



**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2026 № 1151-ПА

**О внесении изменений в постановление Администрации Рузского
муниципального района Московской области от 23.01.2016 № 3612
«О включении имущества в реестр объектов, имеющих признаки
бесхозяйного имущества»**

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Московской области от 02.11.1998 №94/33 «О постановке на учёт бесхозяйного недвижимого имущества в Московской области», Положением об учёте и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Рузского городского округа Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 18.02.2019 №358/37, решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 №253/42 «О действии и применении правовых актов Рузского городского округа Московской области на территории Рузского муниципального округа Московской области», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 № 257/42 «О переименовании Администрации Рузского городского округа Московской области», выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Строку №47 перечня недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного имущества, утвержденного постановлением Администрации Рузского муниципального района Московской области от 23.01.2016 №3612 «О включении имущества в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества» (в редакции от 30.05.2017 №268), изложить в следующей редакции:

«

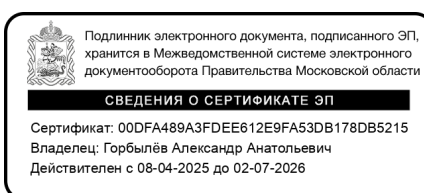
№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения
47	Газорегуляторный пункт	Московская область, Рузский городской округ, поселение Дорохово, улица Стеклозаводская

».

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании - официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Рузского муниципального округа Куненкова С. А.

Глава муниципального округа



А. А. Горбылёв

Пояснительная записка к проекту правового акта

Тип проекта правового акта: Постановление Администрации Рузского муниципального округа.

Наименование проекта правового акта: О внесении изменений в постановление Администрации Рузского муниципального района Московской области от 23.01.2016 № 3612 «О включении имущества в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества».

Правовое обоснование принятия проекта правового акта:

- статья 225 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Постановление Правительства Московской области от 02.11.1998 №94/33 «О постановке на учёт бесхозяйного недвижимого имущества в Московской области»;
- Положение об учёте и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Рузского городского округа Московской области, принятое решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 18.02.2019 №358/37;
- решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 №253/42 «О действии и применении правовых актов Рузского городского округа Московской области на территории Рузского муниципального округа Московской области»;
- решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.12.2024 № 257/42 «О переименовании Администрации Рузского городского округа Московской области».

Социально-экономическое обоснование необходимости принятия муниципального правового акта, его цели и основные положения: данный акт принимается в связи с актуализацией данных по указанному объекту и для дальнейшего признания муниципального права на него.

Перечень муниципальных правовых актов, принятия, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие (издание) вносимого муниципального правового акта, включая сведения о наличии (отсутствии) необходимости увеличения (уменьшения) расходов местного бюджета: принятие данного постановления не требует дополнительных расходов из местного бюджета.

Начальник отдела муниципальной
собственности управления
по жилищным вопросам Администрации
Рузского муниципального округа

Н.В. Иванова

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.11.2025, поступившего на рассмотрение 25.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214503628	
Кадастровый номер:	50:19:0040507:978


Номер кадастрового квартала:	50:19:0040507		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Рузский городской округ, поселение Дорохово, улица Стеклозаводская		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь застройки	0.7	в квадратных метрах
Назначение:	7.7. сооружения трубопроводного транспорта		
Наименование:	Газорегуляторный пункт		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1998		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	13003.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:19:0040507:174		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Хомякова Анна Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214503628			
Кадастровый номер:		50:19:0040507:978	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Рузский городской округ Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	принят на учет как бесхозный объект недвижимости, 04.04.2024 10:59:37, 50:19:0040507:978-50/134/2024-1У
3	Документы-основания	3.1	Заявление о постановке на учёт бесхозных недвижимых вещей, выдан 26.03.2024 Заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, ограничений прав, обременений объектов недвижимости, сделок с прилагаемыми документами (статьи 15, 19 Закона), № КУВД-001/2024-12360847, выдан 27.03.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	инициалы, фамилия
	<p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>	
полное наименование должности		

