



АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2025 № 205

**Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:
- Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Гладышева, д. 6**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 24.01.2024 № 157/23 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления своими многоквартирными домами, для собственников помещений, которые приняли решение о выборе способа управления своими многоквартирными домами, но не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 20.05.2020 №1458 «Об утверждении порядка формирования перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Рузского городского округа, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и принятия решения по определению управляющей организации», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа, Администрация Рузского муниципального округа постановляет:

1. Определить с 01.02.2025 временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

- Московская область, Рузский муниципальный округ, г. Руза, ул. Гладышева, д. 6.

Общество с ограниченной ответственностью «РеАл-Сервис» (ОГРН 1065075009383, лицензия от 30.04.2015 № 585, фактический адрес: 143130, Московская область, Рузский городской округ, р.п. Тучково, ул. Восточный микрорайон, д. 23а, директор Виктор Иванович Харитонов, контактный телефон: 8 (496) 27-32-701; сроком до 1 года до момента определения управляющей организации по итогам проведения открытого конкурса.

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании – официальном сайте Рузского муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Рузского муниципального округа Лопатинскую Ж.Б.

Глава муниципального округа



Н.Н. Пархоменко