



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: растениеводство, животноводство, пчеловодство, питомники
(Аукционная комиссия)**

Московская область

23.01.2023

ПРОТОКОЛ № АЗЭ-МИО/22-3657

по аукциону в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: растениеводство, животноводство, пчеловодство, питомники

Арендодатель: Министерство имущественных отношений Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000003652).

На основании Предписания № 04/10/18.1-6/2023 по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (Приложение 1) Аукционная комиссия решила:

1. Аннулировать протокол о результатах аукциона № АЗЭ-МИО/22-3657 в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: растениеводство, животноводство, пчеловодство, питомники от 22.12.2022 (далее – Протокол о результатах Аукциона).

2. Назначить дату и время проведения Аукциона: **27.01.2023 в 12 час. 00 мин.**

3. Продолжить проведение Аукциона с последнего предложения о цене, указанного в Протоколе о результатах Аукциона: 1 360 498,50 руб. (Один миллион триста шестьдесят тысяч четыреста девяносто восемь руб. 50 коп.).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-6/2023**по результатам рассмотрения жалобы ООО «БХХ-КОНСАЛТИНГ ПЛЮС»****на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия: 11.01.2023 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...>, по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи жалобы ООО «БХХ-КОНСАЛТИНГ ПЛЮС» от 26.12.2022 №№ 1, 2 (вх. №№ 212626-ЭП/22, № 213343-ЭП/22 от 26.12.2022) на действия (бездействие) организатора торгов – Комитета по конкурентной политике Московской области, оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под растениеводство, животноводство, пчеловодство, питомники, расположенного по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный р-н, сп. Волковское, вблизи д. Городище, кадастровый № 50:19:0030119:81 (извещение № 21000004710000003652, лот № 1) (далее – Аукцион), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Комитету по конкурентной политике Московской области в срок до **25.01.2023:**

– отменить Протокол о результатах аукциона № АЗЭ-МИО/22-3657 в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: растениеводство, животноводство, пчеловодство, питомники от 22.12.2022;

– назначить новые дату и время проведения Аукциона;

– продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения;

– разместить соответствующую информацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.forgi.gov.ru, на электронной площадке ООО «РТС-тендер», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора), а также в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении Аукциона.

2. ООО «РТС-тендер»:

– уведомить участников Аукциона о новых дате и времени проведения Аукциона;

– обеспечить проведение Аукциона на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Регламентом электронной площадки «РТС-тендер».

3. Комитету по конкурентной политике Московской области в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1, ООО «РТС-тендер» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.