



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, дом 1
тел. (498) 602-21-21; факс: (498) 602-21-68

E-mail: minecology@mosreg.ru

13.05.2024

25Исх-20896

Администрация
Рузского городского округа
Московской области

Министерство экологии и природопользования Московской области (далее - Министерство) в дополнении к обращению Администрации Рузского городского округа Московской области от 27.04.2024 № 145-01Исх-4654 о предоставления информации по вопросу нахождения земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040102:341 в водоохранной (рыбоохранной) зоне, прибрежной защитной полосе, а также о возможности вовлечения в хозяйственный оборот данных земельных участков, сообщает.

Согласно постановлению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (далее – СП 2.1.4.2625-10), исходя из расположения территории в пределах 500 м от Рузского водохранилища - отнесенного к источникам питьевого водоснабжения г. Москвы, испрашиваемый участок расположен в границах второго пояса ЗСО источников питьевого водоснабжения города Москвы, установленных распоряжением Министерства от 16.04.2024 № 16с, в том числе частично в 100 м зоне от уреза воды Рузского водохранилища.

Мероприятия по второму поясу ЗСО станций водоподготовки и гидроузлов указаны в приложении № 6 Распоряжения Министерства от 16.04.2024 № 16с и определен пунктом 4.4. СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45.

Однако отмечаем, что пунктом 4.4.4. СП 2.1.4.2625-10 не допускается размещение земельных участков под дачное, садово-огородное, индивидуальное жилищное строительство, очистные сооружения канализации, автозаправочных станций (АЗС) легковых автомобилей на расстоянии менее 100 метров от уреза воды источника питьевого водоснабжения при нормальном подпорном уровне для водохранилищ и при летне-осенней межени для основных водотоков и притоков первого порядка. При строительстве и реконструкции объектов отдыха и спорта

необходимо соблюдать требование, чтобы все строения располагались на расстоянии не менее 100 метров от уреза воды. В зонах рекреации в полосе 100 м от уреза воды не допускается капитальная застройка, за исключением размещения, реконструкции и капитального ремонта линейных объектов федерального, регионального и местного значения; допускается установка малых архитектурных форм.

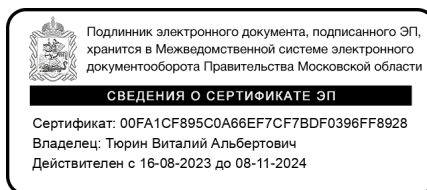
Размещение, реконструкция и капитальный ремонт линейных объектов федерального, регионального и местного значения осуществляется при условии выполнения мероприятий по предупреждению загрязнения источника водоснабжения. В случае размещения и реконструкции автомобильных дорог должно быть обеспечено наличие водоотвода поверхностного стока с дорожного полотна с последующей его очисткой на локальных очистных сооружениях в соответствии с гигиеническими нормативами.

Сообщаем, что согласно данным информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области испрашиваемый земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне Рузского водохранилища.

При осуществлении хозяйственной и иной деятельности в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне водных объектов следует соблюдать требования, установленные к режиму использования данных территорий, в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, а также в силу статьи 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», обеспечить согласование указанной деятельности с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Дополнительно информируем, что по вопросам соблюдения требований к охране водных биологических ресурсов, в том числе наличие установленных границ рыбоохранных зон водных объектов, в соответствии с приказом Росрыболовства от 15.06.2016 № 411 «Об утверждении Положения о Московско-Окском территориальном управлении Федерального агентства по рыболовству», рекомендуем обратиться в указанный территориальный орган Росрыболовства, осуществляющий функции по федеральному государственному контролю (надзору) в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов на водных объектах рыбохозяйственного значения Московской области.

Заместитель министра
экологии и природопользования
Московской области



В.А. Тюрин

Исп. Т.С. Дронова, 8(498) 602 20 44 (47321)