дн. от даты наступления события; | | | | |

2. Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов

Таблица 2.3

| Наименование обязательства | Порядок проведения приемки | Документ о приемке | Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком** | Действие | Ответственная сторона |
|---|-------------------------------|-----------------------------------|---|------------|-----------------------|
| Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7 | приёмку осуществляет заказчик | Документ о приемке (функция ДОП)* | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Подписание | Подрядчик |
| | | | 20 раб. дн. от даты получения документа | Подписание | Заказчик |

* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

3. Порядок и сроки оплаты

3.1. Порядок и сроки оплаты

Таблица 2.4

| № | Наименование | Аванс/Оплата | Учёт неустойки | Сумма, руб./% |
|----|--------------------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Оплата выполненных работ | Оплата | Оплата за вычетом неустойки** | 100% По фактическому объёму |

| № | Наименование | Аванс/Оплата | Учёт неустойки | Сумма, руб./% |
|---|---|--------------|----------------|---------------|
| | Срок исполнения обязательства Заказчиком* 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Документ о приемке (функция ДОП)» (Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7); | | | |

* Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

** Заказчик вправе удерживать суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

3.2. Размер аванса

Выплата аванса не предусмотрена.

4. Место выполнения работ

Таблица 2.5

| Получатель | Место выполнения работ |
|---|---|
| АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ | Российская Федерация, обл. Московская, м.о. Рузский , г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7 |

5. Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)

5.1. Срок исполнения контракта

Таблица 2.6

| | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| Начало исполнения контракта | 0 дн. от даты заключения контракта |
| Дата окончания исполнения контракта | 16.03.2026 (МСК) |

5.2. Срок исполнения отдельных этапов

Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены

6. Обеспечение исполнения контракта

| Размер обеспечения исполнения контракта, % от цены контракта | Сумма обеспечения исполнения контракта, руб. | Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта | Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения контракта | Срок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, дн. |
|--|--|--|---|--|
| 30 | 2 039 700,00 | <p>Исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ. Требования к предоставлению обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случаях: 1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением; 2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита; 3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, в порядке, предусмотренном частью 8.1 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.</p> | <p>ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва БИК: 004525987 Расчетный/казначейский счёт: 03231643465660004800 Корреспондентский/банковский счёт: 40102810845370000004 Лицевой счёт: 03000610201</p> <p><i>В реквизите «Назначение платежа» платежного поручения перед текстовым указанием назначения платежа указывается ИКЗ, который отделяется знаком «//»</i></p> | 15 |

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00DFA489A3FDEE612E9FA53DB178DB5215
Владелец: Горбылев Александр Анатольевич
Действителен с 08-04-2025 до 02-07-2026

Приложение №2 к Постановлению Администрации
Рузского муниципального округа
2278-ПА № от « 26.09.2025 2025
Приложение 3 к контракту

от 18.04.2025 (МСК)г. № 08483000591250000300002

Перечень документов, которыми обмениваются стороны при исполнении контракта

1. Порядок и сроки оформления электронных документов при исполнении обязательств

Таблица 3.1

| Обязательство по контракту | Наименование документа | Способ предоставления документа | Действие сторон | Срок направления и подписания документов | Ответственная сторона |
|---|--|---------------------------------|---|--|-----------------------|
| Назначить ответственных представителей сторон | Информация об ответственном представителе Заказчика (ФИО, должность, номер и дата распорядительного документа о назначении, контакты) | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 0 дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Заказчик |
| | Согласование (без подписания) | | 5 раб. дн. от даты получения документа | Подрядчик | |
| | Информация об ответственном представителе Подрядчика (ФИО, должность, номер и дата распорядительного документа о назначении, контакты) | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 0 дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Подрядчик |
| | | | Согласование (без подписания) | 5 раб. дн. от даты получения документа | Заказчик |
| Оплата выполненных работ | Платёжное поручение с отметкой банка | Размещается в ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Заказчик |
| Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7 | Документ о приемке (функция ДОП) | Посредством ПИК ЕАСУЗ * | Подписание | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Подрядчик |
| | Подписание | | 20 раб. дн. от даты получения документа | Заказчик | |
| | Документ, подтверждающий предоставление обеспечения гарантийных обязательств | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 5 раб. дн. от плановой даты окончания исполнения обязательства | Подрядчик |
| | Подписание | | 20 раб. дн. от даты получения документа | Заказчик | |
| | Копия положительного заключения экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Подрядчик |

| Обязательство по контракту | Наименование документа | Способ предоставления документа | Действие сторон | Срок направления и подписания документов | Ответственная сторона |
|--|---|--|--|---|------------------------------|
| строительства | Проектно-сметная документация | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 20 раб. дн. от даты получения документа | Заказчик |
| | Подписание | | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Подрядчик | |
| | Результаты экспертизы, проведенной силами заказчика | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 20 раб. дн. от даты получения документа | Заказчик |
| | Строительные сметы, которые прошли проверку достоверности определения сметной стоимости строительства | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 15 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Документ о приемке (функция ДОП)" | Заказчик |
| | Подписание | | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства в данном документе | Подрядчик | |
| | Решение о привлечении субподрядчика | | Подписание | 20 раб. дн. от даты получения документа | Заказчик |
| Согласование привлечения субподрядчика | Решение о привлечении субподрядчика | Посредством ПИК ЕАСУЗ | Подписание | 5 раб. дн. от плановой даты окончания исполнения обязательства | Подрядчик |
| | | | Подписание | 20 раб. дн. от даты получения документа | Заказчик |

* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

2. Порядок и сроки оформления иных документов при исполнении обязательств

Отсутствуют

3. Порядок и сроки проведения экспертизы

Таблица 3.3

| Наименование обязательства | Порядок проведения экспертизы | Документ, оформляемый по результатам экспертизы | Срок проведения экспертизы и оформления результатов |
|---|-------------------------------|---|---|
| Разработка архитектурно-планировочной концепции и проекта благоустройства площади Партизан, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Площадь Партизан, д. 7 | Силами заказчика | Результаты экспертизы, проведенной силами заказчика | 15 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Документ о приемке (функция ДОП)" |

4. Сведения о документах, подтверждающих факт передачи товара

Отсутствуют