

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)

А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№2085

"06" мая 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления
муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
администрации Рузского городского округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта
земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым
номером 50:19:0040602:241, площадью 21000 кв. м, расположенного по адресу:
Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское,
вблизи д. Шелковка, категория земель – земли промышленности, энергетики,
транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения
космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального
назначения, вид разрешенного использования - под размещение складских помещений.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких
объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено
путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении.
Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью
планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со
специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

06.05.2024 г. в 11:00 проведено муниципальное обследование земельного участка,
расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район,
сельское поселение Дороховское, вблизи д. Шелковка. В результате визуального
осмотра установлено, что на земельном участке произрастает древесно-кустарниковая
растительность, какие-либо строения отсутствуют. По участку проходит накатанная
дорога. Видимые на фотоматериалах строения, ограждения, опоры ЛЭП расположены

за кадастровыми границами участка. Отображенный на ИСОГД забор смежного землепользователя фактически в границах земельного участка не расположен.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, вблизи д. Шелковка	Фото № 1-5	21000 кв.м	под размещение складских помещений

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Схематический чертёж земельного участка

Участки

50:19:0040602:241

🔍

Земельный участок 50:19:0040602:241

Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, вблизи д. Шелковка

под размещение складских помещений

План ЗУ → План КК →

📐 ☆

Информация

Услуги

Тип:

Объект недвижимости

Вид:

Земельный участок

Кадастровый номер:

50:19:0040602:241

Кадастровый квартал:

50:19:0040602

Адрес:

Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, вблизи д. Шелковка

Площадь уточненная:

21 000 кв. м

Статус:

Учтенный

Категория земель:

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Разрешенное использование:

под размещение складских помещений

Форма собственности:

-

Кадастровая стоимость:

11 178 720 руб.

дата определения:

01.01.2022

дата утверждения:

-

дата внесения сведений:

20.12.2022