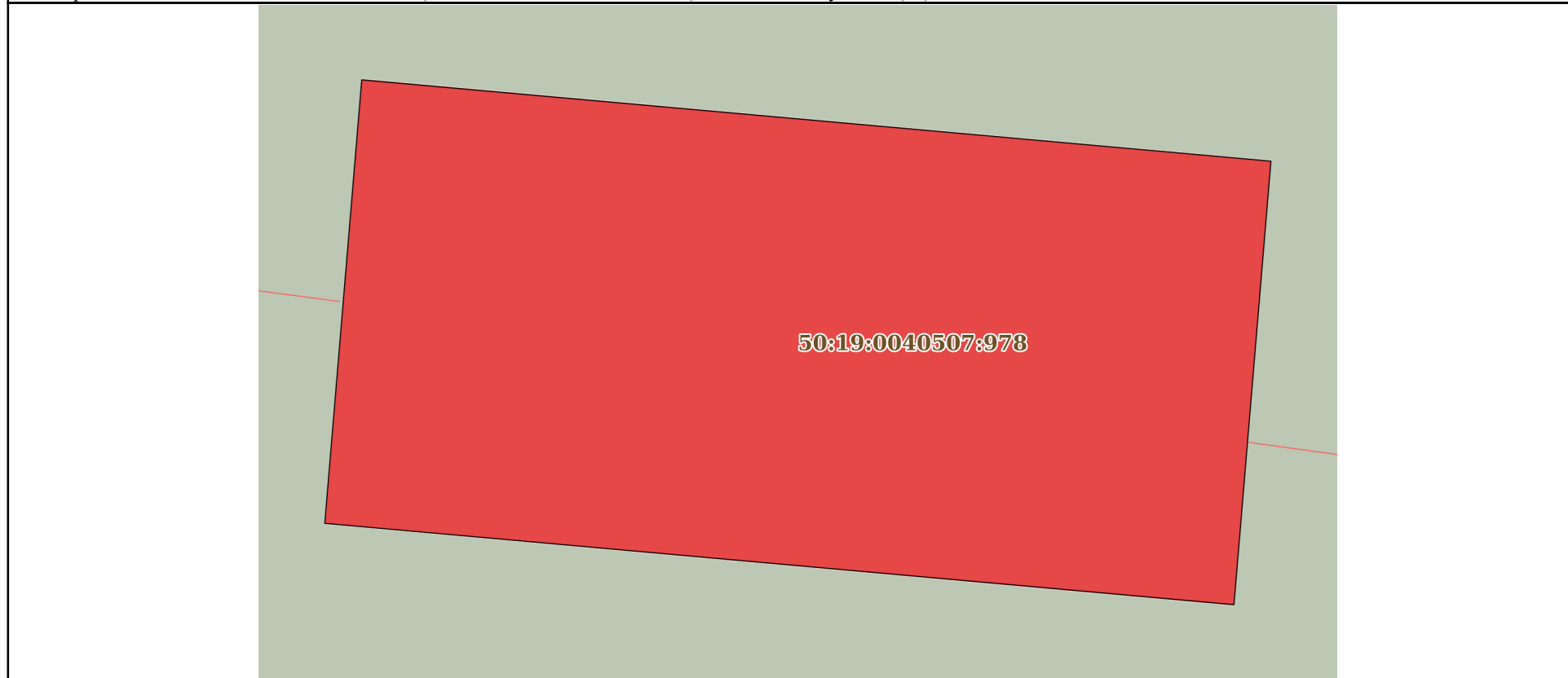
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214503628			
Кадастровый номер:		50:19:0040507:978	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214503628			
Кадастровый номер:		50:19:0040507:978	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:8 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	



АДМИНИСТРАЦИЯ
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 23.11.2016 № 3612

**О включении имущества в реестр объектов, имеющих признаки
бесхозяйного имущества**

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением об учете и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Рuzского муниципального района, утвержденным Решением Совета депутатов Рuzского муниципального района от 24.08.2016г. №311/43, руководствуясь Уставом Рuzского муниципального района Московской области, постановляю:

1. Включить недвижимое имущество в перечень недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного имущества (Приложение №1).
2. Отделу муниципальной собственности администрации Рuzского муниципального района внести имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления, в реестр бесхозяйного имущества и осуществить его постановку на учет в качестве бесхозяйного (ответственный Н.В. Иванова).
3. Отделу муниципальной собственности администрации Рuzского муниципального района осуществить передачу бесхозяйного имущества на ответственное хранение гарантирующей организации (ответственный Н.В. Иванова).
4. Осуществлять контроль за использованием бесхозяйного имущества, его содержанием и ремонтом (ответственный А.В. Рыбаков).
5. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети Интернет www.ruzaregion.ru.
6. Признать утратившим силу Постановление администрации Рuzского муниципального района от 19.10.2016г. №3211 «О включении имущества в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Рuzского муниципального района А.В. Игнатъкова.

Руководитель администрации

М.В. Тарханов

Верно: начальник общего отдела

Л.В. Спиридонова

Исп. Н.В. Иванова
тел. 8(49627)23-600





Приложение №1
к Постановлению администрации
Рузского муниципального района
от «22» 11 2016 года № 5612

Перечень недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного имущества

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения
1	Водозаборный узел	Московская область, Рузский район, д. Мамошино
2	Газовая котельная	Московская область, Рузский район, п. Горбово, ул. Спортивная, д.19/1;
3	Газовая котельная	Московская область, Рузский район, п. Колобакино, ул. 2-я Заводская, д.25
4	Газовая котельная (блочно-модульная—объект незавершенного строительства)	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Говорова, д.1а
5	Теплотрасса 460 м	Московская область, Рузский район, п. Колобакино, ул. Майора Алексеева (от угольной котельной к жилым домам)
6	Теплотрасса 1000 м	Московская область, Рузский район, д/г Дружба (от угольной котельной к жилым домам)
7	Теплотрасса 125 м	Московская область, Рузский район, д. Поречье (от д.№5б до «Запруснаб»)
8	Водозаборный узел и скважина	Московская область, Рузский район, д. Костино (Солнечная поляна)
9	Сети водоснабжения	Московская область, Рузский район, п. Дорохово, ул. Школьная, д. 23,25
10	Сети водоснабжения	Московская область, Рузский район, п. Дорохово, ул. Московская, д. 49, 10
11	Сети водоснабжения	Московская область, Рузский район, д. Грибцово
12	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Кожино
13	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Игнатьево
14	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Федотово
15	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Марково
16	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Ожигово
17	Подвесной мост между Рузским и Одинцовским районами	Московская область, Рузский район, д. Васильевское



