



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «25» декабря 2024 года № 252/41

**Об установлении величины порогового значения доходов
и стоимости имущества, в целях признания граждан малоимущими
и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального
жилищного фонда Рузского городского округа
Московской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 2 и 3 закона Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 24.06.2024 № 112-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2024 года», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 26.07.2017 № 82/7 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в Рузском городском округе Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области

Совет депутатов Рузского городского округа Московской области РЕШИЛ:

1. Установить согласно прилагаемому расчету величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда Рузского городского округа Московской области в размере 6 429 рублей 27 копеек на одного человека.
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 19.12.2023 № 144/22 «Об установлении величины порогового значения

**Расчет
величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания
граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых
помещений муниципального жилищного фонда Рузского городского округа
Московской области**

В соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ) Рузского городского округа Московской области определяется по следующей формуле:

$ПЗ = НП \times СС : Т$, где

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 26.07.2017 № 82/7 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в Рузском городском округе», в размере 14 кв. метров;

СС - значение средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Рузском городском округе Московской области, установленное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 24.06.2024 № 112-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2024 года», в размере 110 216 рублей;

Т - период накопления, равный 240 месяцам, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

Таким образом, величина порогового значения доходов, приходящихся на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Рузского городского округа Московской области составляет:

$ПЗ = 14 \times 110\,216 / 240 = 6\,429$ рублей 27 коп.

доходов и стоимости имущества, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда Рузского городского округа Московской области».

3. Разместить настоящее решение в сетевом издании – официальном сайте Рузского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: RUZAREGION.RU.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава
Рузского городского округа
Московской области



Н.Н. Пархоменко

Председатель Совета депутатов
Рузского городского округа
Московской области



И.А. Вереина