



# АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.04.2026 № 1128-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский м.о., п. Старотеряево в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа» для выполнения мероприятий по договору № 03/2847-Д01586-25 о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 26.03.2026 № P001-8312869498-108955513,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:19:0050501:2084, площадью 89957 кв. м, категорией земель - земли населенных пунктов, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа» для выполнения мероприятий по договору № 03/2847-Д01586-25 о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети

газораспределения в рамках догазификации, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено: 3 месяца.

1.2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий - Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. Акционерному обществу "Мособлгаз" привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С.А.

Глава муниципального  
округа



А.А. Горбылёв

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**  
**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, Рузский муниципальный округ, п. Старотеряево
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$33 \pm 2$ м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

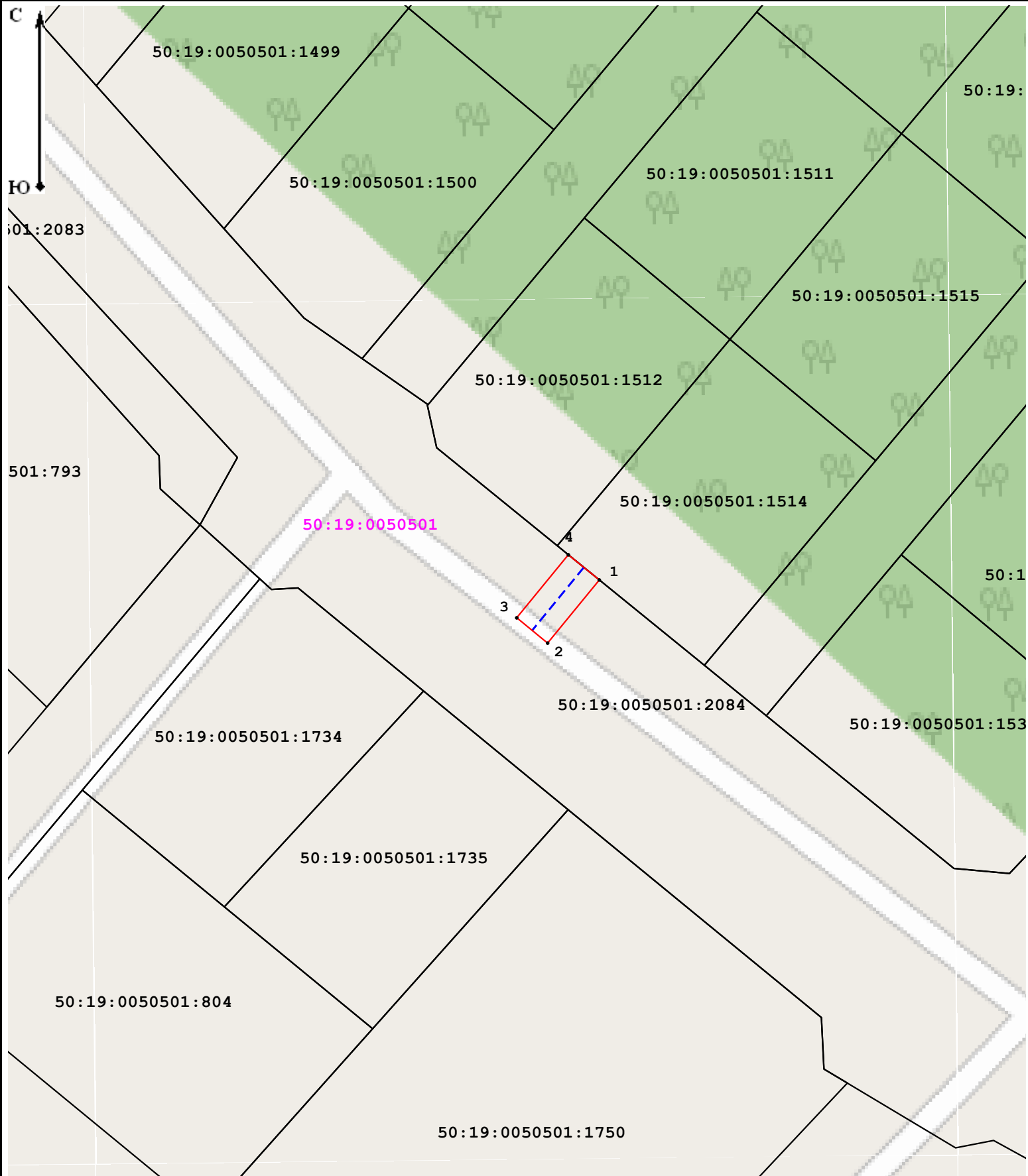
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 1					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460 264,65	1 296 635,36	Аналитический метод	0,10	—
2	460 258,32	1 296 630,18	Аналитический метод	0,10	—
3	460 260,85	1 296 627,09	Аналитический метод	0,10	—
4	460 267,17	1 296 632,26	Аналитический метод	0,10	—
1	460 264,65	1 296 635,36	Аналитический метод	0,10	—
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—





# Схема расположения границ публичного сервитута




Масштаб 1:500

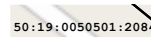
## Условные обозначения:


 - номер кадастрового квартала;

 - граница кадастрового квартала;

● 1 - характерная точка границы публичного сервитута;

 - граница публичного сервитута.

 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

 - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;

 - проектируемый газопровод;