ГЛАВА РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2017 № 268

О внесении изменений в Постановление администрации Рuzского муниципального района от 23.11.2016г. №3612 «О включении имущества в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества»

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Рuzского муниципального района Московской области, постановляю:

1. Приложение №1 к Постановлению администрации Рuzского муниципального района от 23.11.2016г №3612 «О включении имущества в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества» изложить в новой редакции. (Приложение №1).

2. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Рuzского городского округа внести имущество, указанное в п.1 настоящего постановления, в реестр бесхозяйного имущества и осуществить его постановку на учёт в качестве бесхозяйного (ответственный В.В. Назарова).

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Рuzского городского округа объекты газового хозяйства, включенные в перечень имущества, имеющих признаки бесхозяйного имущества, включить в муниципальный контракт на оказание услуг по техническому обслуживанию газопровода высокого, среднего и низкого давления, сооружений на них и газового оборудования Рuzского городского округа московской области (ответственный В.Ю. Юткин).

4. Осуществлять контроль за использованием бесхозяйного имущества, его содержанием и ремонтом (ответственный А.В. Рыбаков).

5. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте в сети интернет www.ruzaregion.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рuzского городского округа А.В. Игнаткова.

Глава городского округа
Верно: начальник общего отдела
Исп. О.И. Новикова, Тел. 8(49627)23-600

М.В. Тарханов
Л.В. Спиридонова





Приложение №1
к Постановлению главы
Рузского городского округа
от 20.05. 2017 г №268

Перечень недвижимого имущества, включаемого в реестр объектов,
имеющих признаки бесхозяйного имущества

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения
1	Водозаборный узел	Московская область, Рузский район, д. Мамошино
2	Газовая котельная	Московская область, Рузский район, п. Горбово, ул. Спортивная, д. 19/1
3	Газовая котельная	Московская область, Рузский район, п. Колюбакино, ул. 2-я Заводская, д. 25
4	Теплотрасса 460м	Московская область, Рузский район, п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева (от угольной котельной к жилым домам)
5	Теплотрасса 1000м	Московская область, Рузский район, д/г Дружба (от угольной котельной к жилым домам)
6	Теплотрасса 125м	Московская область, Рузский район, д. Поречье (от д. №5б да «Запруснаб»)
7	Сети водоснабжения	Московская область, Рузский район, п. Дорохово, ул. Школьная, д.23, 25
8	Сети водоснабжения	Московская область, Рузский район, п. Дорохово, ул. Московская, д.49, 10
9	Сети водоснабжения	Московская область, Рузский район, д. Грибцово
10	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Кожино
11	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Игнатьево
12	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Федотово
13	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Марково
14	Подвесной мост	Московская область, Рузский район, д. Ожигово
15	Подвесной мост между Рузским и Одинцовским районами	Московская область, Рузский район, д. Васильевское
16	Внешние канализационные сети	Московская область, Рузский район, д. Лихачево
17	Теплотрасса	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Почтовая, д.1 (от начала дома №1 до конца дома №1)
18	Сети водоснабжения	Московская область, Рузский район, д. Глухово

19	Сети канализации	Московская область, Рузский район, д. Глухово
20	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Говорова
21	Надземный газопровод	Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебеденко
22	Газопровод высокого давления	Московская область, Рузский район, г. Руза
23	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский (к дому 25)
24	Газобалонная установка	Московская область, Рузский район, д. Старая Руза
25	Газопровод низкого давления от ГРПБ до жилых домов	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский
26	Газопровод высокого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский
27	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский, (к дому 1)
28	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к домам 1,2,17,18,19)
29	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к дому 25а)
30	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к дому 9)
31	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к дому 11)
32	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к дому 2)
33	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к дому 5)
34	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к дому 6)
35	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, м-н Восточный (к дому 8)
36	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Мира (к домам 7,8)
37	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Советская (к дому 5)
38	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, д. Поречье, (к дому 30)
39	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский (к дому 15)
40	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский (к дому 20)
41	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский (к дому 21)
42	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский (к дому 24)
43	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский (к домам 22,23)

44	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, п. Космодемьянский (к домам 2,3,4,5,6,7)
45	Газопровод высокого давления	Московская область, Рузский район, п. Дорохово
46	Газопровод среднего давления	Московская область, Рузский район, п. Дорохово
47	ШРП	Московская область, Рузский район, п. Дорохово
48	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, с. Никольское к дому 27
49	Газопровод высокого давления	Московская область, Рузский район, с. Никольское
50	Газопровод высокого давления к котельной	Московская область, Рузский район, с. Покровское
51	Газопровод низкого давления	Московская область, Рузский район, д. Лихачево

