



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «24» декабря 2025 года № 367/62

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области на 2026 год и плановый период 2027-2029 годов

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Рузского муниципального округа Московской области

Совет депутатов Рузского муниципального округа Московской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области на 2026 год и плановый период 2027-2029 годов (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 26.02.2025 № 283/44 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области на 2025 год и плановый период 2026-2028 годов»;

2.2. решение Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 29.04.2025 № 295/46 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области на 2025 год и плановый период 2026-2028 годов»;

2.3. решение Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 24.09.2025 № 324/54 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области на 2025 год и плановый период 2026-2028 годов»;

2.4. решение Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 26.11.2025 № 343/59 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Рузского муниципального округа Московской области на 2025 год и плановый период 2026-2028 годов».

3. Разместить настоящее решение в сетевом издании – официальном сайте Рузского

муниципального округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава
Рузского муниципального округа
Московской области



А.А. Горбылёв

Председатель Совета депутатов
Рузского муниципального округа
Московской области



И.А. Вереина

Прогнозный план приватизации муниципального имущества
Рузского муниципального округа Московской области на 2026 год и плановый период 2027-2029 годов

№ п/п	Наименование, назначение	Местонахождение, кадастровый номер	Площадь кв. м	Покупатель	Год реализации	Предполагаемая выгода, тыс. руб.					Форма торгов	Срок реализации
						Сумма реализации	из неё:					
							2026	2027	2028	2029		
1	помещение, нежилое	Московская область, п. Тучково, мкр. Восточный, д.22, пом.01, 50:19:0020315:3932	16,9	ИП Мачков П.А.	2021	449,94	-	-	-	X	X	
2	помещение, нежилое	Московская область, Рузский район, п.Тучково, ВМР, д. 19, пом. 06, 50:19:0020315:3928	14,8	ИП Самсонова Е.А.	2024	755,00	151,00	151,00	63,00	X	X	
3	помещение, нежилое	Московская область, г. Руза, ул. Федеративная, д.10, пом. 13,14, 50:19:0010201:1821	23,5	ООО "Эдельвейс"	2025	997,99	199,60	199,60	199,59	X	X	
4	помещение, нежилое	Московская область, Рузский район, п.Тучково, ул.Лебедеенко, д. 19а, пом. 02 50:19:0020101:5931	32,1	ИП Амзаева Э.С.	2026	2000,00	400,00	400,00	400,00	X	X	

5	помещение, нежилое	Московская область, Рузский район, г.Руза, ул. Солнцева, д. 2, пом. 19, 25-31, 50:19:0010202:1803	200,9	На основании аукциона	2026	2000,00	2000,00	-	-	-	аукцион	I-III квартал 2026
6	помещение, нежилое	Московская область, Рузский район, г.Руза, ул. Солнцева, д. 5, пом. 30,31,32,33,34,35, 50:19:0010102:1682	70,3	На основании аукциона	2026	1100,00	1100,00	-	-	-	аукцион	I-III квартал 2026
7	помещение, нежилое	Московская область, Рузский район, п.Старая Руза, ул.Нестеровское лесничество, д.7	85,7	На основании аукциона	2026	1500,00	1500,00				аукцион	I-III квартал 2026
8	Нежилое здание усадьбы "Любовино" являющееся объектом культурного наследия, год постройки-1912, состояние аварийное	Московская область, Рузский район, п.Тучково, (территория "Санаторно-лесной школы №5) 50:19:0020315:3867	2084,4	На основании конкурса	2026	0,001	0,001	-	-	-	конкурс	I-III квартал 2026
9	Земельный участок (земли населенных пунктов)	Московская область, Рузский г.о., с.Покровское, ул.Урожайная 50:19:0030302:666	4600,0	На основании аукциона	2026	20 000,000	20 000,00				аукцион	I-III квартал 2026
	объект незавершенного строительства	50:19:0030302:1157	1496,2					-	-	-		
						ИТОГО:	25 411,581	750,600	750,600	662,590	X	X